

СОДЕРЖАНИЕ

СОСТАВ ПРОЕКТНЫХ МАТЕРИАЛОВ	5
ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ПРОЕКТА	6
I. ВВЕДЕНИЕ.....	8
II. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ О СЕЛЬСКОМ ПОСЕЛЕНИИ И КРАТКАЯ ИСТОРИЧЕСКАЯ СПРАВКА.....	9
III. ПРИРОДНЫЕ И ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ.....	13
1. Климат.	13
2. Почвы.	14
3. Рельеф.....	14
4. Гидрогеология. Гидрография.....	15
5. Растительный и животный мир.....	16
6. Лесные ресурсы	18
7. Полезные ископаемые.....	18
IV. ЗЕМЕЛЬНЫЙ ФОНД И КАТЕГОРИИ ЗЕМЕЛЬ	20
V. НАСЕЛЕНИЕ И ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ	26
1. Современное положение и демографические тенденции развития	26
2. Прогноз перспективной численности населения	30
3. Трудовые ресурсы и занятость	31
4. Расселение.....	32
VI. ЭКОНОМИЧЕСКАЯ БАЗА РАЗВИТИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ	33
VII. СОЦИАЛЬНЫЙ КОМПЛЕКС	37
1. Жилищный фонд	37
2. Организация социальных услуг и системы сервиса	39
3. Сфера туризма	47
VIII. ТРАНСПОРТ	49
IX. ИНЖЕНЕРНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА	52
1. Водоснабжение.....	52
2. Водоотведение	56
3. Газоснабжение	56
4. Электроснабжение	58
5. Теплоснабжение	63
6. Связь	63
7. Объекты коммунального хозяйства.....	65
X. СОВРЕМЕННАЯ ЭКОЛОГИЧЕСКАЯ ОБСТАНОВКА.....	66
XI. ОСОБО ОХРАНЯЕМЫЕ ТЕРРИТОРИИ	71
XII. ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ.....	73
1. Охранные зоны объектов культурного наследия.....	74
3. Водоохранные зоны и защитные полосы.....	79
4. Зоны санитарной охраны источников водоснабжения	80
5. Санитарно-защитные зоны (СЗЗ).....	82
6. Охранные зоны объектов инженерной и транспортной инфраструктур	84
7. Зоны залегания полезных ископаемых	90
8. Территории, подверженные воздействию чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	92
XIII. ФУНКЦИОНАЛЬНО-ПЛАНИРОВОЧНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ТЕРРИТОРИИ.....	92
XIV. ПРОЕКТНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ТЕРРИТОРИИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ И ЭТАПЫ РЕАЛИЗАЦИИ МЕРОПРИЯТИЙ	99
1. Развитие населенных пунктов:	99
2. Жилой фонд	99

3. Общественная застройка и социальная инфраструктура	100
4. Производственная инфраструктура.....	101
5. Транспортная инфраструктура.	101
6. Инженерная инфраструктура.	102
7. Охрана объектов культурного наследия	103
8. Рекреационная и туристическая сфера.....	104
XV. ПЕРЕЧЕНЬ И ХАРАКТЕРИСТИКА ОСНОВНЫХ ФАКТОРОВ РИСКА ВОЗНИКНОВЕНИЯ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА	107
XVI. ОСНОВНЫЕ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ	123
ОСНОВНЫЕ ИСТОЧНИКИ ИНФОРМАЦИИ	126
ПРИЛОЖЕНИЕ	128
ОПИСАНИЕ ЭЛЕКТРОННОЙ ВЕРСИИ ПРОЕКТА	132

СОСТАВ ПРОЕКТНЫХ МАТЕРИАЛОВ

I. Текстовые материалы

№№ п/п	Наименование материалов
1	2
1.	Положение о территориальном планировании.
2.	Материалы по обоснованию проекта генерального плана

II. Графические материалы

№ п/п	Наименование чертежей	Масштаб
1	2	3
1	Карта границ населенных пунктов	1:25 000
2	Карта функциональных зон	1:25 000
3	Карта функциональных зон с.Кыйлуд, д.Новый Кыйлуд	1:5000
4	Карта функциональных зон с.Вишур, д.Сяртчигурт, д.Гай	1:5000
5	Карта планируемого размещения объектов местного значения	1:25 000
6	Карта планируемого размещения объектов капитального строительства местного значения с.Кыйлуд, д.Новый Кыйлуд	1:5000
7	Карта планируемого размещения объектов капитального строительства местного значения с.Вишур, д.Сяртчигурт, д.Гай	1:5000
8	Карта современного использования территории	1:25 000
9	Карта комплексной оценки территории	1:25 000
10	Карта инженерной и транспортной инфраструктур	1:25 000
11	Карта ограничений использования территории	1:25 000

ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ПРОЕКТА

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, а также исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов, обеспечения учета интересов граждан и их объединений, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований генеральный план устанавливает основные цели и задачи развития территории муниципального образования.

Основная цель генерального плана - разработка долгосрочной градостроительной стратегии на основе принципов устойчивого развития территорий и создания благоприятной среды обитания. Цель устойчивого развития градостроительной системы – сохранение и рациональное использование всех ресурсов сельской территории.

В задачу генерального плана входит разработка основных градостроительных мероприятий в части обеспечения экологической безопасности, последовательного экономического роста, предпосылок социальной стабильности, формировании благоприятной среды обитания.

Предмет генерального плана – функционально-пространственная организация территории сельского поселения в соответствии с долгосрочной стратегией градостроительного формирования на основе устойчивого развития сельского поселения, которое включает в себя обеспечение существенного прогресса в развитии основных секторов экономики, повышение уровня жизни и условий проживания населения, существенное улучшение экологической ситуации, достижение долговременной экономической и экологической безопасности развития сельского поселения, экономное использование всех видов ресурсов, включая современные методы организации инженерных систем, создание благоприятной среды жизнедеятельности.

Обеспечить устойчивое развитие территории позволит сбалансированное соотношение между следующими составляющими: экономической, экологической, градостроительной, с учетом соблюдения социальных требований к развитию и инвестиционных процессов.

В результате принятия оптимального сочетания этих составляющих выявлена пространственно-планировочная организация территории.

С учетом экономических направлений развития сельского поселения определена перспективная система расселения и приоритетные направления инвестиционных вложений.

Основные задачи генерального плана:

- Перспективное хозяйственное и градостроительное развитие в условиях сбалансированного использования социального, экономического, природного и культурного потенциалов, а также учет прогнозируемой численности населения.

- Выявление площадок для градостроительного освоения, с учетом нормативных требований к зонированию территории на селитебную и производственную зоны; территорий для развития рекреационной функции, природоохранных территорий.
- Разработка мероприятий по качественному улучшению состояния среды проживания – реконструкция, реорганизация и благоустройство всех типов территорий.
- Комплексное сохранение историко-культурного наследия и одновременное удовлетворение потребностей современного общества.
- Разработка мероприятий по развитию транспортной и инженерной инфраструктур.
- Сокращение (или ликвидация) ущерба, причиняемого окружающей среде, а также воспроизводство и охрана природных ресурсов и природного наследия посредством поддержки баланса экосистемы.
- Принятие предупреждающих мер в сферах землепользования и строительства, направленных на ограничение размеров ущерба от природных бедствий, аварий и катастроф.
- Достижение социальной стабильности, заключающейся в развитии человеческого потенциала, обеспечении конституционных, социальных прав и гарантий населению с учетом социальных стандартов и норм.

I. ВВЕДЕНИЕ

Разработка генерального плана территории муниципального образования «Кыйлудское» Увинского района Удмуртской Республики выполнена специалистами ООО «НИИ Градземпроект» по договору подряда б/н от 27.10.2016 г., в соответствии с техническим заданием на разработку генерального плана муниципального образования.

Для муниципального образования крайне актуальной задачей является разработка градостроительных решений, учитывающих современные тенденции в социально-экономической и градостроительной политике общества.

Начало процессов коренных социально-экономических реформ послужило изменению правовых аспектов градостроительства и градорегулирования, резко изменилась демографическая ситуация, а также запросы жителей к типам жилой застройки и ее характеристикам. Произошло изменение структуры жилищного строительства, повысился спрос на участки малоэтажной застройки, получило активное развитие садово-дачное строительство, что привело к вовлечению в сферу градостроительного освоения значительных по площади территорий. Кроме того, изменились возможности и принципы развития социальной инфраструктуры. Появилась острая необходимость реконструкции и развития транспортной инфраструктуры в связи с резким ростом уровня автомобилизации. Изменилась и техническая политика инженерного обеспечения поселения, повысились требования общества к экологическому состоянию окружающей среды.

При разработке генерального плана муниципального образования «Кыйлудское» авторский коллектив придерживался необходимости преемственности решений по отношению к ранее разработанной проектной документации.

Генплан разработан до 2036 года – расчетный срок, с выделением I очереди строительства – 2016-2026г.г.

Генеральный план муниципального образования разработан в соответствии с действующим федеральным и республиканским законодательством, современными градостроительными принципами, а также нормативно-правовыми актами, регламентирующими данный вид деятельности.

Проект выполнен с применением компьютерных геоинформационных технологий и цифровых изображений в программе MapInfo, содержит соответствующие картографические слои.

II. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ О СЕЛЬСКОМ ПОСЕЛЕНИИ И КРАТКАЯ ИСТОРИЧЕСКАЯ СПРАВКА

Общие сведения

Муниципальное образование «Кыйлудское» в составе Увинского района Удмуртии образовано в 1924 году.

Территория сельского поселения определена в границах, утвержденных законом Удмуртской Республики от 29 ноября 2004 года №72-РЗ «Об установлении границ муниципальных образований и наделении соответствующим статусом муниципальных образований на территории Увинского района Удмуртской Республики (в ред. закона УР от 12.07.2005г. № 40-РЗ).

Муниципальное образование «Кыйлудское» расположено в юго-восточной части Увинского района. Граничит на севере с МО «Мушковайское», на востоке с Завьяловским районом, на юге с МО «Красносельское», на западе с МО «Нылгинское», МО «Чистостемское», МО «Каркалайское».

Общая площадь муниципального образования составляет 22850 га.

На территории сельского поселения находятся пять населенных пунктов: с.Кыйлуд, с.Вишур, д.Новый Кыйлуд, д.Гай, д.Сяртчигурт. Административный центр - с.Кыйлуд находится на расстоянии 79 км к западу от республиканского центра г.Ижевск и в 31 км на юго-восток от районного центра – п.Ува.

С районным центром территория поселения связана автомобильной дорогой (Ижевск-Ува) – Кыйлуд.

Краткая историческая справка

Современная структура поселений на территории Увинского района начала складываться сравнительно поздно, хотя речные бассейны Увы и Нылги – это этническая территория удмуртов.

Археологические раскопки свидетельствуют о заселении этих мест финно-угорским населением еще в мезолите. И все же вплоть до XVI века земли эти представляли собой первобытные дремучие леса с редкими вкраплениями поселений вдоль указанных рек.

Поселения Кыйлудской сельской администрации.

Самым старым из населенных пунктов на этой территории, отмеченных в исторический период, является д.Старая Вамья. Факт ее существования отмечен Ландратской переписью 1710-16г.г. Но еще в эпоху каменного века существовали здесь многочисленные поселения.

С 1780 г. эти земли числятся в составе Нылга-Жикьянской волости Сарапульского уезда.

В 1908г. образуется Кыйлудская волость.

В 1913г. существовали в ней следующие поселения: с.Кыйлуд, д.Гай, д.Старая Вамья, д.Новый Кыйлуд, д.Пытцам, д.Русский Вишур, д.Русский Чекан, д.Удмуртский Чекан, д.Сяртчигурт, д.Каменное.

В 1921г. – в составе Ижевского уезда.

Сельсовет в Кыйлуде образовался в 1924г., в его составе были: Старая Вамья, Русский Вишур, Новый Кыйлуд.

В 1925г. образовался Сяртчигуртский сельсовет.

В период с 1929 по 1932 г.г. Кыйлудский сельсовет числился в составе Нылга-Жикьянского района, с 1932г. по 1935г. – в составе Вавожского.

С 1962г. входит в состав Увинского района. Сяртчигуртский сельсовет был упразднен ещё в 1954г.

Село Кыйлуд. Находится к юго-востоку от райцентра, по обе стороны р.Нылга.

В 1860г. была заложена Богоявленская церковь. Построили ее из камня, в византийском стиле.

В 1869г. село Кыйлуд насчитывало 150 жителей в 23 хозяйствах, из них русских было 13 человек. Село представляло тогда короткую двухстороннюю улицу по дороге на д. Русский Вишур.

В 1868г. открывается 2-х классное церковно-приходское училище. Во второй половине XIX века, будучи не самым большим населенным пунктом в округе с.Кыйлуд становится приходским центром из 24 деревень, и здесь регулярно стали проводиться ярмарки.

В 1885г. открывается Нылга-Вамьянское почтовое отделение.

В начале XX века Кыйлуд, после разделения Нылгинской волости, становится волостным центром.

В 1920г. в с.Кыйлуд было 60 хозяйств 320 жителей. По национальности 24 семьи были русские, 36 - удмурты.

С новой властью появились и новые учреждения, в том числе Народный Дом, клуб, столовая, изба-читальня, агитпункт, потребительское общество.

В 1924г. Кыйлуд становится центром сельсовета.

Колхоз образовался в 1929г. под названием «Пиал», что можно перевести как «Детство».

В 1931г. открывается Кыйлудский дом отдыха.

В 1935 г. становится семилетней школа, ей передают два дома, конфискованных у священника.

В 1937 г. закрывается церковь, а в 1939г. ее здание отдают под клуб, после чего она уродуется пристройками.

На фронт в годы войны с территории сельсовета были призваны около 350 человек, не вернулись 248.

В 1955 год уходит знаменитый кыйлудский пруд, на его дне были обнаружены залежи торфа. Но Кыйлуд продолжает оставаться значительной республиканской зоной отдыха. Расширяется дом отдыха, появляется пионерлагерь. Кыйлудский сельсовет был крупнейшим в Нылгинском районе.

В 70-80-е годы село преобразилось: построены животноводческие помещения, ремонтные мастерские, детсад, столовая, магазины, административное здание, школа, тепличное хозяйство, Дом спорта.

Поселок Вишур. Находится в 4 км к северу от с.Кыйлуд, на восточном берегу р.Нылга. Вишур образовался 23 июля 1941 года, после возникновения угрозы захвата фашистской Германией Донбасса, в ходе реализации программы замены каменного угля альтернативными источниками энергии для оборонных заводов страны. Поселок продолжал строиться до шестидесятых годов. 1963г. считается вершиной развития поселка и торфопредприятия. 90-е годы для вишурцев отмечаются как годы неблагополучия. Здесь полностью прекращается торфодобыча и закрывается металлопроизводство.

Деревня Гай. Находится в 3,5 км к югу от Кыйлуда. Располагается на месте пересечения бывшего районного тракта Нылга-Областная и р.Нылга.

Деревня образовалась в конце XVIII века под названием Нылга-Зюмья. Ее первые жители – удмурты воршуда – Зюмья, пришедшие из-за р.Нылга со стороны Булая. Русские поселяются в 1832г. С этого времени на ранее едином земельном наделе существуют 2 самостоятельные деревни. Соединение деревень в один населенный пункт произошло в 1956 г. 70-е годы отмечаются как годы капитального строительства животноводческих помещений социальных объектов.

Деревня Сяртчигурт. Находится в 5 км к востоку от с.Кыйлуд. Первыми жителями были переселенцы из деревни Тирик Елабужского уезда. В 1835г. появились первые русские поселенцы. Так оформились две самостоятельные деревни Русский Сяртчигурт и Удмуртский Сяртчигурт. В 1956г. они перестают быть отдельными деревнями.

Построенные в 70-80-е годы школа, медпункт, магазин, фермы, водопровод, капитальные мастерские открыли перспективу молодежи. Вновь возродилось индивидуальное жилищное строительство. Асфальтированная дорога соединила дорогу с внешним миром.

В 1997г. в д.Сяртчигурт проживало в 67 хозяйствах 239 жителей.

1 января 1999 года в деревне числилось 254 жителя на 69 хозяйств.

(А.И.Пудов. История увинских деревень-Ува, 2000г.)

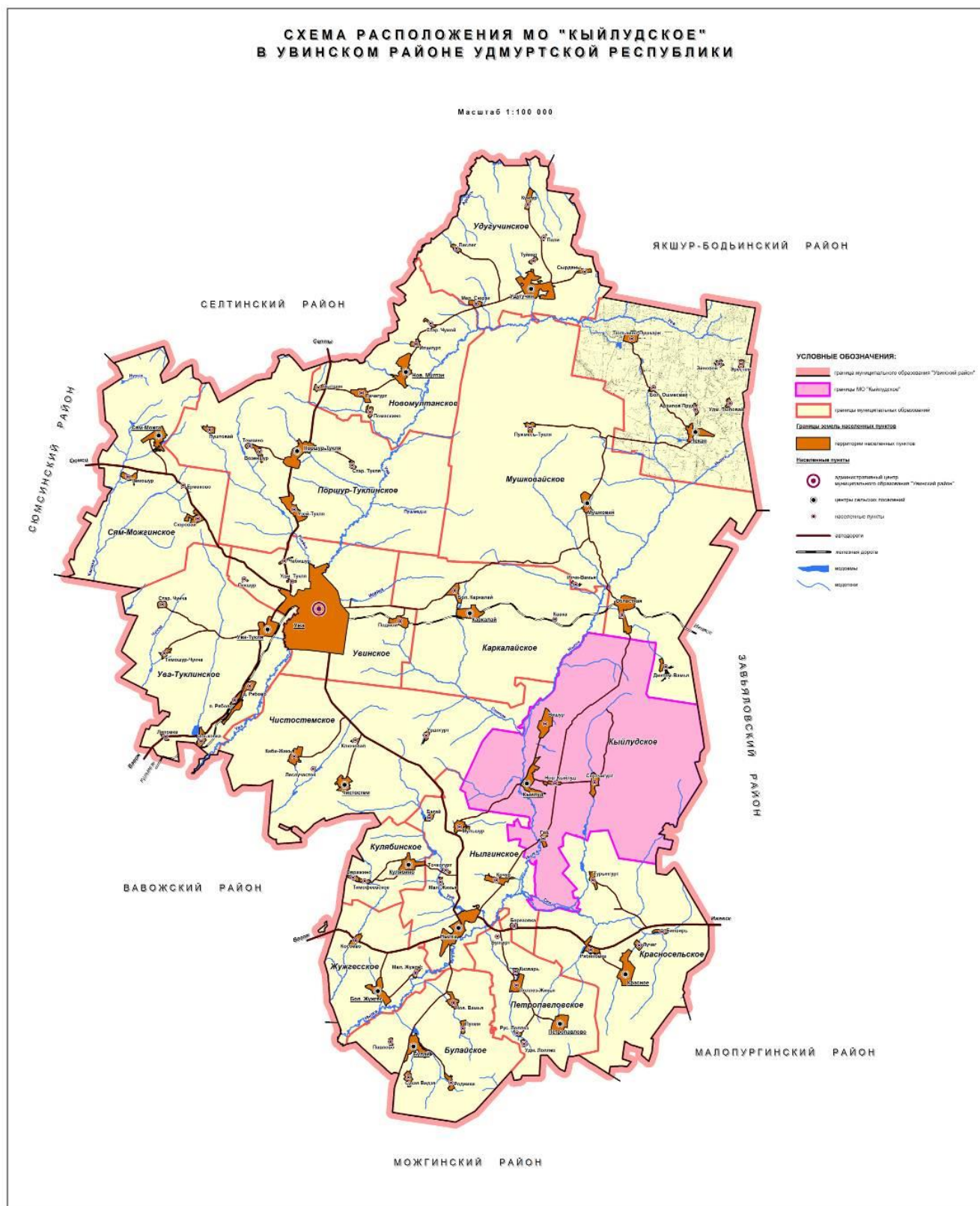


Рис.1. Схема расположения МО «Кыйлудское» в Увинском районе Удмуртской Республики.

III. ПРИРОДНЫЕ И ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ

1. Климат.

Климат умеренно-континентальный, с продолжительной холодной зимой и теплым летом и двумя переходными сезонами: весной и осенью, поэтому четко выражена сезонная зональность климата.

Среднегодовая температура воздуха составляет + 1,8°C. Средняя температура самого холодного месяца января – 14,5° С, средняя температура самого теплого месяца июля + 18,2°C. Зима холодная, продолжается шесть с половиной месяцев. Абсолютный минимум температур может опускаться до - 46°C, абсолютный максимум - до + 38° С. Продолжительность безморозного периода в среднем составляет 115-120 дней.

Продолжительность периода с устойчивым снежным покровом в среднем составляет 165 – 170 дней. Устойчивый снежный покров устанавливается во второй декаде ноября и достигает наибольшей высоты во второй декаде марта, местами до 70 см. Наибольшая глубина промерзания почвы - 100 см.

Период с положительной среднесуточной температурой удерживается 199 - 201 дней.

Весна и осень - наиболее трудно предсказуемые периоды в отношении погоды. Заморозки могут начаться уже в августе, а весной временный возврат отрицательных температур может быть в конце мая и в начале июня, что сказывается на возделываемых и теплолюбивых дикорастущих растениях.

Выпадение осадков в течение года неравномерно. В среднем за год выпадает 519 мм. Максимум приходится на июль, минимум на март. 66% осадков приходится на теплое время года. Коэффициент увлажнения повсеместно чуть больше единицы, что приводит местами к избыточному увлажнению и заболачиванию.

В теплый период нередко ливни с грозами. Ливни и талые воды способствуют развитию эрозионных процессов, особенно на открытых незаселенных пространствах.

Влияние тропического воздуха сказывается в образовании горячих и сухих ветров-суховеев, вызывающих засуху.

Преобладающими воздушными массами являются континентальный воздух умеренных широт, поступающий с Атлантического океана и воздушные массы арктического воздуха, поступающие с Северного Ледовитого океана. В течение года преобладают ветры западного, северо-западного и юго-западного направления. Средняя скорость ветра 3-4 м/сек. Бывают ураганы и шквалы.

В целом, климатические условия района благоприятны для возделывания большинства сельскохозяйственных культур, но в отдельные годы значительный ущерб сельскому хозяйству наносят заморозки, ливневый характер осадков, ураганы, шквальные ветра.

По климатическому районированию территория МО «Кыйлудское» относится к строительно-климатическому подрайону II В (СНиП 2.01.01-82), который характеризуется как относительно благоприятный для градостроительной деятельности.

При размещении объектов гражданского строительства, промышленности необходимо учитывать направление ветров.

2. Почвы.

Почвенный покров является результатом длительного и сложного развития природных условий. Преобладающими на территории поселения являются дерново-подзолистые почвы, которые не отличаются высоким плодородием из-за малой мощности гумусового горизонта, преимущественно кислой реакции и, часто, избыточного переувлажнения.

Почвы, вовлеченные в сельскохозяйственный оборот, нуждаются в постоянном улучшении и для поддержания плодородия необходимо проведение агротехнических мероприятий.

По своим природным свойствам почвы вполне пригодны для возделывания культур. Исключением являются смытые и намытые почвы оврагов и балок и заболоченные участки речных пойм.

3. Рельеф.

Территория МО «Увинский район» представляет собой невысокую холмистую равнину. На севере территории расположена Мултан-Тыловая возвышенность, где находится самая высокая точка района (Эрестемский мыс) - 299 метров над уровнем моря. На юге заходит Можгинская возвышенность, рассеченная долиной р. Нылга. В средней части района расположена Средне-Удмуртская низина высотой от 120 до 200 м. В пределах Мултан-Тыловской и Можгинской возвышенностей развита овражно-балочная сеть.

Территория МО «Кыйлудское» сформировалась в пределах Средне-Удмуртской низины, где большую площадь занимают эоловые формы рельефа, представленные дюнами различной формы.

По условиям рельефа территория пригодна для механизированной обработки и уборки урожая сложными сельскохозяйственными машинами, за исключением отдельных участков вдоль оврагов и балок, где выражены процессы эрозии.

4. Гидрогеология. Гидрография

Подземные воды

Глубина залегания водоносных горизонтов на территории МО «Кыйлудское» составляет 120 - 130 м. По химическому составу подземные воды в большинстве своем имеют гидрокарбонатный кальциево-натриевый состав, реже натриевый с минерализацией и соответствует требованиям ГОСТа предъявленным к питьевой воде.

Подземные воды недостаточно защищены от поверхностного загрязнения, и на их качестве сказывается влияние хозяйственной деятельности.

Поверхностные воды

Гидрографическая сеть проектируемой территории представлена реками, ручьями, временными водотоками, возникающими в период весеннего снеготаяния или интенсивных дождей в летне-осеннее время, а также прудами.

Реки, протекающие по территории сельского поселения Нылга, Ворья, Конка, Нырсевайка, Пойвай, Сия, Старая Сия, руч. Дентемка.

Река Нылга - правый приток реки Вала (бассейн Волги). Устье реки находится в 111 км по правому берегу реки Вала. Длина реки составляет 80 км. Площадь бассейна — 1230 км².

Исток реки находится в Якшур-Бодьинском районе в лесном массиве к северо-востоку от деревни Малая Итча в 24 км к западу от села Якшур-Бодья. Вскоре после истока перетекает в Увинский район, где течёт на юго-запад по лесному массиву. Протекает чуть западнее села Областная с одноимённой железнодорожной станцией и села Вишур. В нижнем течении выходит из леса, протекает крупные сёла Кыйлуд и Нылга, а также деревни Гай, Большой Жужгес и Малый Жужгес. Впадает в Валу на границе с Можгинским районом в 25 км к северу от города Можга.

Река Пойвай – правый приток реки Сия. Длина 15км, бассейн 58,1 км. Река Пойвай берет начало в лесах Увинского района. Течет на юг через одноименную деревню Пойвай. Устье реки находится в 5,3 км по правому берегу реки Сия.

Река Сия – левый приток реки Нылга. Река Сия берёт начало в лесах Увинского района. Течёт на север, у деревни Бинвирь поворачивает на запад. Устье реки находится в 22 км по левому берегу реки Нылга. Длина реки составляет 32 км, площадь водосборного бассейна 294 км

Реки имеют смешанное питание. На реках Удмуртии, как и на большинстве равнинных рек России, различают следующие фазы водного режима: а) весеннее половодье; б) летнюю межень; в) летние и осенние дождевые паводки; г) зимнюю межень.

Весенний разлив (половодье) рек происходит во второй половине апреля и в мае. Максимум стока совпадает с периодом наиболее интенсивного таяния снега.

Летняя межень наступает по окончании весеннего половодья на малых реках в июне и длится до конца августа. Она характеризуется малой водностью рек. Некоторые ручьи в засушливое время высыхают. Основное питание рек в этот период происходит за счет грунтовых вод, запасы которых ежегодно пополняются весной, во время снеготаяния.

Летом, во время кратковременных ливней, межень прерывается дождевыми паводками. Осенью, во второй половине сентября и в октябре, в результате выпадения дождей обложного характера.

В зимнее время реки полностью переходят на грунтовое питание и водность их резко понижается. Наступает период зимней межени. Зимний уровень воды на реках ниже, чем летом.

Территории, которые примыкают к береговым линиям рек, водохранилищ и прудов, являются водоохранными зонами, на которых устанавливается специальный режим осуществления хозяйственной и иной деятельности в целях предотвращения загрязнения, засорения, заиления указанных водных объектов и истощения их вод, а также сохранения среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира.

Согласно ст.65 п.4 Водного кодекса РФ ширина водоохранной зоны рек или ручьев устанавливается от их истока для рек или ручьев протяженностью:

- 1) до 10 км - в размере 50 метров;
- 2) от 10 до 50 км - в размере 100 метров;
- 3) от 50 км и более - в размере 200 метров.

Ширина прибрежной защитной полосы устанавливается в зависимости от уклона берега водного объекта и составляет 30м для обратного и нулевого уклона, 40 м для уклона до трех градусов и пятьдесят метров для уклона три и более градуса (ст.65 п. 11 Водного кодекса РФ).

Ширина береговой полосы - 20 м.

Для реки, ручья протяженностью менее 10 км от истока до устья водоохранная зона совпадает с прибрежной защитной полосой и составляет 50 м.

Ширина береговой полосы -5 м.

5. Растительный и животный мир

Растительный мир входят в ряд наиболее важных для человека природных ресурсов, так как широко используются для удовлетворения потребностей человека: материальных, хозяйственных и других. Растительные ресурсы представляют ту часть живой природы, которая испытывает самое разнообразное антропогенное воздействие, оказываемое человеком в результате его хозяйственной деятельности.

Травянистая растительность представлена клевером диким, мятликом луговым, лисохвостом, тимофеевкой и др. В основном кормовые угодья располагаются в поймах рек, по склонам и днищам балок.

Древесная и кустарниковая растительность распространена по оврагам и балкам, поймам рек и на землях лесного фонда.

Хозяйственная деятельность человека на территории муниципального образования, как и Удмуртской Республики в целом, несколько изменила его растительный покров, причем, в худшую сторону. Наибольший урон нанесен травянистым сообществам, многие из растений стали редкими и находятся на грани исчезновения. Редкие и находящиеся под угрозой исчезновения растения занесены в Красную книгу Удмуртской Республики. Среди них венерины башмачки, дремлики болотный и темно-красный, баранец обыкновенный, водяной перец и другие.

Животный мир представляет неотъемлемую часть живой природы и является одним из ценных видов природных ресурсов.

Животный мир – это не только источник получения ценной пушнины и лекарственного сырья, но и главное звено в почвообразовательных процессах, формировании газового состава атмосферы, водного режима и растительного мира биосферы. Звери и птицы в известной степени определяют формирование растительных сообществ, повышают плодородие почвы, являются своеобразным резервом генетического фонда для дальнейшего создания ценных пород домашних животных.

На рассматриваемой территории распространены такие виды животных, как: белка, лисица, кабан, волк, лось, косуля и др.

Из птиц в лесах распространены дятлы, зяблики, тетерева, глухари, дрозды и другие.

На лугах и полях обитают заяц-русак, крот, мышевидные грызуны, а из птиц - куропатка серая, перепел обыкновенный, жаворонок, коростель и др.

В реках водятся окунь, щука, судак, линь, налим, карась и др.

Из пресмыкающихся имеются ужи, гадюки, ящерицы.

Разнообразен мир насекомых. Это различные жуки, бабочки, стрекозы, пчелы, осы, шмели. Лишь 10% состава насекомых причиняют вред, остальные работают на пользу человеку и природе. Однако все они нужны для поддержания экологического баланса.

В Красную книгу Удмуртской Республики занесены редкие и исчезающие виды животных: жук-олень, русский осетр, сапсан, восточный пилохвост, домовый сыч, тарантул русский, пчела-плотник, обыкновенная медянка, бурый Ушан, садовая Соня и другие.

Сегодняшнее состояние животного мира и его ресурсов требуют сознательного и бережного отношения к ним.

6. Лесные ресурсы

Лесной фонд на территории муниципального образования находится в ведении Министерства лесного хозяйства Удмуртской Республики – ГКУ УР «Увинское лесничество» (Нылгинское участковое лесничество).

Леса относятся к южно-таежному району европейской части Российской Федерации, таежной зоне.

По целевому назначению леса относятся к эксплуатационным, вдоль рек и автомобильных дорог общего пользования выделены защитные зоны.

Защитные леса имеют большое водоохранное, водорегулирующее, почвозащитное, санитарно-гигиеническое и климаторегулирующее значение.

Основная лесообразующая порода – ель. Встречаются также сосна, береза. В избыточно-увлажненных местах и по берегам рек и ручьев произрастает осина, ольха, ива, черемуха.

Площадь лесных территорий МО «Кыйлудское» 15690 га, что составляет 68,6% от общей территории поселения.

Защитные леса имеют большое водоохранное, водорегулирующее, почвозащитное, санитарно-гигиеническое и климаторегулирующее значение.

Основные древесные породы: сосна, дуб, ясень, клен, береза, осина, ольха черная, липа, тополь и др.

7. Полезные ископаемые

На территории поселения расположены:

- Областовское месторождение нефти и горный отвод предоставленный в пользование ООО «РНК» для разведки и добычи углеводородного сырья в соответствии с лицензией ИЖВ 12086 НЭ;

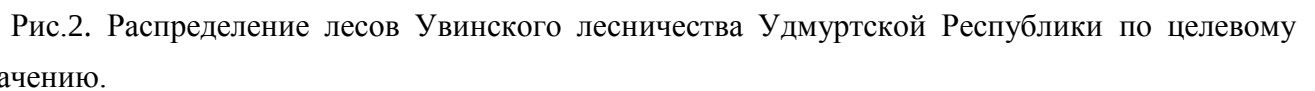
- Горный отвод Скалгуртского участка недр, предоставленный в пользование ООО «Белкамнефть» им.А.А.Волкова на геологическое изучение, разведку и добычу углеводородного сырья на основании лицензии ИЖВ 02005НР;

- Горные отводы водозаборных скважин, предоставленные в пользование для добычи питьевых подземных вод в целях хозяйственно-питьевого водоснабжения сельских населенных пунктов;

- Злобинское месторождение нефти;

- Ильинское месторождение нефти;

- Вишурское месторождение нефти.



IV. ЗЕМЕЛЬНЫЙ ФОНД И КАТЕГОРИИ ЗЕМЕЛЬ

Земельные ресурсы являются одними из главных видов природных ресурсов, способствуют созданию материальных благ и поддерживают условия существования человека.

В таблице 1 представлены данные о распределении земель муниципального образования по категориям

Распределение земельного фонда муниципального образования по категориям

Таблица 1

№ п/п	Категория	Площадь, га	%
1	Земли сельскохозяйственного назначения	5886,6	25,8
2	Земли населенных пунктов	527,3	2,3
3	Земли промышленности	62,0	0,3
4	Земли особо охраняемых территорий	670,8	2,9
5	Земли водного фонда	-	-
6	Земли лесного фонда	15703,3	68,7
7	Земли запаса	-	-
	Итого	22850	100

Земли сельскохозяйственного назначения

В рамках выполнения работ по подготовке генерального плана сельского поселения, согласно ст.23 Градостроительного кодекса РФ, необходимо установить и отобразить в документах территориального планирования границы земель различных категорий на территории сельского поселения, в том числе земель сельскохозяйственного назначения.

Согласно Земельного кодекса РФ п.1 ст.77 «землями сельскохозяйственного назначения признаются земли, находящиеся за границами населенного пункта и предоставленные для нужд сельского хозяйства, а также предназначенные для этих целей».

На землях сельскохозяйственного назначения есть территории, занятые древесно-кустарниковой растительностью. «Древесно-кустарниковая растительность, расположенная на землях сельскохозяйственного назначения, предназначена для обеспечения защиты земель от

воздействия неблагоприятных природных, антропогенных и техногенных явлений посредством использования почвозащитных, водорегулирующих и иных свойств лесной растительности» (гл. 19 ст.134 Лесного кодекса).

Площадь земель сельскохозяйственного назначения составляет 5886,6 га.

Земли населенных пунктов

В соответствии со ст.83 Земельного кодекса РФ, землями населенных пунктов признаются земли, используемые и предназначенные для застройки и развития населенных пунктов. Одновременно с установлением категории земель населенных пунктов вводится и новое определение границ этих земель. В соответствии с п.2 ст.83 Земельного кодекса РФ «границы городских, сельских населенных пунктов отделяют земли населенных пунктов от земель иных категорий».

В состав земель населенных пунктов могут входить земельные участки, отнесенные в соответствии с градостроительными регламентами к следующим территориальным зонам: жилым, общественно-деловым, производственным, инженерной и транспортной инфраструктуры, рекреационным, сельскохозяйственного использования, специального назначения, военных объектов, иным территориальным зонам.

На территории сельского поселения имеется пять населенных пунктов.

Площадь земель населенных пунктов муниципального образования в настоящий момент – 527,3 га

Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения

В соответствии с п.5 ст.23 Градостроительного кодекса на картах, содержащихся в генеральных планах, должны отображаться существующие и планируемые границы земель промышленности, энергетики, транспорта и связи, а также границы зон инженерной и транспортной инфраструктур.

Земли промышленности. В соответствии с п.1 ст. 88 Земельного кодекса РФ «землями промышленности признаются земли, которые используются или предназначены для обеспечения деятельности организаций и (или) эксплуатации объектов промышленности и права на которые возникли у участников земельных отношений по основаниям, предусмотренным настоящим Кодексом, федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации».

Земли энергетики. В соответствии с п.1 ст. 89 Земельного кодекса РФ «землями энергетики признаются земли, которые используются или предназначены для обеспечения деятельности организаций и (или) объектов энергетики и права на которые возникли у участников земельных

отношений по основаниям, предусмотренным настоящим Кодексом, федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации».

Земли транспорта. В соответствии с п.1 ст.90 Земельного кодекса РФ «землями транспорта признаются земли, которые используются или предназначены для обеспечения деятельности организаций и (или) эксплуатации объектов автомобильного, морского, внутреннего водного, железнодорожного, воздушного и иных видов транспорта, и права на которые возникли у участников земельных отношений по основаниям, предусмотренным настоящим Кодексом, федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации».

Для создания нормальных условий эксплуатации автомобильных дорог и их сохранности, обеспечения требований безопасности дорожного движения и требований безопасности населения создаются придорожные полосы в виде прилегающих с обеих сторон к полосам отвода автомобильных дорог земельных участков с установлением особого режима их использования, включая ограничения на строительство зданий, строений и сооружений и иной хозяйственной деятельности в пределах придорожных полос. По территории сельского поселения проходят дороги регионального и местного значения.

Земли связи. На основании ст.91 Земельного кодекса, «землями связи, радиовещания, телевидения, информатики признаются земли, которые используются или предназначены для обеспечения деятельности организаций и (или) объектов связи, радиовещания, телевидения, информатики и права на которые возникли у участников земельных отношений по основаниям, предусмотренным настоящим Кодексом, федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации».

Земли специального назначения. К землям специального назначения в зависимости от характера специальных задач, для решения которых они используются или предназначены, могут относиться земельные участки, предоставленные для специализированной деятельности.

К категории земель специального назначения на территории поселения следует отнести территории земельных участков, предоставленных для размещения кладбищ (кладбище расположено в южной части с.Кыйлуд), скотомогильника северо-восточнее с.Кыйлуд.

Общая площадь земель промышленности на территории муниципального образования составляет 62,0 га. Расшифровка и дифференциация данной категории не приводится.

Земли особо охраняемых территорий

В соответствии со ст.94 Земельного кодекса РФ к землям особо охраняемых территорий относятся земли, которые имеют особое природоохранное, научное, историко-культурное, эстетическое, рекреационное, оздоровительное и иное ценное значение, которые изъяты в соответствии с постановлениями федеральных органов государственной власти, органов

государственной власти субъектов Российской Федерации или решениями органов местного самоуправления полностью или частично из хозяйственного использования и оборота, и для которых установлен особый правовой режим.

По данным Министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды УР на территории МО «Кыйлудское» Увинского района частично расположен государственный охотничий заказник «Областовский» - 661,0 га.

Имеются объекты культурного наследия, относящиеся к объектам археологии. К землям особо охраняемых территорий также следует отнести земельные участки, занятые подземными источниками водоснабжения и водоохранные зоны водных объектов. К особо охраняемым территориям относится территория бывшего санатория в с.Кыйлуд – 9,8га.

Основное целевое назначение земель особо охраняемых территорий – обеспечение сохранности природных и историко-культурных объектов путем полного или частичного ограничения хозяйственной деятельности.

Земли водного фонда.

Федеральным законом от 03.06.2006 г. № 73-ФЗ «О введении в действие Водного кодекса Российской Федерации» внесены изменения в ст.102 Земельного кодекса РФ, устанавливающую определения земель водного фонда. В соответствии со ст.102:

1. К землям водного фонда относятся земли:

1) покрытые поверхностными водами, сосредоточенными в водных объектах;
2) занятые гидротехническими и иными сооружениями, расположенными на водных объектах.

2. На землях, покрытых поверхностными водами, не осуществляется формирование земельных участков.

На территории рассматриваемого поселения протекают реки, ручьи, есть пруды.

Земли лесного фонда.

Согласно ст.101 Земельного кодекса РФ к землям лесного фонда относятся лесные земли (земли, покрытые лесной растительностью и не покрытые ею, но предназначенные для ее восстановления – вырубки, гари, редины, прогалины и другие) и предназначенные для ведения лесного хозяйства нелесные земли (просеки, дороги, болота и другие).

Леса, расположенные в водоохранных зонах; леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов, ценные леса и леса, расположенные на особо защитных участках лесов, в соответствии с частью статьи 12 Лесного кодекса РФ подлежат освоению в целях сохранения средообразующих, водоохранных, защитных, санитарно-гигиенических,

оздоровительных и иных полезных функций лесов при условии, если это использование совместимо с целевым назначением защитных лесов и выполняемыми полезными функциями.

На территории земель лесного фонда могут быть выделены земельные участки для осуществления рекреационной деятельности в целях организации отдыха, туризма, физкультурно-оздоровительной и спортивной деятельности в лесах допускается возведение временных построек на лесных участках и осуществление их благоустройства. Вопросы использования и охраны земель лесного фонда не отражаются в документах территориального планирования и регулируются исключительно положениями Лесного кодекса.

Площадь земель лесного фонда на территории муниципального образования 15703 Га

Земли запаса.

К землям запаса относятся земли, находящиеся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленные гражданам или юридическим лицам, за исключением фонда перераспределения земель, формируемого в соответствии со статьей 80 Земельного кодекса РФ.

На территории поселения нет земель запаса.

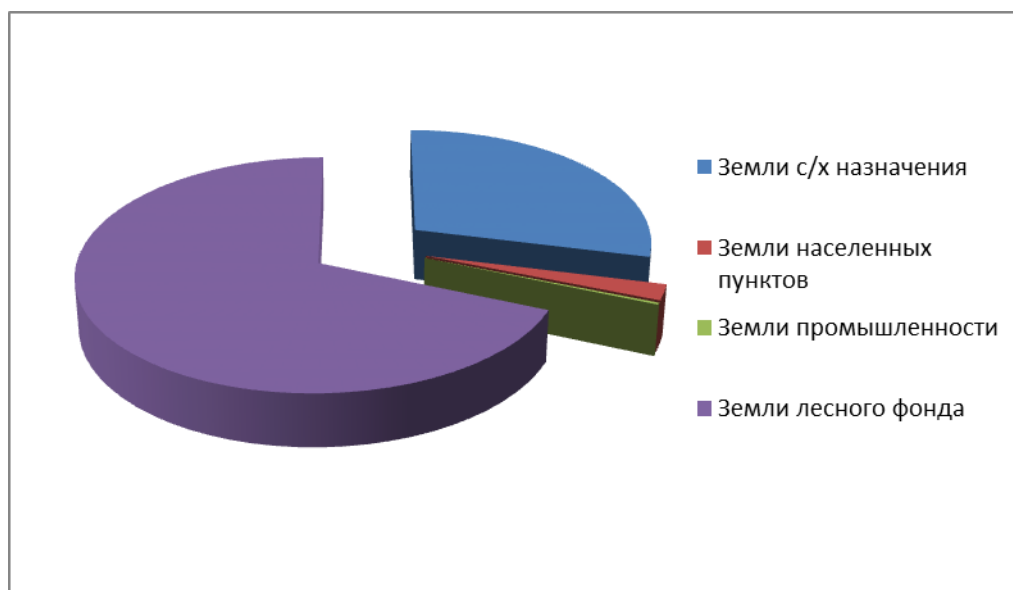


Рис. 3. Структура земельного фонда по категориям



V. НАСЕЛЕНИЕ И ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ

1. Современное положение и демографические тенденции развития

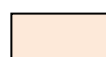
Анализ демографической ситуации позволяет увидеть глубинные процессы, происходящие в системе расселения и в последующем формировать новые архитектурно-планировочные решения в организации территориального планирования.

Существующая численность населения в поселении составляет 1594 человека (см. таблицу 2).

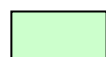
Численность населения в сельском поселении по данным администрации МО «Кыйлудское» на 01.01.2016г.

Таблица 2

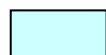
№ п/п	Наименование населенного пункта	Количество населенных пунктов	Численность (чел)
1	с.Кыйлуд	51	790
2	с.Вишур		443
3	д.Сяртчигурт		265
4	д.Новый Кыйлуд		74
5	д.Гай		22
	Итого		1594



Населенные пункты с населением до 100 человек



Населенные пункты с населением 100-500 человек



Населенные пункты с населением свыше 500 человек

Динамика изменения численности населения это неоднородный процесс и складывается из многих демографических тенденций, в основе которых лежат социально-экономические условия.

Показатели динамики численности населения муниципального образования с 2012 по 2016г.

(по данным администрации МО «Кыйлудское»)

Таблица 3

№ п/п	Показатели	2012г.	2013г.	2014г.	2015г.	2016г.
1	Численность постоянного населения на 01.01.г., чел.	1695	1693	1670	1633	1594
2	Родилось, чел.	11	24	11	14	17
3	Умерло, чел.	9	17	21	14	22
4	Естественный прирост населения	+2	+7	-10	0	-5

	прирост (+), убыль (-), чел					
5	Прибыло, чел.	25	20	26	20	19
6	Выбыло, чел.	23	18	25	18	20
7	Миграционный прирост (+), убыль (-)	+2	+2	+1	+2	-1
8	Общий прирост (убыль), чел.	+4	+9	-9	-+2	-6
9	Общий коэффициент рождаемости, промилле	6,5	14,2	6,6	8,6	10,7
10	Общий коэффициент смертности, промилле	5,3	10,0	12,6	8,6	13,8

В 2012 году численность населения муниципального образования «Кыйлудское» составляла 1695 человек. За последние годы численность населения уменьшилась на 101 человека (6%) и в 2016 году данный показатель составил 1594 человека.

Анализируя данные таблицы, можно сделать вывод о том, что демографическая ситуация в поселении остается непростой, и в целом, характерна всероссийской тенденции.

Для изучения интенсивности воспроизводства населения используются относительные показатели естественного движения населения, которые исчисляются как отношение числа демографических событий за календарный год к среднегодовой численности всего населения или его части. Они выражаются в промилле ‰ и характеризуют уровень явления в расчете на 1000 чел.

Основными факторами, определяющими численность населения, является естественное движение (естественный прирост-убыль) населения, складывающееся из показателей рождаемости и смертности, а также механическое движение населения (миграция).

Коэффициенты смертности и рождаемости определяются по следующим формулам:

$$m = \frac{M_x}{P_x} \times 1000,$$

$$n = \frac{N_x}{P_x} \times 1000,$$

где M_x — число смертей за данный год,

N_x — число рождений за данный год,

P_x — средняя численность населения за год.

Рождаемость и смертность.

Воспроизводство населения, как процесс замещения поколений является определяющим фактором изменения динамики численности населения. В рассматриваемый период (2012-2016г.г.) показатели рождаемости оставались относительно невысокими. В 2012 году в сельском поселении родилось 11 детей. Этот же показатель в 2016 составил 17 детей, т.е. произошел небольшой рост рождаемости. Общий коэффициент рождаемости изменился с 6,5‰ в 2012 году до 10,7‰ в 2016 году. Самый высокий коэффициент рождаемости зарегистрирован в 2013 году.

Вторым компонентом, определяющим естественный прирост населения, является показатель смертности, который в период 2012-2016г.г. оставался достаточно высоким. Коэффициент смертности изменился с 5,3 ‰ до 13,8 ‰.

Необходимо отметить, что смертность в поселении на протяжении рассматриваемого периода превышает рождаемость в среднем в 1,1 раза.

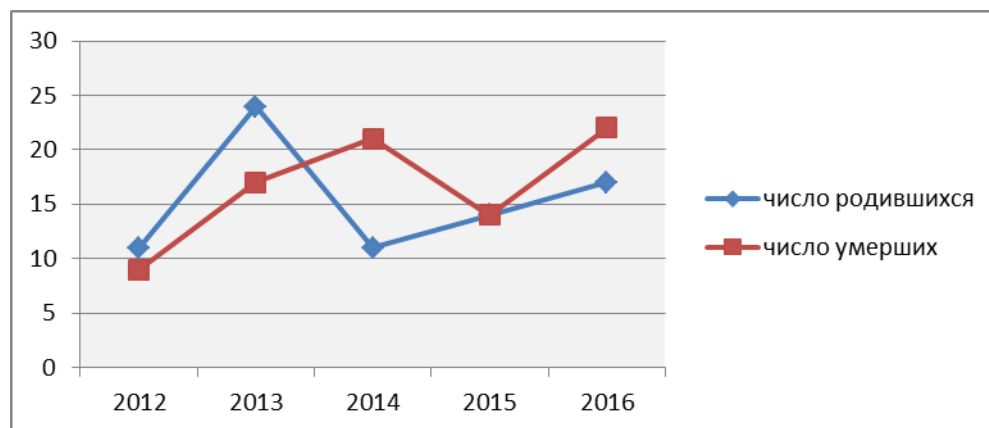


Рис.5. Естественное движение населения

Миграция

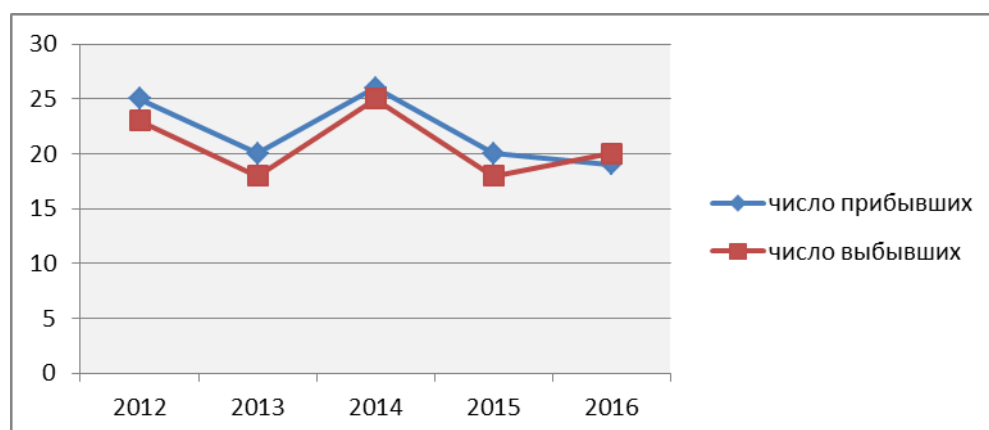


Рис.6. Динамика миграционного процесса

Миграционные процессы в муниципальном образовании характеризуются небольшим миграционным приростом. Максимальное значение данного показателя зарегистрировано в 2012г., 2013г., 2015 году. За последние пять лет в поселение прибыло 110 человек, выбыло — 104. Таким образом, миграция положительно сказывается на демографической ситуации в поселении.

Анализ естественного и механического движения населения за период с 2012 по 2016 годы свидетельствует о том, что в муниципальном образовании сложилась в целом не совсем благоприятная ситуация в процессах естественного воспроизводства населения. Факторами сокращения численности населения муниципальном образовании является невысокая рождаемость и высокий уровень смертности.

Динамика возрастной структуры населения МО «Кыйлудское» за 2012-2016 годы представлена в таблице 4.

Таблица 4

Показатели	2012г.	2013г.	2014г.	2015г.	2016г.
Численность населения моложе трудоспособного возраста, чел.	360	346	355	336	342
Численность населения трудоспособного возраста, чел.	1036	1044	1018	985	944
Численность населения старше трудоспособного возраста, чел.	299	303	297	312	308

В муниципальном образовании основную часть населения составляют люди трудоспособного возраста. За последние пять лет численность населения трудоспособного возраста уменьшилась на 92 человека.

В 2016 году доля трудоспособного населения составила 59%, дети до 18 лет – 22%, пенсионеры – 19% от общей численности населения. Доля населения старше трудоспособного возраста и доля детей до 18 лет примерно одинаковы. Главной особенностью динамики возрастного состава населения муниципального образования на современном этапе является старение населения. В 2016 году численность молодого населения превысила численность населения старше трудоспособного возраста всего в 1,1 раза. Старение населения и изменение его возрастной структуры находит отражение в изменении показателя демографической нагрузки: соотношение численности населения трудоспособного и нетрудоспособных возрастов. Старение населения в перспективе ставит серьезные социально-экономические, социально-психологические, медико-социальные и этические проблемы – это проблемы рабочей силы, увеличение экономической нагрузки на общество, необходимость учета изменений уровня и характера потребления, проблемы здоровья пожилых людей.

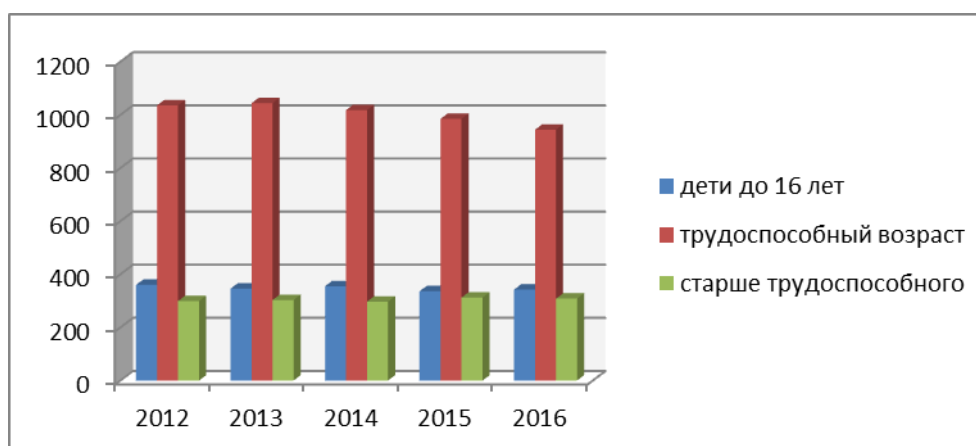


Рис.7. Возрастная структура населения

Вывод: Современная демографическая ситуация в муниципальном образовании характеризуется процессами естественной убыли населения, не обеспечивающими простого воспроизводства населения, с незначительным миграционным приростом, а также старением населения. Для улучшения демографической ситуации в поселении требуется осуществить комплекс мер, включающих широкий круг социально-экономических мероприятий, которые определяют демографическое развитие и направлены на:

- укрепление репродуктивного здоровья населения, здоровья детей и подростков, сокращение уровня материнской и младенческой смертности;
- сокращение общего уровня смертности населения, в том числе от социально-значимых заболеваний и внешних причин;
- повышение уровня рождаемости;
- укрепление института семьи, возрождение и сохранение традиций крепких семейных отношений, поддержку материнства и детства.

2. Прогноз перспективной численности населения

Традиционно прямой демографический прогноз численности населения осуществляется на основе учета таких факторов как сложившийся уровень рождаемости и смертности, величина миграционного сальдо и ожидаемые тенденции изменения этих параметров.

Проводимая в настоящее время на федеральном уровне демографическая политика и соответствующие меры, предпринимаемые по преодолению демографической проблемы на региональном уровне, должны оказать существенное положительное воздействие на демографическую ситуацию.

В «Концепции демографической политики Российской Федерации на период до 2025 года», утвержденной Указом Президента РФ № 1351 от 9 октября 2007 г. сформулированы задачи, решение которых позволит достичь к 2016г. стабилизации численности населения страны на уровне 2006г.

В республике приняты ряд программ, направленных на рост благосостояния граждан, в т.ч. государственная программа Удмуртской Республики «Социальная поддержка граждан», целью которой является:

- повышение доступности социального обслуживания населения;
- стабилизация демографической ситуации в Удмуртской Республике;
- укрепление и развитие института семьи в Удмуртской Республике.

Перспективная численность населения рассчитывается на основе данных о естественном и механическом приросте населения за определенный период и предположения о сохранении выявленных закономерностей на прогнозируемый отрезок времени.

Коэффициент общего прироста населения $K_{оп}$ рассчитывается следующим образом:

$$K_{оп} = K_{рожд} - K_{см} + K_{пр} - K_{выб} = K_{еп} + K_{мп}$$

Перспективная численность населения определяется по формуле:

$$H_{t+n} = H_n \cdot \left(1 + \frac{K_{о.п}}{1000}\right)^t$$

- H_n — численность населения на начало планируемого периода;
- t — число лет, на которые прогнозируется расчет
- $K_{оп}$ — коэффициент общего прироста населения

Учитывая следующие факторы:

- возможность повышения численности населения при исполнении мероприятий по жилищному и социальному развитию,

- выполнение мероприятий программы по переселению граждан РФ,

- выполнение мероприятий программы по доступному жилью для граждан РФ,

генеральным планом при расчете численности населения до 2036 года предусмотрено увеличение численности населения:

на 2026 год – 1610 чел. ($K=1$ % к 2016 г.);

на 2036 год - 1674 чел. ($K=5$ % к 2016 г.).

3. Трудовые ресурсы и занятость

Основную часть трудовых ресурсов составляют лица в трудоспособном возрасте. По данным за 2016 год их численность составила 944 человека или 59% от численности населения поселения.

Основной сферой приложения труда в муниципальном образовании является сельское хозяйство.

Баланс трудовых ресурсов и занятость населения

на 01.01.2017г.

Таблица 5

Наименование	Человек
Население	1594
Трудовые ресурсы всего	944
Численность занятых -всего:	824
В т.ч. органы управления	2
сельское хозяйство	197
промышленность (транспорт и связь)	23
здравоохранение	21
культура	6

образование	79
розничная торговля, бытовое обслуживание	14
лица, занятые в домашнем и личном подсобном хозяйстве	2
Молодежь, обучающаяся с отрывом от производства	12
Работающие за пределами поселения	480
Численность безработных	4



Рис.8. Занятость по видам экономической деятельности

4. Расселение

Сформировавшаяся современная система расселения муниципального образования «Кыйлудское» обусловлена экономико-географическим положением поселения на территории Увинского района, ее природно-климатическими особенностями, историческими процессами освоения, демографической, социально-экономической и градостроительной ситуацией и имеет свои особенности.

Каркас расселения представлен линейными элементами – основными транспортными магистралями, вдоль которых сформировались оси расселения, и узловыми элементами, которыми в данном случае выступает центральный населенный пункт поселения – с.Кыйлуд, где сосредоточена система культурно-бытового и административного обслуживания.

Муниципальное образование «Кыйлудское» находится в юго-восточной части района.

С районным центром территория поселения связана автомобильной дорогой (Ижевск - Ува) – Кыйлуд.

Плотность расселения составляет порядка 7 чел/кв.км.

Наиболее людными населенными пунктами являются с.Кыйлуд, с.Вишур, д.Сяртчигурт. Связь между населенными пунктами осуществляются по автомобильным дорогам Кыйлуд-Сяртчигурт, Кыйлуд-Вишур.

VI. ЭКОНОМИЧЕСКАЯ БАЗА РАЗВИТИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

Экономический сектор выполняет одну из самых важных функций в решении социальных проблем села, налаживании устойчивого развития сельских территорий, обеспечении занятости и поддержания доходов сельского населения. Экономика способствует сохранению сельского расселения, сельского образа жизни, народных традиций, а также культурного разнообразия страны. Экономическая база муниципального образования «Кыйлудское» представлена предприятиями, организациями по следующим видам экономической деятельности: сельское хозяйство, торговля, образование, здравоохранение.

Промышленный комплекс

На территории МО «Кыйлудское» зарегистрировано ООО «УМКа», которое сдает производственные помещения в аренду ИП Безносов М.В., занимающемуся металлообработкой в с.Кыйлуд есть пилорама.

В северной части муниципального образования расположены нефтяные скважины и пункты налива нефти.

Агропромышленный комплекс

Сельское хозяйство - исторически традиционная специализация, которая лежит в основе территориальной организации хозяйства поселения.

На территории муниципального образования «Кыйлудское» осуществляют финансово-хозяйственную деятельность СПК «Колхоз им.Ленина» и КФХ Иванова В.В., занимающиеся выращиванием зерновых и кормовых культур.

Основные производственные показатели СПК «Колхоз им. Ленина»

Таблица 6

		2012г.	2013г.	2014г.	2015г.	2016г.
Количество работающих	Чел.	203	197	192	197	198
Общее поголовье КРС	Гол.	2700	2700	2700	2700	2700
из них дойное стадо	Гол.	820	820	820	820	820
Валовый надой	т	3409	3487	4298	4850	5157
Производство мяса	т	297	312	362	354	375
Всего с/х угодий	га	5637	5637	5637	5637	5637
Из них пашня	га	4757	4757	4757	4757	4757

сенокосы	га	479	479	479	479	479
пастбища	га	401	401	401	401	401
Валовый сбор зерна	т	4228	1302	3327	3025	3240
сено	т	1390	1338	1694	1385	1615
силос	т	10650	7724	18841	15307	13121

Поголовье скота на фермах КРС: с.Кыйлуд – 1353 голов, д.Сяртчигурт – 1017 голов, д.Новый Кыйлуд – 330голов.

Одной из форм экономической активности населения является ведение личного подсобного хозяйства, что для многих жителей является единственным источником доходов.

Наличие сельскохозяйственных животных (голов) у населения муниципального образования

Таблица 7

Населенные пункты	Поголовье скота в личном хозяйстве на 1.01.2016 г.					Последующие годы				
	КРС	Свиньи	Лошади	Овцы	Птицы	КРС	Свиньи	Лошади	Овцы	Птица
с.Кыйлуд	80	126	-	10	825	85	130		20	850
с.Вишур	15	46	-	10	450	18	55	-	15	470
д.Сяртчигурт	29	59	-	5	550	34	65	-	7	600
д.Новый Кыйлуд	12	45	-	-	250	15	52	-	-	300
д.Гай	2	6	-	15	25	2	8	-	20	50
Итого	138	282	-	40	2100	154	310	-	62	2270

Природно-климатические условия территории поселения благоприятны для развития сельского хозяйства. Природные условия и предшествующий опыт хозяйственной деятельности свидетельствует о возможной высокой эффективности сельскохозяйственного производства - растениеводства (зерно, кормовые травы, технические культуры и др.).

Территория, занимаемая сельскохозяйственными землями, используется сельскохозяйственными предприятиями, личными подсобными хозяйствами для производства

товарной сельскохозяйственной продукции. Здесь возможно размещение новых и реконструкция существующих объектов АПК.

Участки сельхозугодий, попадающие в границы охранных зон, сохраняют свои функции с теми ограничениями, которые предусмотрены режимом их использования.

Перспектива развития в агропромышленном комплексе

Сложившаяся специализация сельского хозяйства по выращиванию зерновых культур, соответствует природно-экономическим условиям поселения и сохранится на перспективу.

Основной целью развития поселения является создание благоприятных условий для устойчивого развития сельского хозяйства, повышение мотивации и привлекательности труда в сельскохозяйственном производстве.

Реализация этой цели на уровне муниципального образования возможна лишь на основе государственной политики, соответствующего законодательства и программ развития агропромышленного комплекса страны и ее регионов, а также программных документов Удмуртской Республики и соответствующего их финансирования.

Основными социально-экономическими приоритетами развития поселения является создание для его жителей достойного человека качества жизни и его постоянное улучшение в перспективе на основе развития реального сектора экономики в соответствии с отраслевыми стратегиями, концепциями и районными целевыми программами.

Немаловажным фактором в развитии производственного потенциала в агропромышленном секторе на селе должно стать фермерство (КФХ). Кроме того, выгодной организацией трудовой деятельности на перспективу останется ЛПХ. Социально-экономическая значимость сохранения и развития ЛПХ заключается в том, что в этом секторе АПК используется труд пенсионеров и подростков, ведется трудовое воспитание молодежи, а также используются хозяйственные постройки, находящиеся у населения, неудобные для общественного производства кормовые угодья. Товарная продукция ЛПХ увеличивает налогооблагаемую базу сельских муниципальных образований.

Проектом генерального плана МО «Кыйлудское» предлагается:

- увеличение посевных площадей СПК «Колхоз им. Ленина» - расчетный срок;
- обновление сельскохозяйственной техники СПК «Колхоз им. Ленина» – расчетный срок.

Необходимо активно влиять на увеличение производства продукции в ЛПХ, содействовать улучшению условий и повышению заинтересованности в его ведении. Для этого необходимо шире использовать такие методы, как оказание помощи населению в обеспечении молодняком скота и птицы, кормами; заключение договоров на производство продукции и продажу ее через

потребительскую кооперацию, организация продажи населению садово-огородного инвентаря, тары и упаковочных материалов, минеральных удобрений и другие.

Для дальнейшего экономического развития поселения в перспективе проектом резервируются территория бывшего сельскохозяйственного объекта в д.Гай. Данная производственная площадка имеет инженерное оборудование и транспортные связи.

В области поддержания и развития сельскохозяйственного производства в 2005г. решением президиума Совета при Президенте РФ по реализации национальных проектов был принят национальный проект «Развитие агропромышленного комплекса», который включает в себя три направления: «Ускоренное развитие животноводства», «Стимулирование развития малых форм хозяйствования в агропромышленном комплексе» и «Обеспечение жильем молодых специалистов (или их семей) на селе». За прошедшие годы он доказал свою эффективность, показал потенциальные возможности сельского хозяйства. В настоящее время необходимо усиление роли ПНП «Развитие агропромышленного комплекса», поскольку в результате реформирования неплатежеспособных крупных и средних сельскохозяйственных предприятий значительная часть их земельных, материально-технических ресурсов переместится в малые предприятия, в крестьянско-фермерские хозяйства и высокотоварные личные подсобные хозяйства.

Для успешной реализации данного ПНП на территории поселения необходимо:

- 1) выработка стратегии агропромышленного развития территории;
- 2) разработка и утверждение целевых программ в сфере сельского хозяйства;
- 3) разработка нормативно-правовой базы развития сельского хозяйства;
- 4) организация работы и учебы для руководителей и работников, занятых в агропромышленном комплексе;
- 5) обобщение и распространение лучшего опыта развития в малых формах хозяйствования в агропромышленном комплексе.

Необходимые условия для развития сельскохозяйственного производства, малого и среднего предпринимательства, рынка сырья и продовольствия:

- формирование и осуществление муниципальных программ развития субъектов малого и среднего предпринимательства с учетом национальных и местных особенностей;
- анализ финансовых и экономических, социальных и иных показателей развития малого и среднего бизнеса;
- формирование инфраструктуры поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства и обеспечение ее деятельности;

- содействие деятельности некоммерческих организаций, выражающих интересы субъектов малого и среднего предпринимательства;

- образование координационных или совещательных органов в области развития малого и среднего предпринимательства.

В целях увеличения производства продукции сельского хозяйства, производимой в Удмуртской Республике и повышения ее конкурентоспособности, обеспечения финансовой устойчивости товаропроизводителей агропромышленного комплекса и устойчивого развития сельских территорий Удмуртской Республики, воспроизводства и повышения эффективности использования ресурсного потенциала в сельском хозяйстве Удмуртской Республики принята государственная программа Удмуртской Республики «Развитие сельского хозяйства и регулирование рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия на 2013-2020 годы».

В поддержку развития малого предпринимательства в районе принята и работает муниципальная целевая программа «Развитие малого и среднего предпринимательства в Увинском районе на 2014-2018г.г.»

В рамках программы предусмотрены мероприятия по развитию инфраструктуры поддержки предпринимательства, освоению новых форм и механизмов финансово-кредитной поддержки с привлечением средств областного и местного бюджетов.

В области малого предпринимательства в сельском поселении рекомендуется:

- создание мини-ферм по выращиванию КРС, овец – 1 очередь;
- организация выращивания овощей открытого и закрытого грунта в личных подсобных хозяйствах – расчетный срок.

VII. СОЦИАЛЬНЫЙ КОМПЛЕКС

1. Жилищный фонд

1.1. Современное положение

Жилищно-коммунальная сфера занимает одно из важнейших мест в социальной инфраструктуре, а жилищные условия являются важной составляющей уровня жизни населения. В этой связи обеспечение качественным жильем населения муниципального образования является одной из важнейших социальных задач, стоящих перед администрацией.

Для характеристики жилищных условий важен их количественный и качественный аспект. Количественная оценка позволяет определить уровень обеспеченности населения жилым фондом. Жилая застройка на территории населенных пунктов сельского поселения представлена одноэтажными домами усадебного типа с приусадебными участками. По состоянию на 01.01.2016 г. в поселении насчитывается 504 домовладения. Общая площадь жилищного фонда – 26,2 тыс.

кв.м, в т.ч. частный жилой фонд – 23,4 тыс.кв.м, муниципальный жилой фонд – 2,8 тыс.кв.м. При численности населения в 1594 человек средняя обеспеченность жилищным фондом в поселении составляет 16,4 кв.м на 1 человека.

В среднем на каждого жителя республики приходится 19,6 м². жилой площади, а на проживающих в сельской местности – 18,8 м².

На увеличение жилищного фонда косвенно может повлиять несколько факторов:

- во-первых, повышение уровня жизни населения и, как следствие, потребность улучшения условий проживания, которое окажет влияние на возрастание спроса на более комфортабельное, элитное жилье, с благоприятной экологической обстановкой;

- во-вторых, внедрение в практику системы ипотечного кредитования и предоставления жилищных ссуд дополнительно стимулирует строительство.

Новое жилищное строительство на территории поселения обеспечивается за счет индивидуального строительства. В настоящее время строительство в массовом объеме не осуществляется.

Динамика ввода жилья с 2011г. по 2015г.
(по данным администрации МО «Кыйлудское»)

Таблица 8

	2011г	2012г.	2013г.	2014г.	2015г.
Ввод жилья, кв.м	83,8	279,2	101,6	212,4	115,8

В соответствие со Схемой территориального планирования Удмуртской Республики основным направлением развития социальной инфраструктуры является повышение уровня жилищной обеспеченности в сельской местности к 2026г. - до 32,0 м² на одного жителя.

1.2. Прогноз развития жилищного комплекса

В современных условиях особую актуальность приобретает сохранение и обновление существующего жилья, получение дополнительных объемов жилой площади за счет реконструкции и модернизации жилищного фонда муниципального образования.

Направления развития жилищного строительства

При планировании решения вопросов, связанных с обеспечением потребности населения в жилищном фонде выделяются следующие направления:

1. Строительство нового жилья на территориях в западной части с.Кыйлуд, в черте д.Новый Кыйлуд в западной части, и на свободных территориях в других населенных пунктах.

2. Повышение качества жилья за счет:

- строительства нового, капитального ремонта и реконструкции существующего жилого фонда;

- полного инженерного обеспечения жилого фонда, независимо от формы собственности;
- внедрение новых более экономичных технологий строительства, производства строительных материалов.

3. Обеспечение условий безопасности и санитарного благополучия проживания в существующем жилом фонде.

Новую жилую застройку предлагается осуществлять с полным набором современного инженерного оборудования и благоустройства. Преимущественный тип застройки рекомендован как индивидуальная малоэтажная, с возможностью ведения личного подсобного хозяйства.

Застройка территорий должна производиться с учетом противопожарных требований, изложенных в Федеральном законе от 22.07.2008 г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», технических нормативов Российской Федерации.

Мероприятия на расчетный период

Достижение обеспеченности населения жилищным фондом на начало 2036 г. на уровне 32,0 м² на одного жителя.

Планирование селитебной зоны рассчитано на жителей сельского поселения.

Реализация вышеназванных мероприятий предполагается в рамках федеральной целевой программы «Жилище» на 2015-2020 годы, утвержденной Правительством РФ в рамках госпрограммы «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации». Предполагается, что реализация программы будет способствовать росту объемов жилищного строительства и формированию рынка доступного жилья эконом-класса.

2. Организация социальных услуг и системы сервиса

Важнейшей задачей формирования полноценной среды обитания жителей поселения является создание системы обслуживания, при которой население всего поселения будет иметь возможность получения практически всего спектра услуг в области образования, здравоохранения, культуры и спорта, торговли и бытового обслуживания.

Цель политики в сфере обслуживания состоит в создании для всего населения приемлемых условий пространственной доступности основных социальных благ (услуг), предоставляемых учреждениями социальной инфраструктуры. Социальная инфраструктура – это комплекс объектов обслуживания и взаимосвязей между ними, наземных, пешеходных и дистанционных, в пределах муниципального образования - сельского поселения.

К учреждениям и предприятиям социальной инфраструктуры относятся учреждения образования, здравоохранения, социального обеспечения, спортивные и физкультурно - оздоровительные учреждения, учреждения культуры и искусства, предприятия торговли,

общественного питания и бытового обслуживания, организации и учреждения управления, кредитно-финансовые учреждения и предприятия связи, административные организации и другие учреждения и предприятия обслуживания.

Все объекты обслуживания социальной инфраструктуры можно разделить на группы по следующим признакам:

- по функциональному назначению (предприятия образования, здравоохранения, физкультуры и спорта, культуры, торговли, общественного питания, бытового обслуживания, отделения связи, отделения сбербанка, пункты охраны правопорядка, административные учреждения);

- по формам собственности и рангу административного подчинения (государственные (федеральные), областные (региональные), районного и местного значения (муниципальные), ведомственные и частные;

- по интенсивности использования (объекты повседневного спроса, периодического спроса и эпизодического спроса).

«Методика определения нормативной потребности субъектов Российской Федерации в объектах социальной инфраструктуры», одобренная распоряжением Правительства Российской Федерации от 19 октября 1999г. №1683-р (далее «Методика...»), относит к необходимым сферам обслуживания населения:

- 1) образование (образовательные учреждения, включая дошкольные);
- 2) здравоохранение;
- 3) культуру и искусство;
- 4) физическую культуру и спорт.

Кроме «Методики...» нормы расчета объектов этих и других сфер обслуживания даются в СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» и «Нормативах градостроительного проектирования Удмуртской Республики».

Согласно СНиП 2.07.01-89*, в сельских поселениях, как правило, формируется единый общественный центр, дополняемый объектами повседневного пользования в жилой застройке сельских населенных пунктов.

В сельской местности предусматривается подразделение учреждений и предприятий обслуживания на объекты первой необходимости в каждом населенном пункте, начиная с 50 жителей, и базовые объекты более высокого уровня на группу населенных мест, размещаемые в центре местного самоуправления.

Центры системы социального обслуживания муниципального образования «Кыйлудское» сформированы на базе наиболее крупных населенных пунктов с. Кыйлуд и д. Сяртчигурт, с.Вишур со стабильными транспортными связями между ними и районным центром п. Ува.

Емкость учреждений повседневного спроса целесообразно рассчитывать исходя из численности населения основных центров расселения и тяготеющих к ним населенных пунктов.

Наличие и доступность до этих объектов для населения, разнообразие и уровень оказываемых услуг определяют развитость и реальную зрелость социального пространства поселения и социальных связей с центром районного обслуживания. И именно на этом уровне нивелируется разница в условиях проживания населения в населенных пунктах различного типологического ряда.

Образование.

Общеобразовательные учреждения сельского поселения представлены:

- МОУ «Кыйлудская средняя общеобразовательная школа» (проектная мощность – 320 мест, число учащихся – 117, укомплектовано 10 классов);

- МОУ «Вишурская начальная общеобразовательная школа» (проектная мощность 117 мест, посещает 51 учащийся);

- МОУ «Начальная школа-детский сад» д.Сяртчигурт (проектная мощность – 46 мест, количество воспитанников – 65);

- МДОУ «Кыйлудский детский сад» (проектная мощность – 50 мест, количество воспитанников – 47);

- МУ «Социально-реабилитационный центр для несовершеннолетних»

Генпланом рекомендуется:

- капитальный ремонт школы в Кыйлуде.

Потребность в общеобразовательных школах в детских дошкольных учреждениях в настоящее время удовлетворяется полностью.

Для решения проблем в системе образования принята и работает государственная программа Удмуртской Республики "Развитие образования» на 2013-2020 годы. Целью программы является модернизация системы образования, обеспечение доступности качественного дошкольного, общего, дополнительного образования детей, начального и среднего профессионального образования в соответствии с потребностями населения и перспективными задачами развития экономики и общества. Достижение указанной цели возможно посредством реализации подпрограмм: «Развитие дошкольного образования», «Развитие общего образования», «Система воспитания и дополнительного образования детей», «Профессиональное образование и наука», «Совершенствование кадрового обеспечения», «Создание условий для реализации

государственной программы», Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в образовательных организациях Удмуртской Республики», включенных в Программу.

Здравоохранение

В систему здравоохранения МО «Кыйлудское» входит: фельдшерско-акушерский пункт: в с.Кыйлуд (численность работающих – 2 человека, посещаемость 25 человек в смену); фельдшерско-акушерский пункт в д.Сяртчигурт (численность работающих – 1 человек, посещаемость 8 человек в смену), фельдшерско-акушерский пункт: в с.Вишур (численность работающих – 1 человек, посещаемость 5 человек в смену); в которых обслуживается население всех населенных пунктов сельского поселения, оказывается первая медпомощь.

Жители населенных пунктов могут получить специализированную квалифицированную медицинскую помощь в районном и областном центрах. Широкий перечень специализированных услуг предоставляется только в г.Ижевске.

В районе и области принят ряд ведомственных целевых программ по здравоохранению, которые направлены на:

- снижение смертности населения от предотвратимых причин;
- улучшение эпидемиологической ситуации, связанной с заболеваниями социального характера;
- сокращение уровня материнской и младенческой смертности;
- укрепление здоровья детей и подростков;
- обеспечение квалифицированными кадрами.

Реализация генерального плана в области здравоохранения требует также правового и организационного обеспечения решения таких задач, как:

- повышение доступности всех медицинских услуг, но особенно отдельных их видов (например, специализированной) и для отдельных категорий населения (в частности, детей, беременных женщин);
- повышение качества медицинских услуг;
- повышение эффективности деятельности муниципального сектора здравоохранения и отдельных медработников;
- повышение доступности и качества лекарственного обеспечения;
- профилактика социально обусловленных заболеваний;
- внедрение инновационных методов в сферу оказания медицинских услуг, в фармацевтическое производство и биотехнологии и др.

При разработке проекта генерального плана были проведены расчеты, основанные на существующей демографической ситуации и на проектном изменении численности населения.

Согласно СП 30-102-99 «Планировка и застройка территорий малоэтажного жилищного строительства», в сельской местности обеспечение жителей каждого населенного пункта услугами первой необходимости должно осуществляться в пределах пешеходной доступности не более 30 мин. (2-2,5 км).

Проектное предложение

Культура – важнейшее условие свободного, разностороннего воспитания и развития личности, один из основополагающих факторов социально-экономического развития государства и становления гражданского общества.

В с.Кыйлуд имеется Сельский Дом Культуры на 200 посадочных мест и библиотека (количество читателей – 311 человек, книговыдача -7299 экземпляров, посещаемость – 3532 чел. в год).

В д.Сяртчигурт также есть сельская библиотека, которая находится в здании МОУ «Начальная школа-детский сад» (количество читателей – 405 человек, книговыдача- 134 экземпляра, посещаемость 4353 чел. в год.

Населенные пункты с числом жителей от 500 до 1000 человек должны иметь не менее одного клубного учреждения на каждый населенный пункт количеством 150-200 зрительских мест. В связи с отсутствием мест общения жителей всех возрастов в с.Вишур и д.Сяртчигурт генпланом предлагается строительство досуговых центров:

На первую очередь:

- ремонт здания сельского ДК в с.Кыйлуд.

На расчетный срок:

- строительство досугового центра в с.Вишур;

- строительство досугового центра в д.Сяртчигурт.

На расчетный срок

- возрождение и развитие ремесел и промыслов (резьба по дереву, плетение из бересты) и активный информационный маркетинг (продвижение бренда, давая клиенту действительно полезную информацию о предмете) уникальной продукции художественных промыслов и ремесел.

В целях сохранения и развития культуры приняты государственная программа Удмуртской Республики «Культура Удмуртии» на 2015-2020 годы и муниципальная районная целевая программа «Развитие и сохранение культуры в Увинском районе» на 2013-2020 годы, целью которых является реализация роли культуры как духовно-нравственного основания развития личности, сохранение культурного наследия и культурного потенциала в Увинском районе.

Обоснование проектного предложения

СП 30-102-99 «Планировка и застройка территорий малоэтажного жилищного строительства» определяют доступность объектов культурно-бытового обслуживания. В сельской местности обеспечение жителей каждого населенного пункта услугами первой необходимости должно осуществляться в пределах пешеходной доступности не более 30 мин (2-2,5 км), при этом размещение учреждений более высокого уровня обслуживания, в том числе периодического, необходимо предусматривать в пределах границ муниципальных образований с пешеходно-транспортной доступностью не более 60 мин.

Основные направления деятельности по реализации генерального плана должны быть направлены на поддержание существующей и создание новой базы культурного обслуживания населения и улучшение проведения досуга детей дошкольного и школьного возраста.

Физкультура и спорт

Занятия спортом, физическое воспитание является важным фактором, способствующим поддержанию здорового образа жизни, формированию положительных ценностных ориентаций населения.

На территории МО «Кыйлудское» спортивные площадки и спортивные залы есть в общеобразовательных школах. В с.Кыйлуд есть спортивный зал, принадлежащий СПК «Колхоз им.Ленина», нуждающийся в реконструкции.

В целях создания условий для укрепления здоровья населения путем развития инфраструктуры спорта, популяризации массового спорта и приобщения различных слоев общества к регулярным занятиям физической культурой и спортом, принята и действует государственная программа Удмуртской Республики «Развитие физической культуры, спорта и молодежной политики» на 2015-2020 годы».

Администрацией МО «Кыйлудское» предложен к реализации проект спортивно-оздоровительного комплекса с устройством трассы для бега, скандинавской ходьбы, лыжных занятий, пневматического стрельбища. Территория для реализации проекта расположена в красивом месте с хорошим рельефом местности для бега и лыжных прогулок. Спортивный комплекс рассчитан для занятий и отдыха жителей и гостей села всех возрастов, от школьников до людей старшего поколения.

Проектное предложение

Первая очередь:

- строительство спортивного комплекса в с.Кыйлуд;
- обустройство школьной спортивной площадки в с.Кыйлуд;
- реконструкция спортивного зала в с.Кыйлуд;

- строительство детских площадок: в с.Кыйлуд рядом с ЦСДК и на ул.Полевой; в д.Новый Кыйлуд на ул.Молодежной; в д.Сяртчигурт – на территории школы; в с.Вишур на улице Железнодорожной – 1 очередь.

На расчетный срок:

В сфере физической культуры и массового спорта необходимо обеспечить условия для:

- создания современной материальной базы;
- развития на территории поселения физической культуры, массового спорта, а также участия населения в массовых физкультурных мероприятиях;
- организации проведения официальных физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий;
- вовлечение населения в занятия физической культурой и спортом;
- организация и проведение массовых соревнований среди детей.

Торгово-бытовое обслуживание населения

Сфера торговли – важнейшая часть потребительского рынка, наиболее гибкая отрасль экономического сектора, реагирующая на изменение всех социальных факторов и являющаяся важным индикатором социально-экономического развития сельского поселения.

Состояние инфраструктуры потребительского рынка (включая розничную торговлю, общественное питание и бытовое обслуживание) – один из основных факторов, определяющих качество среды сельского поселения, удобство её для проживания и привлекательность для гостей сельского поселения.

В данных сферах в последние годы наряду с муниципальными организациями и предприятиями важную роль стали играть представители частного капитала.

В с.Кыйлуд расположены три магазина общей площадью 271,7 кв.м, один принадлежит Увинскому Райпо два - индивидуальным предпринимателям; в д.Сяртчигурт – два магазина общей площадью 98,3 кв.м, один принадлежит Увинскому Райпо, другой - индивидуальному предпринимателю. В д.Вишур два магазина индивидуальных предпринимателей, один - Увинского Райпо, общая торговая площадь – 61,6 кв.м.

Предприятие питания представлено столовой Кыйлудской школы на 100 посадочных мест.

Проектные предложения на расчетный срок:

Стратегия развития и размещения сети объектов розничной торговли предусматривает её формирование в виде единой взаимосвязанной системы торгового обслуживания населения на основе:

- разнообразия структурно-функциональных параметров торговых объектов;

- ориентации каждого отдельного торгового объекта на конкретную зону торгового обслуживания;

- нацеленности на создание полноценной социально-ориентированной рыночной среды в сельском поселении.

Особого внимания заслуживает рынок бытовых услуг, имеющий социальную значимость – ритуальные услуги, услуги бань, парикмахерские услуги, услуги документальных фотографий и т.д.

Потребности населения в бытовых услугах возрастают в связи с повышением жизненного уровня граждан.

Развитие, организация и размещение предприятий потребительского рынка на перспективу предполагается осуществлять по следующим основным направлениям:

- формирование сбалансированной сети предприятий потребительского рынка на всех уровнях планировочной структуры в сельском поселении;

- универсализация продовольственной торговли, за исключением товаров редкого и эпизодического спроса;

- формирование системы магазинов мелкорозничной торговли, расположенных в радиусе пешеходной доступности и торгующих широким ассортиментом продовольственных и непродовольственных товаров.

Сводная таблица расчета потребности в объектах культурно-бытового обслуживания населения.

Таблица 9

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Проектная вместимость	Фактическая	Норма обеспечения	На расчетный срок	Радиус обслуживания
1	СДК в с.Кыйлуд Досуговые центры с.Вишур д.Сяртчигурт	мест мест	200	200	150 мест на 1000 человек	200 100 100	2,0-2,5 км (не более 30 мин.)
2	ФАП с.Кыйлуд д.Сяртчигурт с.Вишур	ед.	1 1 1	1 1 1	по заданию на проектирование		
4	Отделение связи с.Кыйлуд с.Вишур	ед.	1 1	1 1	1 объект на нас. п.	1 1	2,0-2,5 км (не более 30 мин.)

5	Магазин « с.Кыйлуд д.Сяртчигурт с.Вишур	кв. м общей площади и	271,7 98,3 61,6	-	100кв. м торговой площади на 1 тыс. чел	271,7 98,3 61,6	2,0-2,5 км (не более 30 мин.)
6	Аптеки					В малых населенных пунктах численностью до 6 тыс. человек – аптечный киоск при фельдшерско-акушерском пункте	
7	Плоскостные спортивные сооружения	тыс. кв.м	-	-	19,5 тыс.кв.м на 10000 населения	7,1	2,0-2,5 км (не более 30 мин.)
8	Сельские библиотеки с.Кыйлуд д.Сяртчигурт	единиц	1 1	1 1	1 объект на 3 тыс.чел	1 1	2,0-2,5 км (не более 30 мин.)
9	Центр административного управления	единиц	1	1	не менее 1	1	1200м

3. Сфера туризма

При перспективном планировании развития рекреации и туризма должно учитываться наличие туристических ресурсов на территории:

- *природные ресурсы* (климат, ландшафт, экосистемы);
- *культурные ресурсы* (архитектурное наследие, произведения искусства, археологические и научные ценности, традиции, яркое историческое прошлое);
- *социальные ресурсы* (люди или организации, которые способствуют быстрому развитию туризма);
- *сектор инфраструктуры* (гостиницы, лагеря для автотуристов, объекты общественного питания и т.д.);
- *транспортный сектор* (воздушный, водный, железнодорожный, автомобильный транспорт);
- *дополнительные ресурсы* и сервисная система (объекты, способствующие развитию туристического продукта, сектор развлечений, информационная туристическая сеть).

Факторами, способствующими развитию рекреации на территории МО «Кыйлудское», являются следующие:

- наличие водоемов на территории поселения, привлекающих рекреантов для отдыха

выходного дня, любительского рыболовства и спортивной охоты;

- наличие лесных массивов и охотничьих угодий, особо охраняемых природных территорий;
- пуги около д.Новый Кыйлуд, на водоразделе р.р. Нылги и Ижа - останцевые дресвяные холмы, состоящие из грубых песков, гравия, галечника верхней Перми. Анализ материала пуг (халцедоны, агаты, яшмы, кварцы) показал, что они занесены текущими водами с северного Урала и Пай-Хоя;

- прекрасные ландшафты сильнопересеченной местности р.Нылга с богатыми охотничьими угодьями и местами рыбной ловли;

- школьный музей в с.Кыйлуд;

- наличие выявленных объектов культурного наследия и объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия на территории поселения;

- наличие автомобильных дорог регионального и местного значения, связывающих территорию поселения с районным, республиканским центрами.

Таким образом, для туристической деятельности рассматриваемое поселение имеет относительно благоприятный ресурсный потенциал. Наиболее приемлемыми для данной территории является экологический, сельский, рыболовный виды туризма.

В настоящее время на территории поселения преобладают местные промыслы (охота, рыбалка) и отдых выходного дня.

В ходе изучения условий территории муниципального образования выявлены также слабые стороны в развитии туристического потенциала:

- отсутствие стратегии развития туризма сельского поселения в составе Увинского района;

- недостаточный уровень развития инфраструктуры туристической отрасли (отсутствие гостиниц, незначительное число объектов туристического показа);

- отсутствие профессиональных кадров, занимающихся вопросами туризма данной территории.

Анализ слабых сторон позволяет определить направления и приоритетность дальнейших действий, а так же определить ориентиры стратегического развития туризма.

Проектное предложение

На первую очередь:

- обустройство мест массового отдыха населения сельского поселения у водоемов в с.Кыйлуд;

- строительство спортивно-оздоровительного комплекса на территории бывшего санатория (домики для проживания, лечебные корпуса, столовая, спортивные площадки).

На расчетный срок:

- развитие агротуризма: традиционный – обычно семейные программы выходного дня с экскурсионно-ознакомительным отдыхом на ферме и пробой сил в выполнении несложных поручений по хозяйству плюс деревенский отдых и питание; дачный – отдых в сельской местности в деревенском доме, который хозяева сдают как дачу на лето;

- организация по территории МО «Кыйлудское» велосипедного туристического маршрута, водного маршрута по реке Нылга, согласно СТП Увинского района;

- вовлечение местных жителей в обслуживание различных сфер туристической деятельности.

Развитие туризма на территории муниципального образования позволит повысить инвестиционную привлекательность поселения, сохранить имеющийся богатый культурный и исторический потенциал и сформировать позитивный имидж территории.

VIII. ТРАНСПОРТ

Одной из важнейших проблем современного градостроительства является обеспечение транспортного обслуживания населения.

В настоящее время, транспортная сеть сельского поселения представлена автомобильными дорогами регионального и местного значения.

Автомобильный транспорт

Перечень региональных и межмуниципальных дорог, их протяженность и тип покрытия

Таблица 10

№ п/ п	Наименование дорог	Техничес кая категори я	Протяжённость дорог по поселению, км	Тип покрытия	
				а/бетон, км	гравий, км
1	(Ижевск-Ува)-Кыйлуд км 0+000-км 11+000	IV	3,5	3,5	-
2	Кыйлуд-Сяргчигурт км 0+000-км 3+000		3,0	3,0	-
3	Кыйлуд-Вишур км 0+000-км 4+900		4,9	1,7	3,2
	Итого		11,4	8,2	3,2

Автомобильные дороги обслуживает ОАО «Увинское дорожное предприятие».

Суммарная протяженность региональных и межмуниципальных автодорог в поселении составляет 11,4 км. в том числе с асфальтобетонным покрытием в границах поселения – 8,2 км. Плотность автомобильных дорог с асфальтобетонным покрытием – 0,1 км на 1 квадратный километр территории поселения.

Автомобильные дороги играют ключевую роль в социально-экономическом развитии сельского поселения и региона в целом. В настоящее время более 80% всех грузов перевозится по автомобильным дорогам. От их состояния и уровня развития зависит реализация национальных проектов в области здравоохранения, образования, сельского хозяйства, решение вопросов жилищного строительства, улучшения качества жизни населения.

Отсутствие благоустроенных дорог является одной из причин снижения численности сельского населения, приводит к увеличению доли транспортных издержек в себестоимости продукции, сопровождается значительными потерями от бездорожья в сельскохозяйственном производстве.

В целях обеспечения устойчивого, стабильного и безопасного функционирования транспортного комплекса Удмуртской Республики, удовлетворения спроса населения в пассажирских перевозках, развития сети автомобильных дорог общего пользования принята государственная программа Удмуртской Республики «Развитие транспортной системы Удмуртской Республики».

Транспортное обслуживание

Транспортное обслуживание населения сельского поселения в настоящее время обеспечивается ежедневно по маршруту: «Ува - Кыйлуд».

Улично-дорожная сеть МО «Кыйлудское»

(по данным, предоставленным администрацией МО «Кыйлудское»)

Таблица 11

№п/п Наименование дороги		Протяженность, км			
		Всего	с усовер- шенствован- ным покрытием	с твердым типом покрытия	грунтовые
с.Кыйлуд					
1	ул. Советская	0,930	-	-	0,930
2	ул. Колхозная	0,890	-	-	0,890
3	ул. Школьная	0,550	-	-	0,550
4	ул. Полевая	0,418	0,418	-	-
5	ул. Юбилейная	0,934	0,934	-	-
6	пер. Центральный	0,156	-	-	0,156
7	пер. Колхозный	0,150	-	-	0,150
8	ул. Заречная	0,725	-	-	0,725
9	ул. Береговая	0,280	-	-	0,280
10	ул. Луговая	0,715	-	-	0,715
11	ул. Пионерская	0,650	-	-	0,650
12	ул.Лесная	0,210	-	-	0,210
13	проулок	0,450	-	-	0,450
14	до кладбища	0,790	-	-	0,790
д.Новый Кыйлуд					

15	ул.Молодежная	1,310	-	-	1,310
16	проулок	0,222	-	-	0,222
17	до свалки	0,560	-	-	0,560
д.Сяртчигурт					
18	ул.Русская	1,610	-	-	1,610
19	Ул.Удмуртская	0,820	-	-	0,820
20	проулок	0,600	-	-	0,600
д.Гай					
21	ул.Родниковая	0,770	-	-	0,770
22	ул.Зеленая	0,650	-	-	0,650
с.Вишур					
23	ул. Советская	0,790	-	-	0,790
24	ул. Железнодорожная	1,590	-	-	1,590
25	ул. Восточная	1,100	-	-	1,100
26	ул. Багерная	0,500	-	-	0,500
27	ул. Комсомольская	0,500	-	-	0,500
28	ул. Северная	0,138	-	-	0,138
29	ул. Октябрьская	0,384	-	-	0,384
30	проулок	0,770	-	-	0,770
	Итого	20,162	1,352	-	18,810

Улично-дорожная сеть представляет собой сложившуюся сеть улиц и проездов, обеспечивающих внешние и внутренние связи населенных пунктов с производственными объектами, с кварталами жилых домов, с общественной застройкой.

При проектировании уличной сети населенных пунктов на перспективу следует учитывать уже сложившиеся пути сообщения.

В результате анализа, приведенного в разделе VIII, выявлены следующие проблемы транспортной инфраструктуры в сельском поселении:

1. Необходим ремонт автомобильных дорог на территории поселения.
2. Улицы в населенных пунктах не имеют твердого покрытия.
3. Не все населенные пункты имеют автобусное сообщение.

Проектное предложение

Мероприятия на первую очередь:

Ремонт региональных дорог:

- автодорога (Ижевск - Ува) –Кыйлуд;
- автодорога Кыйлуд-Вишур;
- автодорога Кыйлуд-Сяртчигурт;
- строительство асфальтобетонного покрытия по пер.Центральный, ул.Советская, ул.Колхозная в с.Кыйлуд;
- строительство асфальтобетонного покрытия по ул.Железнодорожной (700м) в с.Вишур.

Мероприятия на расчетный срок:

ООО «Научно-исследовательский институт градостроительства и землеустройства»

- капитальный ремонт автодороги до д.Гай;
- строительство щебеночного покрытия по улицам во всех населенных пунктах, не имеющих твердого покрытия.

Обоснование проектного предложения. Осуществление мероприятий по развитию транспортной инфраструктуры будут содействовать обеспечению круглогодичной транспортной доступности, большей безопасности проживания жителей и привлекательности поселения для застройщиков.

IX. ИНЖЕНЕРНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА

Общие цели и задачи инженерного обеспечения:

- 1) развитие инженерной инфраструктуры как ключевого момента социально-экономического развития поселения;
- 2) создание условий для развития и реконструкции инженерного обеспечения поселения с учетом потребностей населения;
- 3) обеспечение качественного предоставления услуг населению в области инженерного обслуживания;
- 4) повышение надежности и безопасности функционирования топливно-энергетической инфраструктуры;
- 5) привлечение инвестиций в развитие комплексного инженерного обеспечения.

Проект инженерного обеспечения населенных пунктов, как правило, входит в стадию разработки проектов планировки и застройки территории. В проекте Генерального плана, отображены основные, укрупненные показатели инженерного обеспечения населения и определены основные направления развития.

1. Водоснабжение

В состав основных сооружений водоснабжения муниципального образования МО «Кыйлудское» входят 9 работающих артезианских скважин, 9 водонапорных башен, находящиеся на балансе: ООО «УУК ЖКХ» (с. Кыйлуд – 2 арт. скважины, 2 башни, с. Вишур - 2 арт. скважины и 1 башня); СПК «Колхоз им. Ленина» (с. Кыйлуд -2 арт. скважины, 2 башни, д. Сяртчигурт – 2 арт. скважины, 2 башни; д. Новый Кыйлуд, д. Гай по 1 арт. скважине и по 1 башне.) - Глубина скважин колеблется от 58 до 120 м. Дебит скважин – от 3,6 до 18 м³ в час. Подача воды в систему водоснабжения осуществляется артезианскими скважинами в уличную сеть Д=50-150мм, состоящую в основном из стальных и чугунных труб. Водопроводная сеть муниципального образования имеет общую протяженность 8.1 км. Сети подвержены высокой аварийности, не

исключено наличие скрытых утечек и большой процент нерациональных потерь воды из сети. Существующее состояние сетей увеличивает расходы на устранение аварий.

Физический износ уличной сети составляет от 70% до 100%.

Сведения об артезианских скважинах

Таблица 12

№№ п/п	№ скважины	Дата Буре ния	Глубина скважин ы м	Стат. уровень м	Динам. уровень м	Дебит м³/час.	Марка насоса
с. Кыйлуд							
1	№ 2604 . ул.Колхозная	1975	115	40	50	9,7	ЭЦВ-6-10-110
2	№ 997 ул.Колхозная	1965	96	40	58	10	ЭЦВ-6-10-80
3	№1562 ул.Пионерская, 1в	1968	105	5	16	18	ЭЦВ-6-10-110
4	№ 587(295)	1959	58	9	20	3,6	ЭЦВ-6-10-110
д. Сяртчигурт							
5	№ 581 ул. Удмуртская	1962	85	10	22,5	4,5	ЭЦВ-6-10-110
6	№ 865 ул. Удмуртская	1962	-	-	-	-	ЭЦВ 6-6,3-85
д. Новый Кыйлуд							
7	№ 1369	1967	123	18	22	-	ЭЦВ-6-10-80
с.Вишур							
8	№1490 ул.Советская	1967	120	25	45	10	ЭЦВ-6-10-110
9	№47715 ул.Советская, 18а	1978	120	30	50	15	ЭЦВ-6-10-110
д.Гай							
10	№954 ул.Нагорная	1964	90	50	60	-	ЭЦВ-6-10-80

В настоящее время подача воды питьевого качества населению муниципального образования от существующих водозаборных скважин составляет 364.0 м³ в сутки. Водопроводными сетями охвачено 90% территории жилой постройки.

Сведения о фактическом потреблении питьевой воды с учетом реализации по группам потребителей

(данные Схемы водоснабжения и водоотведения МО «Кыйлудское» на период 2016-2030г.)

Таблица 13

Наименование водопотребителя	расход м³/сут. 2015г.	1 очередь строительства. расход м³/сут	Расчетный срок
Жилая застройка с централизованным водоснабжением	89,0	172,95	266,95
Учреждения	70,0	90,0	110,0

Полив	40,0	42,85	48,0
Пожаротушение	108,0	108,0	108,0
Прочие потребители	50,0	65,0	80,0
Итого	364,0	458,0	568,0

Качество артезианских вод оценивается комплексом различных химических, физико-химических, санитарно-бактериологических и гидробиологических показателей, определяемых путем проведения соответствующих анализов.

Согласно Схеме водоснабжения и водоотведения муниципального образования «Кыйлудское» Увинского района Удмуртской Республики 2016-2030 г.г. вода в муниципальном образовании не соответствует требованиям СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества. Гигиенические требования к обеспечению безопасности систем горячего водоснабжения». Основные загрязняющие вещества – нитраты (3 класс опасности).

На территории муниципального образования предусматривается максимальное обеспечение централизованным водоснабжением существующих и планируемых объектов капитального строительства. Водоснабжение организуется от существующих артезианских скважин, требующих реконструкции. Увеличение водопотребления в поселении планируется за счет развития объектов хозяйственной деятельности и прироста населения.

Существующая система водоснабжения с учетом предлагаемых мероприятий на перспективу обеспечит водоснабжение муниципального образования.

Для водоснабжения площадки новой застройки, расположенной юго-западнее д.Новый Кыйлуд необходимо строительство 600 м новых водопроводов (диаметр труб – 50мм, материал-полиэтилен) от ул.Молодежной, д.1. Предполагается строительство 12 индивидуальных жилых домов, оборудованных внутренним водопроводом, канализацией с ванными и местными водонагревателями.

При норме водопотребления 190 л/сут. на чел. расход воды в новой застройке д.Новый Кыйлуд на расчетный срок составит 7,9 м³.

На перспективу водоснабжение всего жилого фонда д.Новый Кыйлуд необходимо предусмотреть от проектируемой артскважины, т.к. существующая артскважина находится на территории сельскохозяйственного объекта, что не соответствует требованиям СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03.

Водоснабжение площадки новой застройки в с.Кыйлуд, будет осуществляться от существующей артскважины (ул.Пионерская). Для этого необходима установка колодца на территории существующей артскважины, замена существующего водопровода по ул. Пионерская (300м) и строительство нового водопровода по территории новой застройки (200м) с установкой

колодца с запорной арматурой в месте присоединения с существующим водопроводом по ул.Лесная. Материал труб - полиэтилен, диаметр не менее 63 мм.

Планируется строительство 8 индивидуальных жилых домов, оборудованных внутренним водопроводом, канализацией с ванными и местными водонагревателями. При норме водопотребления 190 л/сут. на чел. расход воды в новой застройке с. Кыйлуд на расчетный срок составит 4,5м³.

Подключение планируемых площадок нового строительства будет производиться по техническим условиям владельцев водопроводных сооружений. Объемы строительства будут уточняться на стадии проекта планировки и рабочем проектировании.

Проектные предложения по водоснабжению

Мероприятия на первый срок:

- разработка проектов водоснабжения по населенным пунктам;
- замена существующих водопроводных сетей в с.Кыйлуд по ул.Советской (980м), по ул.Полевой (1970м), с установкой пожарных гидрантов;
- закольцовка существующей водопроводной сети по ул.Береговая с установкой пожарных гидрантов в с.Кыйлуд;
- строительство сетей водопровода по ул.Восточная (500м) в с.Вишур;
- замена существующих сетей водопровода по проулку (1210м) с установкой пожарных гидрантов в с.Вишур;
- замена существующих сетей водопровода по ул. Молодёжная с установкой пожарных гидрантов (100,0м) в д. Новый Кыйлуд;
- строительство сетей водопровода в существующей застройке (1980,0м) с установкой пожарных гидрантов в д.Сяртчигурт;
- замена существующих сетей водопровода (1900,0 м) с установкой пожарных гидрантов в д.Гай;
- строительство артскважины и водонапорной башни в д.Новый Кыйлуд;
- реконструкция павильонов над существующими скважинами во всех населенных пунктах;
- установка станций по очистке воды на всех артезианских скважинах с целью доведения качества воды существующих водоисточников до нормативных требований.

Мероприятия на расчетный срок:

- установка приборов учета воды;
- создание зон санитарной охраны источников хозяйственно-бытового водоснабжения;
- строительство новых водопроводных сетей в районах новой застройки;

- регулярное выполнение анализов воды из источников питьевого водоснабжения;
- реконструкция и модернизация систем водоснабжения, в т.ч. замена стальных, асбестоцементных труб на полиэтиленовые.

2. Водоотведение

Централизованной системы водоотведения на территории МО «Кыйлудское» нет.

Объекты социального, культурного и административного назначения, жилые дома имеют отдельную местную систему канализации с выгребами-накопителями для хозяйственных стоков. Вывоз стоков осуществляется индивидуально по договорам по мере необходимости.

На территории МО «Кыйлудское» учет расхода сточных вод не ведется, ливневая канализация отсутствует. Отвод дождевых и талых вод не регулируется и осуществляется в пониженные места существующего рельефа.

Нормы водоотведения и расчетные расходы сточных вод, как и расходы воды, определяются исходя из степени благоустройства планируемой жилой застройки. При этом удельные нормы водоотведения принимаются равными нормам водопотребления согласно СНиП 2.04.03-85 «Канализация. Наружные сети и сооружения».

Проектные предложения.

На расчетный срок:

Для решения вопроса по водоотведению хозяйственных стоков от административных, социальных и жилых объектов, необходимо:

- установление выгребов-накопителей из водонепроницаемых емкостей в неканализованном жилом фонде;
- строительство канализационных сетей и реконструкция существующих очистных сооружений в с.Кыйлуд.

3. Газоснабжение

Природный газ подается на территорию поселения газораспределительной организацией ООО «Удмуртрегионгаз» - АО «Газпромгазораспределение Ижевск» в п.Ува по системе газопроводов. Газоснабжение муниципального образования природным газом осуществляется от ГРС в с. Нылга.

По территории муниципального образования проходит межпоселковый газопровод Нылга-Кыйлуд - Сяртчигурт Р-1,2МПа – 9,3 км.

В сельском поселении газовые сети низкого давления есть в с.Кыйлуд Р-0,005МПа - протяженность – 6290,2 м, в д.Сяртчигурт Р-0,005МПа - протяженность 2971,4 м, в д.Новый Кыйлуд Р-0,005МПа - протяженность – 1290,1 м. Материал труб газопроводов низкого давления

– сталь, полиэтилен.

Газификация жилищного фонда в с.Вишур происходит за счет привозного сжиженного газа в баллонах.

По территории муниципального образования проходит магистральный газопровод Ямбург-Тула 2d1400.

В систему основных мероприятий по дальнейшему развитию инфраструктуры газового хозяйства входят следующие предложения:

- газификация негазифицированного жилого фонда в сельском поселении;
- внедрение экономичных энергосберегающих технологий строительства и эксплуатации газовых сетей, высокоэффективного и экологически безопасного оборудования для использования газового топлива;
- повышение эффективности использования сетевого газа.

Годовые расходы газа для населения определены по нормам газопотребления в соответствии с СП 42-101-2003. Часовые расходы газа определены по годовым расходам газа и числу часов использования максимума. Годовые расходы газа на нужды предприятий торговли, бытового обслуживания непроизводственного характера и т.п. приняты в размере 5% суммарного расхода теплоты на жилые дома.

Прогнозируемые расходы газа на коммунально-бытовые нужды на расчетный срок представлены в таблице 14

Прогнозируемые расходы газа

Таблица 14

Потребители	Расчет	Годовой расход	Часовые расходы газа
Бытовые нужды населения: - отопление, горячее водоснабжение и пищеприготовление	1674х 300 м ³ /год	502,2 тыс.м ³ /год	251,1 м ³ /час
Существующие учреждения и соцкультбыт	5% суммарного расхода на жилые дома	25,1 тыс.м ³ /год	
Итого:		527,3 тыс.м³/год	263,6 м³/час

Суммарный годовой расход газа на поселение составит 527,3 тыс.м³ /год. Расчет проведен с учетом 100% газификации природным газом существующего и планируемого жилого фонда. Обеспечение газом сельскохозяйственных объектов в данном разделе не рассматривается в связи с отсутствием данных.

Строительство сетей низкого давления планируется в с.Новый Кыйлуд на площадке юго-западнее деревни - 600м, необходимо продлить существующий газопровод от ул.Молодежная,1;

Примерный расход газа в планируемом жилом фонде с.Кыйлуд – 7,2 м³/час.

В с.Кыйлуд от планируемого ПРГ в южной части ул.Луговая будет происходить строительство сетей низкого давления по существующему и планируемому жилому фонду.

Проектные предложения

На первую очередь:

- строительство газораспределительных сетей в с.Вишур;
- строительство межпоселкового газопровода до с.Вишур;
- строительство ПРГ и газопровода низкого давления по ул. Пионерская, ул Луговая, ул.Лесная в с.Кыйлуд.

На расчетный срок:

- строительство газопроводов низкого давления в районах новой застройки д.Новый Кыйлуд.

Строительство распределительных газопроводов в населенных пунктах муниципального образования «Кыйлудское», с учетом привлечения средств населения, осуществляется в рамках ведомственной программы «Газификация населенных пунктов Удмуртской Республики на 2016-2018 годы», утвержденной постановлением Правительства Удмуртской Республики от 4 апреля 2016года №129.

Обоснование проектного предложения

Реализация данных мероприятий позволит существенно повысить качество жизни населения, улучшить экологию, решить не только социальные, но и экономические задачи.

С развитием газификации сельского поселения возрастает надёжность теплоснабжения при значительном сокращении затрат на приобретение и использование других видов энергоносителей.

4. Электроснабжение

Электроснабжение муниципального образования осуществляется от ПС 35/10 кВ Кыйлуд, с двумя трансформаторами 2500кВА; через комплектные трансформаторные подстанции. Трансформаторные подстанции размещены с учетом максимально возможного приближения их к центрам нагрузок. По балансовой принадлежности электросетевые объекты МО «Кыйлудское» относятся к филиалу ПАО «МРСК-Центра и Приволжья» - «Удмуртэнерго» Увинский РЭС.

По территории поселения проходят линии электропередач ВЛ 35 кВ, ВЛ -10 кВ, охранные зоны которых являются планировочными ограничениями для размещения объектов капитального строительства. Протяженность ВЛ-35 кВ и ВЛ-10кВ – 13,6 км, 24,6 км соответственно.

Электроснабжение потребителей в границах МО «Кыйлудское»

Таблица 16

№ п/п	Наименование, номер подстанции	Основной потребитель	Мощность ПС/тр-ра (кВА)	Место нахождения
ПС 35/10 кВ Кыйлуд				
1	КТП 502	МТП	400	с.Кыйлуд
2	КТП 515	кор.цех	250	с.Кыйлуд
3	КТП 522	МТФ	160	с.Кыйлуд
4	КТП 524	торф.пр.	250	с.Вишур
5	КТП 528	торф.пр.	250	с.Вишур
6	КТП 576	население	160	с.Вишур
7	КТП 586	СТФ	250	д.Н.Кыйлуд
8	КТП 593	лесн-во	100	с.Кыйлуд
9	КТП 599	население	160	с.Кыйлуд
10	КТП 607	л.комплекс	250	д.Сяртчигурт
11	КТП 608/	МТФ	250	д.Сяртчигурт
12	КТП 609	КЗС	250	д.Сяртчигурт
13	КТП 620	школа	250	с.Кыйлуд
14	КТП 630	контора	160	с.Кыйлуд
15	КТП 637	ферма КРС	160	с.Кыйлуд
16	КТП 645	м.цех	400	с.Вишур
17	КТП 662	д.отдыха	100	с.Кыйлуд
18	КТП 667	КЗС	400	с.Н.Кыйлуд
19	КТП 513	бытовая	63	д.Гай
20	КТП 514	бытовая	100	д.Гай

На сегодняшний момент, электрификация поселения отвечает необходимым нормам. Основными задачами развития электрических сетей в сельской местности являются:

- обеспечение надежного, безопасного и эффективного электроснабжения сельских потребителей при снижении электроемкости производства продукции и создание комфортных социально-бытовых условий жизни населения.

Определение нагрузок

Электрические нагрузки жилищно-коммунального сектора рассчитываются по удельным нормам коммунально-бытового электропотребления на одного жителя в соответствии с «Инструкцией по проектированию городских электрических сетей» РД-34.20.185-94 с учётом приготовления пищи на газовых плитах.

Расчетная нагрузка жилых домов определяется с помощью приведенных к шинам напряжением 0,4 кВ в ТП удельных нагрузок, отнесенных к 1 кв.м. полезной площади квартир по формуле (кВт)

$$P_{р.ж.д.} = P_{уд.ж.д.} \times S \times 10^{-3}.$$

где $P_{уд.ж.д.}$ - удельная расчетная нагрузка жилых домов на шинах напряжением 0,4 кВ ТП;

S – общая площадь жилых домов, подключенных к шинам напряжением 0,4 кВ ТП, кв.м.

Электрические нагрузки коммунально-бытовых потребителей

Таблица 27

Наименование потребителя	Единица измерения	Удельная расчетная нагрузка	Расчетная нагрузка, кВт
Жилые дома	кВт/С жилых домов	9,5	248,9
Предприятия торговли	кВт/кВ.м	0,23	99,2
Учреждения управления, отделение связи	кВт/кв.м общей площади	0,043	12,9
Школа	кВт/учащийся	0,25	42,0
Детский сад	кВт/место	0,46	51,5
Учреждения культуры	кВт/место	0,46	92,0
Итого			546,5

Существующая расчетная нагрузка населенных пунктов поселения, приведенная к шинам 0,4 кВ ТП, на расчетный срок составляет: $P_{р.ж.д} = 546,5$ кВт при $\cos \varphi = 0,96$.

При $\cos \varphi = 0,92$ полная расчетная нагрузка на шинах 0,4 кВ составляет $P_{р.ж.д} = 594,0$ кВА.

Прогнозируемые электрические нагрузки коммунально-бытовых потребителей

Таблица 16а

Наименование потребителя	Единица измерения	Удельная расчетная нагрузка	Расчетная нагрузка, кВт
Жилые дома	кВт/С жилых домов	9,5	305,9
Предприятия торговли	кВт/кВ.м	0,23	99,2
Учреждения управления, отделение связи	кВт/кв.м общей площади	0,043	12,9
Школа	кВт/учащийся	0,25	42,0
Детский сад	кВт/место	0,46	51,5
Учреждения культуры	кВт/место	0,46	184,0
Итого			695,5

Расчетная нагрузка населенных пунктов поселения, приведенная к шинам 0,4 кВ ТП, на расчетный срок составляет: $P_{р.ж.д} = 695,5$ кВт при $\cos \varphi = 0,96$.

При $\cos \varphi = 0,92$ полная расчетная нагрузка на шинах 0,4 кВ составляет $P_{р.ж.д} = 755,9$ кВА.

Расчетная нагрузка на район новой застройки в д.Новый Кыйлуд составит 11,4 кВт при $\cos \varphi = 0,96$.

При $\cos \varphi = 0,92$ полная расчетная нагрузка на шинах 0,4 кВ составляет $P_{р.ж.д} = 12,4$ кВА.

Энергоснабжение районов новой застройки в д.Новый Кыйлуд будет осуществляться по ВЛ-0,4 кВ от сети существующей КТП 586 (фидер 5 ПС «Кыйлуд»).

Энергоснабжение новой застройки в с.Кыйлуд будет осуществляться по ВЛ 0,4 кВ от сети существующей КТП 593 (фидер 1 ПС «Кыйлуд»).

Таким образом, покрытие электрических нагрузок потребителей МО «Кыйлудское» на перспективу будет осуществляться от энергосистемы «Удмуртэнерго». Опорной подстанцией энергосистемы для объектов нового строительства на расчетный срок будет существующая ПС 35/10 кВ Кыйлуд.

Мощность существующих трансформаторных подстанций составляет 4363 кВА, их будет достаточно для энергоснабжения микрорайонов новой застройки.

Проектное предложение:

На расчетный срок:

- восстановление ВЛ фидер 5 ПС «Кыйлуд»;
- строительство электроэнергетических сетей к площадкам нового строительства;
- обеспечение бесперебойного снабжения электроэнергией сельского населения и других потребителей;
- повышение качества потребляемой в сельской местности электроэнергии;
- разработка и реализация схемы освещения населенных пунктов сельского поселения.

Реализация мероприятий по развитию электрических сетей позволит повысить надежность и эффективность электроснабжения местного населения.

В целях повышения энергетической эффективности экономики и бюджетной сферы муниципального образования за счет рационального использования энергетических ресурсов при их производстве, передаче и потреблении и обеспечения условий повышения энергетической эффективности в МО «Увинский район» принята муниципальная программа «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности МО «Увинский район» на 2015-2020 годы».

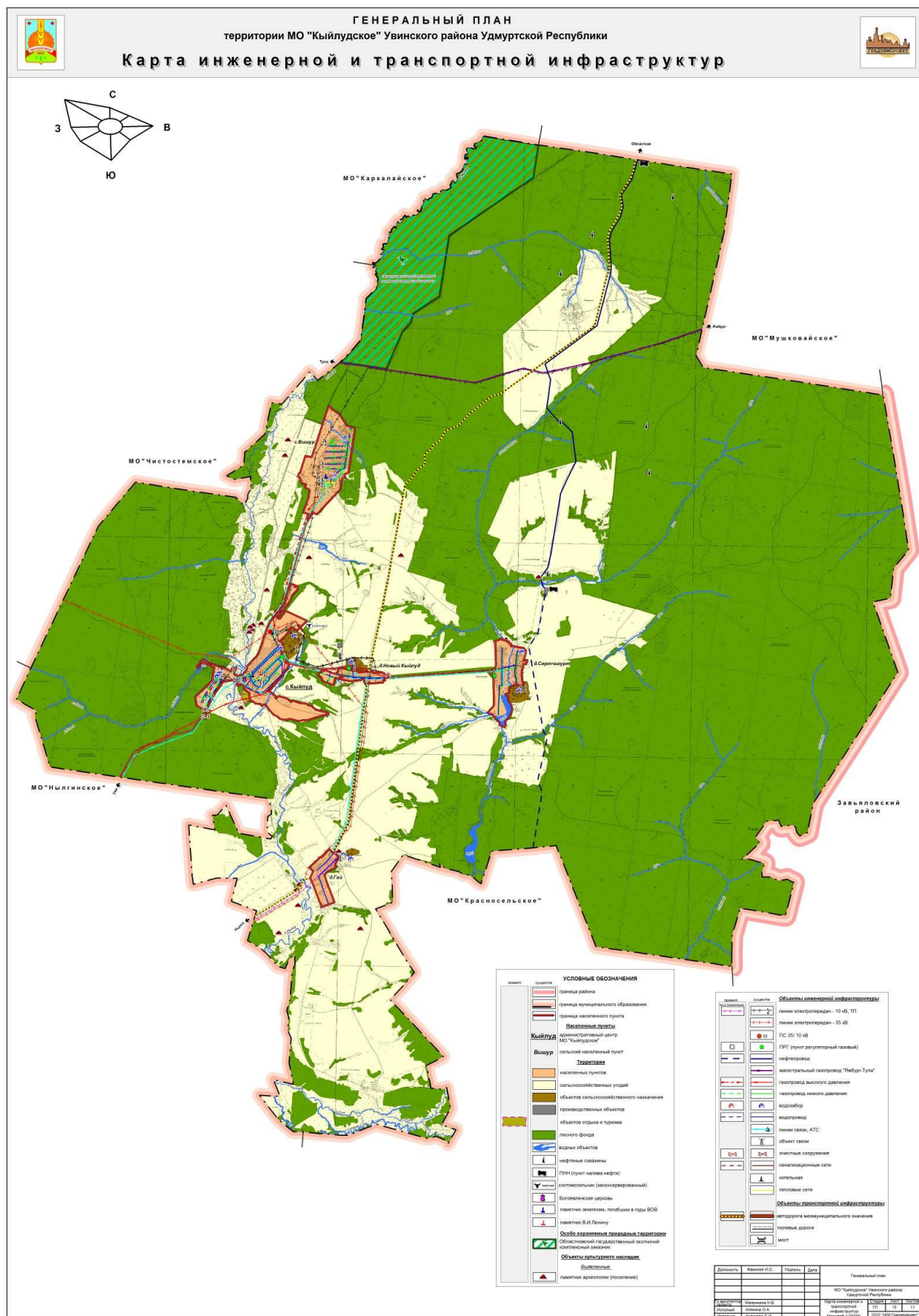


Рис.9. Карта инженерной и транспортной инфраструктур.

5. Теплоснабжение

Тепловые сети в муниципальном образовании «Кыйлудское» находятся на балансе ООО «Увинская управляющая компания ЖКХ».

В с.Кыйлуд котельная отопливает детский сад, школу и ДК (ТКУ-500, 5 котлов КСГ-100, вид топлива - газ, тепловая сеть ППУ изоляция, протяженность тепловых сетей 405м, диаметр труб – 57,89мм).

В с.Вишур котельная отопливает школу, центр для несовершеннолетних, сестринское отделение при Вишурском ФАП, жилой дом (3 котла КСВ-0,63, работает на угле, тепловая сеть ППУ изоляция, протяженность-708м, диаметр труб 32,70,100,150мм).

В д.Сяртчигурт котельная (ТКУ, 2 котла марки Данко-41) отопливает детский сад, вид топлива-газ, протяженность тепловых сетей – 26м, диаметр труб 40мм, ППУ изоляция).

Проектные предложения

С развитием уровня газификации изменится структура в топливном балансе поселения, в сторону увеличения потребности в более эффективном и дешевом виде топлива (газ), что одновременно создаст благоприятные условия для охраны окружающей среды.

Анализ современного состояния теплообеспеченности поселения в целом выявил основные направления развития систем теплоснабжения:

- применение газа на всех источниках теплоснабжения (котельных, локальных систем отопления в малоэтажной застройке), как более дешёвого и экологичного вида топлива – расчетный срок;
- внедрение приборов и средств учёта и контроля расхода тепловой энергии и топлива - расчетный срок
- использование для индивидуальной застройки автономных генераторов тепла, работающих на газе – расчетный срок.

6. Связь

В настоящее время организациям и населению муниципального образования предоставляются следующие основные виды телекоммуникационных услуг:

- местная телефонная связь;
- универсальная телефонная связь с использованием таксофонов;
- телеграфная связь;
- почтовая связь;
- междугородная и международная связь.

Почтовая связь

В МО «Кыйлудское» отделения почтовой связи находится в с.Кыйлуд и с.Вишур.

Почтовое отделение предоставляет следующие виды услуг:

- прием и доставка письменной корреспонденции;
- прием и выдача бандеролей и посылок;
- доставка счетов, извещений, уведомлений;
- прием и оплата денежных переводов;
- доставка пенсий и пособий;
- прием коммунальных, муниципальных и других платежей;
- проведение подписной компании, доставка периодических изданий.

Телефонная связь

На территории сельского поселения есть АТС: в с. Кыйлуд, тип АТС – UA 5000, монтированная емкость АТС – 128 номеров, задействовано – 102 номеров, из них 80 номеров физические лица и 22 номеров – юридические лица. В МО «Кыйлудское» имеется широкополосный доступ в Интернет.

Во всех населенных пунктах есть по одному таксофону.

Услуги сотовой связи оказывают операторы МТС (сотовая вышка в д.Новый Кыйлуд).

Телевидение и радиовещание

Радио- и телевидение на территории МО «Кыйлудское» осуществляется филиалом ГУП «Телерадиовещательная компания «Удмуртия» (ГУП УР, ТРК «Удмуртия»). Охват населения телевизионным вещанием 100%.

Проводное радиовещание на территории сельского поселения отсутствует.

Проектные предложения

Генеральным планом на расчетный срок предусматривается развитие основного комплекса электрической связи и телекоммуникаций, включающего в себя:

- телефонную связь общего пользования;
- мобильную (сотовую) радиотелефонную связь;
- цифровые телекоммуникационные информационные сети и системы передачи данных;
- телевизионное вещание.

Развитие телефонной сети фиксированной связи поселения предусматривается модернизацией оборудования.

Основными направлениями развития сетей фиксированной связи являются:

- постепенный переход от существующих сетей с технологией коммуникации каналов к мультисервисным сетям с технологией коммуникации пакетов;

- телефонизация вновь строящихся объектов в рамках формирования широкополосных абонентских сетей доступа, обеспечивающих абонентов наряду с телефонной связью услугами по передаче данных и видеоинформации.

Основными направлениями развития телекоммуникационных сетей являются:

- расширение сети «Интернет»;
- строительство широкополосных интерактивных телевизионных кабельных сетей и сетей подачи данных с использованием новых технологий;
- обеспечение доступа сельского населения к универсальным услугам связи.

Главными направлениями развития сетей сотовой подвижной связи (СПС) являются:

- повышение степени проникновения сотовой подвижности;
- рост числа абонентов.

Основными направлениями развития систем телевидения, радиовещания и СКТ являются:

- объединение сетей кабельного телевидения в единую областную сеть с использованием волоконно-оптических линий.

Главными направлениями развития почтовой связи являются:

- техническое перевооружение и внедрение информационных технологий почтовой связи;
- улучшение скорости и качества обслуживания.

7. Объекты коммунального хозяйства

Санитарная очистка территории муниципального образования включает в себя мероприятия по складированию и вывозу твердых коммунальных отходов, содержанию кладбищ, скотомогильников

На территории поселения кладбище расположено юго-восточнее с.Кыйлуд. Твердые коммунальные отходы складировются на кустовом полигоне по захоронению отходов в Увинском районе, в 1,8 км юго-восточнее д.Старая Чунча (МО «Ува-Туклинское»).

К северо-востоку от с.Кыйлуд расположен скотомогильник, законсервирован в 2008г.

Развитие системы сбора и транспортировки коммунальных отходов.

Для муниципального образования необходима разработка генеральной схемы очистки территории, включающей в себя следующие положения:

1. Развитие обязательной планово-регулярной системы сбора, транспортировки коммунальных отходов (включая уличный смет с усовершенствованных покрытий) и их обезвреживание и утилизация (с предварительной сортировкой).

2. Планово-регулярная система включает подготовку отходов к погрузке в собирающий специализированный транспорт, организацию временного хранения отходов (и необходимую сортировку), сбор и вывоз отходов с территорий домовладений, организаций, зимнюю и летнюю

уборку территорий, утилизацию и обезвреживание специфических отходов и вторичных ресурсов, утилизацию и обезвреживание отходов на специальных сооружениях.

Организация селективного сбора отходов (бумага, стекло, пластик, текстиль, металл) в местах их образования.

Нормы накопления отходов принимаются на расчетный срок - 300 кг/чел/год.

3. Предусматривается рост объемов ТКО вследствие улучшения благосостояния жителей.

4. В приведенных нормах 5 % составляют крупногабаритные отходы.

Уличный смет при уборке территории принят 15 кг в год с 1м² усовершенствованных покрытий.

5. Специфические отходы (лечебных учреждений, парикмахерских) являются весьма опасными вследствие содержания в них токсичных химических веществ и инфекционных начал; обращение с ними регламентируется СанПиН 2.1.7.728-99 «Правила сбора, хранения и удаления отходов лечебно-профилактических учреждений».

6. Предлагается механизированная система сбора и вывоза мусора по утвержденному графику, для всех районов застройки.

Х. СОВРЕМЕННАЯ ЭКОЛОГИЧЕСКАЯ ОБСТАНОВКА

Важнейшим фактором, влияющим на качество жизни населения, является благоприятная экологическая обстановка. От нее во многом зависит состояние здоровья населения.

Здоровая и чистая среда обитания, рациональное природопользование способствует также повышению инвестиционной привлекательности территории.

Контроль за загрязнением атмосферного воздуха на территории Удмуртской Республики осуществляется ГУ «Удмуртгеолцентр» по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды.

На территории муниципального образования «Кыйлудское» и в непосредственной близости нет крупных источников загрязнения атмосферного воздуха.

Почвы в зоне прохождения автомобильных дорог подвергаются загрязнению соединениями тяжелых металлов, дорожной и резиновой пылью. Потери ГСМ от ходовой части автотранспортных средств и поступление бытового мусора на придорожную полосу оказывает негативное влияние на состояние окружающей среды в целом.

Деятельность сельскохозяйственного предприятия, применение ядохимикатов, минеральных удобрений, содержание скота, отсутствие сети централизованной канализации в жилом массиве также приводит к загрязнению поверхностных и подземных вод и почв. Согласно вышестоящим документам территориального планирования (СТП Удмуртской Республики и СТП Увинского района) в целом экологическую обстановку в поселении можно считать удовлетворительной.

Основные мероприятия по охране окружающей среды

Основной целью разработки градостроительной документации является устойчивое, безопасное развитие территории, создание условий, обеспечивающих комфортное проживание населения. Одна из основных методических позиций при разработке генерального плана – использование природно-экологического подхода, приоритетное решение экологических проблем поселения.

Одним из приоритетных направлений развития муниципального образования является восстановление и сохранение экологического равновесия среды хозяйственной деятельности.

Критерием оценки экологического равновесия является способность территории выдержать совокупную нагрузку существующих и вновь образованных отраслей, а также урбанизации, без ущерба для развития социально-экономических и социально-экологических процессов.

Охрана воздушной среды.

Генпланом предлагается осуществление ряда мероприятий по охране окружающего воздуха:

- правильное размещение объектов нового жилищного и промышленного строительства с учетом господствующего направления ветра;
- оптимизация производства с последующим обоснованием сокращения размеров санитарно-защитных зон на сельскохозяйственных предприятиях поселения, расположенных вблизи селитебных территорий;
- оптимизацию транспортной системы, включающую реконструкцию, капитальный ремонт дорог регионального значения;
- максимальное озеленение территорий санитарно-защитных зон пылегазоустойчивыми породами зеленых насаждений.

Важность мероприятий по оптимизации транспортной системы очевидна, поскольку в сельском поселении, как и во всем районе в целом наблюдается стойкая тенденция к увеличению парка автотранспортных средств и, как следствие, увеличению выбросов от них.

Для снижения негативного воздействия передвижных источников на атмосферный воздух предлагается:

- привести автотранспортные средства в соответствие экологическому стандарту, регулирующему содержание загрязняющих веществ в выхлопных газах;
- осуществлять перевод автотранспорта на экологически чистые виды моторного топлива;
- улучшать качество дорожного покрытия автомагистралей.

Требования к охране воздушной среды от загрязнения должны соответствовать ГОСТ 17.2.02.06-99.

Охрана поверхностных и подземных вод

Поверхностные воды

По территории поселения протекают реки Нылга, Ворья, Конка, Нырсевайка, Пойвай, р. Дентемка, Сия, Старая Сия, ручьи, есть пруды.

В результате интенсивного использования водных объектов происходит не только ухудшение качества воды, но и изменяется соотношение составных частей водного баланса, гидрологический режим водоемов и водотоков.

В связи с этим Генпланом предлагается проведение комплекса мероприятий по охране поверхностных и подземных вод:

- обеспечение всех строящихся, размещаемых, реконструируемых объектов сооружениями, гарантирующими охрану водных объектов от загрязнения, засорения и истощения вод в соответствие с требованиями Водного кодекса Российской Федерации;

- установление границ водоохранных зон в соответствии с «Правилами установления на местности границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов», утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 10.01.2009 г. №17;

- закрепление на местности границ водоохранных зон специальными информационными знаками осуществляется в порядке, установленном Правительством Российской Федерации;

- соблюдение особого правового режима использования земельных участков и иных объектов недвижимости, расположенных в границах водоохранных зон, прибрежных защитных полос поверхностных водных объектов, в зонах санитарной охраны источников питьевого водоснабжения;

- обеспечение безопасного состояния и эксплуатации водохозяйственных систем и гидротехнических сооружений, предотвращение вредного воздействия сточных вод на водные объекты;

В границах водоохранных зон допускаются проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию и эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды (Водный кодекс РФ).

В границах прибрежных защитных полос запрещается:

- 1) распашка земель;
- 2) размещение отвалов размываемых грунтов;
- 3) выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.

Требования к охране поверхностных вод от загрязнения должны соответствовать ГОСТ 17.1.3.13-86. Не допускается ввод в эксплуатацию новых и реконструируемых зданий, которые не обеспечены сооружениями для предотвращения загрязнения водных объектов.

Подземные воды

В качестве источников водоснабжения на территории поселения используются подземные воды, эксплуатация которых осуществляется через артезианские скважины, шахтные колодцы.

Одним из основных мероприятий по обеспечению качественной водой населения является охрана источника водоснабжения. В соответствии с требованиями санитарных правил и норм СанПиН 2.1.4.027-95 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водоводов хозяйственно-питьевого назначения» предусматривается особый режим землепользования и хозяйственной деятельности на территории трех поясов.

Другим важным мероприятием по обеспечению населения качественной водой является производственный контроль качества воды, улучшение санитарно-технического состояния систем водоснабжения.

Охрана почвенного покрова

Мероприятия по охране земельного фонда и инженерной защите территорий, подверженных неблагоприятным природно-техногенным факторам, определяются, прежде всего, функциональным использованием земель.

Мероприятия по противоэрозионной обработке почв включают: контурную обработку почв, глубокую или комбинированную вспашку, плоскорезную обработку почв с сохранением на поверхности стерни и др.

Для устранения эрозии почвы на склонах оврагов предлагается террасирование склонов и укрепление откосов путем дернования их газонами и посадки древесных насаждений, имеющих развитую корневую систему.

К агрохимическим приемам относится применение органических и минеральных удобрений, способствующих развитию мощной корневой системы и лучшему росту растений, улучшению структуры почвы, ее водопроницаемости. Дозы и виды удобрений, сроки и способы их внесения дифференцированы в зависимости от степени эродированности почв и времени проявления эрозии.

При проектировании малоэтажной застройки, предусматривающей использование земельных участков для выращивания сельскохозяйственной продукции в том числе, следует предусмотреть мероприятия по обследованию почвенного покрова на наличие в нем токсичных веществ и соединений, а также радиоактивности, с последующей дезактивацией, реабилитацией и т.д. Особо

загрязненные участки необходимо выводить на консервацию с созданием объектов зеленого фонда (скверы, парки, аллеи и т.п.).

Охрана окружающей среды от воздействия шума.

Для уменьшения уровня шума до допустимых норм 25-35 децибел генеральным планом предлагается следующие мероприятия:

- дифференциация уличной сети на улицы магистрального значения, главные улицы и дороги, улицы в жилой застройке, проезды;
- вдоль улиц поселкового значения и главных улиц предлагается посадка газоустойчивых деревьев с густой кроной.

Предприятия следует располагать на достаточном расстоянии от жилой застройки в соответствии с расчетными санитарно-защитными зонами указанных предприятий.

Защита от электрических магнитных полей.

В проекте установлены охранные зоны от высоковольтных линий электропередач.

В пределах данных зон запрещается:

- размещать жилые и общественные здания и сооружения;
- устраивать площадки для стоянки и остановки всех видов транспорта;
- размещать предприятия по обслуживанию автомобилей и склады нефти и нефтепродуктов;
- производить операции с горючим, выполнять ремонт машин и механизмов.

Территории охранных зон разрешается использовать как сельскохозяйственные угодья, однако, рекомендуется выращивать на них культуры, не требующие ручного труда.

В целях снижения негативного воздействия на окружающую среду, предотвращения неблагоприятных экологических ситуаций и нанесения ущерба природе, а также для удовлетворения нужд экономики в природных ресурсах при их рациональном использовании, восполнении и сохранении необходимых запасов принята государственная программа Удмуртской Республики «Окружающая среда и природные ресурсы».

Благоустройство и озеленение территории поселения

Согласно ст. 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» к вопросам местного значения поселения относятся:

- создание условий для массового отдыха жителей поселения и организация обустройства мест массового отдыха населения.
- организация благоустройства и озеленения территории поселения, использования, охраны, защиты, воспроизводства лесов.

Территория поселения в целом достаточно озеленена за счет многолетних насаждений, древесно-кустарниковой растительности, садов и озелененных участков домовладений. Не решен вопрос по благоустройству детских площадок внутри населенных пунктов и территорий для отдыха населения. Улицы населенных пунктов благоустроены недостаточно.

В соответствии с «Нормативами градостроительного проектирования Удмуртской Республики», площадь озелененных территорий в сельских поселениях должна составлять 12 м² на человека. В настоящее время на территории сельского поселения проживает 1594 человека. Для поселения, согласно нормативу, площадь озеленения должна составлять 19128 м².

В отношении зеленых насаждений, расположенных на территории населенных пунктов необходимо проводить следующие мероприятия: поэтапно ликвидировать старые, высокорослые деревья, осуществлять посадку новых деревьев и кустарников, производить омолаживающую и формовочную обрезку деревьев.

Массовый отдых жителей поселения

На территории рассматриваемого сельского поселения расположены водные объекты, на берегах которых сложились места общественного купания. Необходимо выполнить работы по благоустройству этих территорий.

Организация сбора и вывоза коммунальных отходов

Согласно ст. 14 Федерального закона №131-ФЗ от 06.10.2003 г. к вопросам местного значения поселения относится организация сбора и вывоза коммунальных отходов и мусора.

В населенных пунктах поселения в целях создания благоприятных условий для сбора и временного хранения твердых коммунальных отходов необходимо оборудовать специальные площадки с контейнерами. Площадки должны быть оборудованы асфальтовым покрытием, обвалованием, благоустроенными подъездными путями, сменяемыми контейнерами для временного хранения отходов с одновременной их сортировкой для выбора утильных фракций. В перспективе площадки должны быть приспособлены для раздельного сбора ТКО, рассортированного по нескольким видам.

XI. ОСОБО ОХРАНЯЕМЫЕ ТЕРРИТОРИИ

К землям особо охраняемых территорий (ООТ) относятся земли, имеющие особое природоохранное, научное, историко-культурное, эстетическое, рекреационное, оздоровительное и иное ценное значение. В целях их сохранения они изымаются полностью или частично из хозяйственного использования в зависимости от статуса постановлениями федеральных органов государственной власти, органов власти субъектов Российской Федерации или решениями органов местного самоуправления.

Объекты культурного наследия

По данным органа исполнительной власти Удмуртской Республики, уполномоченного в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия на территории сельского поселения расположены следующие объекты культурного наследия.

Перечень выявленных объектов культурного наследия на территории МО «Кыйлудское»

Таблица 17

№	Наименование объекта	Местонахождение объекта	Документ о принятии под охрану
Археология			
1	Вишурское 1 поселение	р. Нылга (Л), 0,45 км к 3 от с. Вишур	Постановление Президиума совета УО ВООПИиК от 25.10.00 г. №4
2	Вишурское 3 поселение	б/ручей (П) – приток р. Нылга (Л); 1 км к Ю от с. Вишур	-"
3	Вишурское 4 поселение	б/ручей (Л) – приток р. Нылга (П); 2 км к ЮВ от с. Вишур	-"
4	Кыйлудское 1 поселение	р. Нылга (Л), 0,53 км к СЗ от д. Кыйлуд	-"
5	Кыйлудское 2 поселение	р. Нылга (Л), 0,5 км к СЗ от д. Кыйлуд	-"
6	Кыйлудское 3 поселение	р. Нылга (Л), 0,55 км к СЗ от д. Кыйлуд	-"
7	Кыйлудское 4 поселение	р. Нылга (Л), 0,6 км к СЗ от д. Кыйлуд	-"
8	Кыйлудское 5 поселение	р. Нылга (Л), 0,27 км к СЗ от д. Кыйлуд	-"
9	Кыйлудское 6 поселение	р. Нылга (Л), 0,8 км к С от д. Кыйлуд	-"
10	Кыйлудское 7 поселение	р. Нылга (Л), 0,25 км к Ю от д. Кыйлуд, 0,4 км к ЮВ от Кыйлудского д/о	-"
11	Пытцамское поселение	р. Нырсевайка (Л), 2 км к ССВ от д. Сяртчигурт	-"
12	Гаинское 1 поселение	р. Нылга (П), 1 км к ЗЮЗ от д. Гай	-"
13	Гаинское 2 поселение	р. Нылга (П), 0,4 км ЮЮЗ от д. Гай, 0,5 км к Ю от моста через р. Нылга	-"
14	Гаинское 3 поселение	р. Нылга (П), 0,25 км ЮЮЗ от д. Гай, 160 м к Ю от моста через р. Нылга	-"
15	Гаинская 4 стоянка	р. Нылга (П), 0,2 км ЮЮЗ от д. Гай, 100 м к ЮЗ от моста	-"

		через р. Нылга	
16	Гаинское 5 поселение	р. Нылга (Л), 0,1 км СВ от д. Гаи	-"
17	Гаинское 6 поселение	р. Нылга (Л), 0,8 км к ЮЮВ от д. Гаи	-"
18	Вишурское 2 поселение	р.Нылга (Л), 0,55 км к СЗ от с.Вишур	-"

В настоящее время границы территорий и зон охраны вышеуказанных выявленных объектов культурного наследия нормативными правовыми актами не утверждены.

На территории с. Кыйлуд располагаются памятники, которые могут быть отнесены к объектам, обладающими признаками объекта культурного наследия: Богоявленская церковь, памятник В.И. Ленину и памятник землякам, погибшим в годы Великой Отечественной войны. На территории с. Вишур - памятник землякам, погибшим в годы Великой Отечественной войны.

Особо охраняемые природные территории

На территории МО «Кыйлудское» Увинского района частично расположен государственный охотничий комплексный заказник «Областновский». Осуществлять хозяйственную деятельность в границах заказника необходимо в соответствии с пунктом 25 постановления Правительства Удмуртской Республики от 6.12.2010 № 376 «О внесении изменений и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Удмуртской Республики и Совета Министров УАССР».

ХII. ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

В соответствии с Градостроительным кодексом РФ (ГК РФ, ст.1, п.4), к зонам с особыми условиями использования (в которых хозяйственная деятельность ограничена или запрещена) отнесены: охранные, санитарно-защитные зоны, зоны охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее - объекты культурного наследия), водоохранные зоны, зоны затопления, подтопления, зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, зоны охраняемых объектов, иные зоны, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Зоны с особыми условиями использования подразделяются на:

не подлежащие застройке:

- зона 1 пояса санитарной охраны источников водоснабжения и зона санитарной охраны питьевого водовода,
- прибрежные защитные полосы,
- санитарные разрывы (взрыво-, пожароопасная зона) от нефте-газопроводов,

- площади залегания полезных ископаемых. В соответствии с Законом РФ «О недрах» застройка территорий, где залегают полезные ископаемые, допускается в исключительных случаях при условии согласования с органами Госгортехнадзора;

- защитные лесные полосы вдоль ценных нерестовых водоемов и водотоков,
- зелёные насаждения общего пользования (парки, сады, скверы и др.),
- сельские леса, лесопарки.

с ограничениями хозяйственной деятельности:

- санитарно-защитные зоны,
- зоны охраны источников питьевого водоснабжения 2-го и 3-его поясов,
- водоохранные зоны.

1. Охранные зоны объектов культурного наследия

Согласно Федеральному закону от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 73-ФЗ) в целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его исторической среде на сопряженной с ним территории устанавливаются зоны охраны объекта культурного наследия: охранный зона, зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности, зона охраняемого природного ландшафта.

Охранный зона - территория, в пределах которой в целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его историческом ландшафтном окружении устанавливается особый режим использования земель, ограничивающий хозяйственную деятельность и запрещающий строительство, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и регенерацию историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности - территория, в пределах которой устанавливается режим использования земель, ограничивающий строительство и хозяйственную деятельность, определяются требования к реконструкции существующих зданий и сооружений.

Зона охраняемого природного ландшафта - территория, в пределах которой устанавливается режим использования земель, запрещающий или ограничивающий хозяйственную деятельность, строительство и реконструкцию существующих зданий и сооружений в целях сохранения (регенерации) природного ландшафта, включая долины рек, водоемы, леса и открытые пространства, связанные композиционно с объектами культурного наследия.

Защитные зоны объектов культурного наследия - территории, которые прилегают к включенным в реестр памятникам и ансамблям (за исключением указанных в пункте 2 ст.34.1 Федерального закона № 73-ФЗ объектов культурного наследия) и в границах которых в целях

обеспечения сохранности объектов культурного наследия и композиционно-видовых связей (панорам) запрещаются строительство объектов капитального строительства и их реконструкция, связанная с изменением их параметров (высоты, количества этажей, площади), за исключением строительства и реконструкции линейных объектов.

Порядок разработки проектов зон охраны объектов культурного наследия, требования к режиму использования земель и градостроительным регламентам в границах данных зон установлены Положением о зонах охраны объектов культурного (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 12.09.2015 № 972.

Защитная зона объекта культурного наследия прекращает существование со дня утверждения в порядке, установленном ст.34 Федерального закона № 73-ФЗ, проекта зон охраны такого объекта культурного наследия.

Режим использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах охранной зоны, в том числе единой охранной зоны, устанавливаются с учетом следующих требований:

а) запрещение строительства объектов капитального строительства, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-градостроительной и (или) природной среды объекта культурного наследия (восстановление, воссоздание, восполнение частично или полностью утраченных элементов и (или) характеристик историко-градостроительной и (или) природной среды);

б) ограничение капитального ремонта и реконструкции объектов капитального строительства и их частей, в том числе касающееся их размеров, пропорций и параметров, использования отдельных строительных материалов, применения цветовых решений, особенностей деталей и малых архитектурных форм;

в) ограничение хозяйственной деятельности, необходимое для обеспечения сохранности объекта культурного наследия, в том числе запрет или ограничение на размещение рекламы, вывесок, временных построек и объектов (автостоянок, киосков, навесов);

г) сохранение градостроительных (планировочных, типологических, масштабных) характеристик историко-градостроительной и природной среды, в том числе всех исторически ценных градоформирующих объектов;

д) обеспечение визуального восприятия объекта культурного наследия в его историко-градостроительной и природной среде, в том числе сохранение и восстановление сложившегося в природном ландшафте соотношения открытых и закрытых пространств;

е) соблюдение требований в области охраны окружающей среды, необходимых для обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его историческом и ландшафтном окружении, а также сохранности охраняемого природного ландшафта;

ж) иные требования, необходимые для обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его историческом и ландшафтном окружении.

Режим использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности, в том числе единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности, устанавливаются с учетом следующих требований:

а) ограничение строительства, необходимое для обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его исторической среде, в том числе касающееся размеров, пропорций и параметров объектов капитального строительства и их частей, использования отдельных строительных материалов, применения цветовых решений;

б) ограничение капитального ремонта и реконструкции объектов капитального строительства и их частей, в том числе касающееся их размеров, пропорций и параметров, использования отдельных строительных материалов, применения цветовых решений;

в) обеспечение визуального восприятия объекта культурного наследия в его историко-градостроительной и природной среде;

г) ограничение хозяйственной деятельности, необходимое для обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его историко-градостроительной и природной среде;

д) сохранение качества окружающей среды, необходимого для обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его историко-градостроительной и природной среде;

е) соблюдение требований в области охраны окружающей среды, необходимых для обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его историческом и ландшафтном окружении, а также охраняемого природного ландшафта;

ж) иные требования, необходимые для обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его историко-градостроительной и природной среде.

Режим использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах зоны охраняемого природного ландшафта, в том числе единой зоны охраняемого природного ландшафта, устанавливаются с учетом следующих требований:

а) запрещение строительства объектов капитального строительства, ограничение хозяйственной деятельности, капитального ремонта и реконструкции объектов капитального строительства и их частей в целях сохранения и восстановления композиционной связи с объектом культурного наследия природного ландшафта, включая долины рек, водоемы, леса и

открытые пространства (за исключением работ по благоустройству территории и размещению малых архитектурных форм);

б) сохранение качества окружающей среды, необходимого для обеспечения сохранности и восстановления (регенерации) охраняемого природного ландшафта;

в) сохранение сложившегося в охраняемом природном ландшафте соотношения открытых и закрытых пространств в целях обеспечения визуального восприятия объекта культурного наследия в его историко-градостроительной и природной среде;

г) соблюдение требований в области охраны окружающей среды, необходимых для обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его историческом и ландшафтном окружении, а также охраняемого природного ландшафта;

д) иные требования, необходимые для сохранения и восстановления (регенерации) охраняемого природного ландшафта.

2. Особо охраняемые природные территории

Особо охраняемые природные территории (ООПТ) - участки земли, водной поверхности и воздушного пространства над ними, где располагаются природные комплексы и объекты, которые имеют особое природоохранное, научное, культурное, эстетическое, рекреационное и оздоровительное значение, которые изъяты решениями органов государственной власти полностью или частично из хозяйственного использования и для которых установлен режим особой охраны.

На территории МО «Кыйлудское» Увинского района частично расположен государственный охотничий комплексный заказник «Областовский». Осуществлять хозяйственную деятельность в границах заказника необходимо в соответствии с пунктом 25 постановления Правительства Удмуртской Республики от 6.12.2010 № 376 «О внесении изменений и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Удмуртской Республики и Совета Министров УАССР»:

1) заказники являются особо охраняемыми природными территориями регионального значения и созданы без ограничения срока действия.

2) на территории заказников запрещается:

промысловая, любительская и спортивная охота, за исключением любительской и спортивной охоты на лося, кабана, медведя, волка, рысь, лисицу, бобра;

промышленное рыболовство, а также нахождение с орудиями добычи (вылова) водных биологических ресурсов, запрещенных к применению при осуществлении любительского и спортивного рыболовства;

сплошные рубки спелых и перестойных лесных насаждений на участках с особым режимом использования согласно приложению;

проезд и стоянка автотранспортных средств вне дорог общего пользования (кроме случаев, связанных с осуществлением производственной деятельности в соответствии с настоящим режимом, проездом автотранспортных средств землевладельцев, землепользователей, собственников и арендаторов земельных и лесных участков, расположенных в границах заказников, а также проведением мероприятий по охране и защите лесов и выполнению задач, предусмотренных подпунктами 3, 4 пункта 25;

создание объектов размещения отходов производства и потребления, радиоактивных, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ;

предоставление земельных участков вне границ населенных пунктов для индивидуального жилищного строительства, а также для садоводства и огородничества;

разрушение нор диких животных и гнезд птиц;

пускание палов, выжигание растительности, за исключением контролируемых отжигов, проводимых в рамках проведения противопожарных мероприятий;

уничтожение или повреждение установленных предупредительных или информационных знаков (карт-схем, панно, аншлагов);

иные виды деятельности, влекущие за собой снижение экологической ценности данной территории и причиняющие вред охраняемым объектам животного мира и среде их обитания.

2.1) строительство, реконструкция и капитальный ремонт линейных объектов сооружений и иных объектов капитального строительства, а также хозяйственная и иная деятельность на территории заказников осуществляется с соблюдением настоящего режима и Требований по предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов, а также при эксплуатации транспортных магистралей, трубопроводов, линий связи и электропередачи, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13 августа 1996 года N 997 "Об утверждении Требований по предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов, а также при эксплуатации транспортных магистралей, трубопроводов, линий связи и электропередачи".

3) государственный надзор в области охраны и использования особо охраняемых природных территорий регионального значения (в части территорий государственных охотничьих заказников Удмуртской Республики) осуществляется должностными лицами Министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды Удмуртской Республики.

4) охрана территорий заказников, а также биотехнические мероприятия, мероприятия по защите охотничьих ресурсов от болезней, предупреждению гибели охотничьих ресурсов при осуществлении сельскохозяйственной и иной производственной деятельности на территории заказников осуществляются Министерством природных ресурсов и охраны окружающей среды.

3. Водоохранные зоны и защитные полосы.

В целях охраны водных объектов от загрязнения, истощения, засорения в соответствии с Водным кодексом Российской Федерации от 03.06.2006 г. № 74-ФЗ вдоль водных объектов устанавливаются водоохранные зоны.

На карте зон с особыми условиями использования территории размеры водоохранных зон установлены с учетом требований Водного кодекса.

Ширина водоохранной зоны р. Нылга составляет 200м, р. Сия, р.Старая Сия, р. Нырсевайка, р.Пойвай – 100м, малых рек, ручьев и прудов – 50м.

Ширина водоохранной зоны озера, водохранилища, за исключением озера, расположенного внутри болота, или озера, водохранилища с акваторией менее 0,5 квадратного километра, устанавливается в размере пятидесяти метров. Ширина водоохранной зоны водохранилища, расположенного на водотоке, устанавливается равной ширине водоохранной зоны этого водотока.

Организация водоохранных зон и прибрежных полос вдоль рек является важным мероприятием. Важнейшая роль водоохранных зон заключается в том, что они имеют существенное значение в борьбе с эрозией, природным фактором, оказывающим существенное влияние на формирование природного ландшафта города.

В границах водоохранных зон запрещается:

- 1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;
- 2) размещение кладбищ, скотомогильников, мест захоронения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов;
- 3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами;
- 4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;
- 5) размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, судостроительных и судоремонтных организаций, инфраструктуры внутренних водных путей при условии соблюдения требований законодательства в области охраны окружающей среды и настоящего Кодекса), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств;
- 6) размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов;

7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод;

8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года N 2395-1 "О недрах").

В лесах, расположенных в водоохранных зонах, запрещается проведение сплошных рубок лесных насаждений, использование токсичных химических препаратов для охраны и защиты лесов, в том числе в научных целях (ст. 104 Лесного кодекса Российской Федерации).

В границах водоохранных зон устанавливаются прибрежные защитные полосы, на территориях которых вводятся дополнительные ограничения хозяйственной и иной деятельности.

Ширина прибрежной защитной полосы устанавливается в зависимости от уклона берега водного объекта и составляет тридцать метров для обратного или нулевого уклона, сорок метров для уклона до трех градусов и пятьдесят метров для уклона три и более градуса.

В границах прибрежных защитных полос дополнительно запрещается:

- распашка земель;
- размещение отвалов размываемых грунтов;
- выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.

Согласно ст. 6 Водного Кодекса Российской Федерации, вдоль береговой линии водных объектов общего пользования устанавливается полоса земли (береговая полоса), предназначенная для общего пользования шириной 20 м. Ширина береговой полосы каналов, а также рек и ручьев, протяженность которых от истока до устья не более чем десять километров, составляет пять метров.

Каждый гражданин вправе пользоваться береговой полосой водных объектов общего пользования для передвижения и пребывания около них.

4. Зоны санитарной охраны источников водоснабжения.

Основной целью создания и обеспечения режима в ЗСО является санитарная охрана от загрязнения источников водоснабжения и водопроводных сооружений, а также территорий, на которых они расположены.

Согласно Санитарным правилам и нормам СанПиН 2.1.4.1110-02 («Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения», утвержденные

Постановлением Главного Государственного санитарного врача РФ от 14.03.2002 г. №10, регистрационный №3399) зоны санитарной охраны организуются в составе трех поясов.

Назначение первого пояса – защита места водозабора от загрязнения и повреждения. Второй и третий пояса включают территорию, предназначенную для предупреждения загрязнения источников водоснабжения.

Первый пояс охранной зоны водозаборных скважин устанавливается в размере от 30 до 50 метров, в соответствии с СанПин 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения». I пояс зоны санитарной охраны источников водоснабжения, пояс строгого режима, призван обеспечить надежную защиту водозахватных устройств от умышленного или случайного загрязнения.

Граница второго пояса ЗСО определяется гидродинамическими расчетами, исходя из условий, что микробное загрязнение, поступающее в водоносный пласт за пределами второго пояса, не достигает водозабора. Основными параметрами, определяющими расстояние от границ второго пояса ЗСО до водозабора, является время продвижения микробного загрязнения с потоком подземных вод к водозабору.

Граница третьего пояса ЗСО, предназначенного для защиты водоносного пласта от химических загрязнений, также определяется гидродинамическими расчетами.

Для установления границ второго и третьего пояса ЗСО необходима разработка проекта, определяющего границы поясов на местности и проведение мероприятий предусмотренных СанПин 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения».

В зоне санитарной охраны подземных водозаборов запрещается:

- применение удобрений и ядохимикатов;
- размещение кладбищ, скотомогильников, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих траншей и других объектов, обуславливающих опасность микробного загрязнения подземных вод.

Расстояние от сетей водопровода до фундаментов зданий и сооружений следует принимать 5м (СНиП 2.07.01-89*).

В соответствии с требованиями СанПиН 2.1.4.1175-02 «Гигиенические требования к качеству воды нецентрализованного водоснабжения. Санитарная охрана источников» выбор места расположения водозаборных сооружений осуществляется их владельцами с привлечением соответствующих специалистов и проводится на основании геологических и гидрогеологических данных, а также результатов санитарного обследования близлежащих территорий.

Место расположения водозаборных сооружений следует выбирать на незагрязненном участке, удаленном не менее чем на 50 м выше по потоку грунтовых вод от существующих или возможных источников загрязнения: выгребных туалетов и ям, складов удобрений и ядохимикатов, предприятий местной промышленности, канализационных сооружений и др.

Водозаборные сооружения не централизованного водоснабжения не должны устраиваться на участках, затапливаемых паводковыми водами, в заболоченных местах, а также местах, подвергаемых оползням и другим видам деформации, а также ближе 30 метров от магистралей с интенсивным движением транспорта.

Правильное содержание и эксплуатация водозаборных сооружений и устройств имеет решающее значение в профилактике микробного и химического загрязнения питьевой воды.

5. Санитарно-защитные зоны (СЗЗ)

Зона минимально допустимых расстояний магистральных трубопроводов

По территории города проходит магистральный газопровод.

В соответствии с требованиями СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» установлены минимальные расстояния от магистральных газопроводов при размещении объектов, зданий, сооружений, которые составляют 350 м.

В целях обеспечения безопасности населения вокруг объектов и производств, являющихся источниками воздействия на среду обитания и здоровье человека, устанавливается специальная территория (санитарно-защитная зона) с особым режимом использования, размер которой обеспечивает уменьшение воздействия загрязнения на атмосферный воздух (химического, биологического, физического) до значений, установленных гигиеническими нормативами.

Санитарно-защитные зоны отделяют промышленно-коммунальные территории от жилой застройки и предназначены для:

- обеспечения снижения уровня воздействия до требуемых санитарно-гигиенических нормативов по всем факторам воздействия за ее пределами,
- создания санитарно-защитного барьера между территорией предприятия (группы предприятий) и территорией жилой застройки;
- организации дополнительных озелененных площадей, обеспечивающих экранирование, ассимиляцию и фильтрацию загрязнителей атмосферного воздуха и повышения комфортности микроклимата.

На генеральном плане отображаются санитарно защитные зоны от предприятий, сооружений транспортной и инженерной инфраструктуры, объектов специального назначения.

По санитарно-технической классификации предприятия делятся на 5 классов, каждому из которых соответствуют определенные размеры санитарно-защитных зон (СЗЗ).

Размеры СЗЗ по классам опасности

Таблица. 18

Класс опасности	Размер СЗЗ, м
I	1000
II	300-500
III	300-100
IV	100-50
IV	50

Нормативные СЗЗ предприятий и объектов и режимы использования территорий установлены на основании СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» (новая редакция), в целях обеспечения безопасности населения вокруг объектов и производств, являющихся источниками воздействия на среду обитания и здоровье человека, устанавливается специальная территория с особым режимом использования – санитарно-защитная зона (СЗЗ), размер которой обеспечивает уменьшение воздействия загрязнений на атмосферный воздух (химического, биологического, физического) до значений, установленных гигиеническими нормативами, а для предприятий I и II класса опасности – как до значений, установленных гигиеническими нормативами, так и до величин приемлемого риска для здоровья населения. По своему функциональному назначению СЗЗ является защитным барьером, обеспечивающим уровень безопасности населения при эксплуатации объекта в штатном режиме.

Санитарно-защитная зона или какая-либо ее часть не может рассматриваться как резервная территория объекта и использоваться для расширения промышленной или жилой территории без соответствующей обоснованной корректировки границ СЗЗ.

На территории поселения одной из основных остается проблема исполнения законодательства по организации санитарно-защитных зон.

Перечень основных источников негативного воздействия и размеры санитарно-защитных зон отражены на «Карте ограничений использования территории и объектов культурного наследия»:

- СЗЗ для сельских кладбищ - 50м;
- Санитарно – защитная зона - 50 м для зерновых складов;
- Санитарно-защитная зона скотомогильника – 1000м;

- Санитарно-защитная зона для хозяйства с содержанием животных до 1200 голов коров-500м;
- Санитарно-защитная зона для хозяйства с содержанием животных от 1200 до 2000 голов - 300м
- Санитарно-защитная зона механизированных транспортных парков – 100м;
- санитарно-защитная зона – 100 м для складов горюче-смазочных материалов (ГСМ)
- Санитарно-защитная зона скотомогильника с захоронением в ямах – 1000м;
- Санитарно-защитная зона пилорамы – 100м;
- Санитарно-защитная зона очистных сооружений – 100м.

Все санитарно-защитные зоны указаны ориентировочно в соответствии с классификацией и подлежат корректировке.

6. Охранные зоны объектов инженерной и транспортной инфраструктур

Охранные зоны – территории с особыми условиями использования вокруг объектов инженерной, транспортной и иных инфраструктур в целях обеспечения их безопасного функционирования и эксплуатации. Порядок установления охранных зон объектов определяется Правительством Российской Федерации. На территории сельского поселения выделяются следующие охранные зоны:

- транспортных магистралей;
- электросетевого хозяйства;
- систем газоснабжения;
- линий связи.

Охранные зоны транспорта.

Придорожные полосы автомобильных дорог – территории, которые прилегают с обеих сторон к полосе отвода автомобильной дороги и в границах которых устанавливается особый режим использования земельных участков (частей земельных участков) в целях обеспечения требований безопасности дорожного движения, а также нормальных условий реконструкции, капитального ремонта, ремонта, содержания автомобильной дороги, её сохранности с учётом перспектив развития автомобильной дороги. В соответствии с федеральным законом №257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» придорожные полосы устанавливаются для автомобильных дорог (за исключением автомобильных дорог, расположенных в границах населённых пунктов) в зависимости от класса и (или) категории автомобильных дорог с учётом перспектив их развития в размере:

- 75 метров для автомобильных дорог первой и второй категорий;
- 50 метров для автомобильных дорог третьей и четвёртой категории;
- 25 метров для автомобильных дорог пятой категории;
- 100 метров для подъездных дорог, соединяющих административные центры (столицы)

субъектов Российской Федерации, города федерального значения Москву и Санкт-Петербург с другими населёнными пунктами, а также для участков автомобильных дорог общего пользования федерального значения, построенных для объездов городов с численностью населения до 250 тысяч человек;

- 150 метров для участков автомобильных дорог, построенных для объездов городов с численностью населения свыше 250 тысяч человек.

Придорожные полосы автомобильных дорог на территории поселения: 25, 50м.

Охранные зоны объектов электросетевого хозяйства.

Порядок установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства, а также особые условия использования земельных участков, расположенных в пределах охранных зон, обеспечивающие безопасное функционирование и эксплуатацию указанных объектов, определяют «Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особые условия использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», утвержденные Постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160.

По территории поселения проходят ВЛ 10, 35 кВ.

Охранные зоны устанавливаются:

а) вдоль воздушных линий электропередачи – в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте опор воздушных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов при неотклоненном их положении на следующем расстоянии:

Таблица 19

Проектный номинальный класс напряжения, кВ	Расстояние, м
1 – 20	10 (5 – для линий с самонесущими или изолированными проводами, размещенных в границах населенных пунктов)
35	15

б) вокруг подстанций – в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту соответствующую высоте наивысшей точки подстанции), ограниченной

вертикальными плоскостями, отстоящими от всех сторон ограждения подстанции по периметру на расстоянии соответствующем высшему классу напряжения подстанции.

В охранных зонах запрещается:

Осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе:

а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи;

б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов;

в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи;

г) размещать свалки;

д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи).

В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением до 1000 вольт, без письменного решения о согласовании сетевых организаций запрещается:

а) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);

б) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов.

Размер санитарно-защитной зоны для электроподстанций устанавливается в зависимости от типа, мощности на основании расчетов физического воздействия на атмосферный воздух, а также результатов натурных измерений (СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03).

Охранные зоны магистральных трубопроводов

Согласно «Правилам охраны магистральных трубопроводов», утвержденных Постановлением Госгортехнадзора России от 22 апреля 1992 года № 9, для исключения возможности повреждения трубопроводов устанавливаются охранные зоны:

- вдоль трасс трубопроводов, транспортирующих нефть, природный газ, нефтепродукты, нефтяной и искусственный углеводородный газы, - в виде участка земли, ограниченного условными линиями, проходящими в 25 метрах от оси трубопровода с каждой стороны.

В охранных зонах трубопроводов без письменного разрешения предприятий трубопроводного транспорта запрещается:

а) возводить любые постройки и сооружения. На расстоянии ближе 1000м от оси аммиакопровода запрещается строить коллективные сады с жилыми домами, устраивать массовые спортивные соревнования, соревнования с участием зрителей, купания, массовый отдых людей, любительское рыболовство, расположение временных полевых жилищ и станов любого назначения, загоны для скота;

б) высаживать деревья и кустарники всех видов, складировать корма, удобрения, материалы, сено и солому, располагать коновязи, содержать скот, выделять рыбопромысловые участки, производить добычу рыбы, а также водных животных и растений, устраивать водопой, производить колку и заготовку льда;

в) сооружать проезды и переезды через трассы трубопроводов устраивать стоянки автомобильного транспорта, тракторов и механизмов, размещать сады и огороды;

г) производить мелиоративные земляные работы, сооружать оросительные и осушительные системы;

д) производить всякого рода открытые и подземные, горные, строительные, монтажные и взрывные работы, планировку грунта.

Охранные зоны объектов газораспределительной сети

Согласно Постановлению Правительства РФ от 20 ноября 2000 г. № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», для исключения возможности повреждения трубопроводов высокого давления, устанавливаются охранные зоны вдоль трасс трубопроводов, транспортирующих природный газ.

Вдоль трасс наружных газопроводов – в виде территории ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны.

Вдоль трасс подземных газопроводов из полиэтиленовых труб при использовании медного провода для обозначения трассы газопровода – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 3 метров от газопровода со стороны провода и 2 метров – с противоположной стороны.

Земельные участки, входящие в охранные зоны трубопроводов, не изымаются у землепользователей и используются ими для проведения сельскохозяйственных работ с обязательным соблюдением настоящих правил.

В охранных зонах трубопроводов запрещается:

- перемещать, ломать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты;
 - открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики;
 - устраивать всякого рода свалки и склады;
 - разводить огонь и размещать источники огня;
 - рыть погребов, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра;
- самовольно подключаться к газораспределительным сетям.

Охранные зоны линий и сооружений связи

Охранные зоны линий и сооружения связи установлены в соответствии с требованиями Федерального закона от 7 июля 2003 г. №126-ФЗ «О связи» и «Правилами охраны линий и сооружений связи Российской Федерации, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 9 июня 1995 г. №578. Вводятся для обеспечения сохранности действующих кабельных, радиорелейных и воздушных линий связи и линий радиофикации, а также сооружений связи, повреждение которых нарушает нормальную работу взаимоувязанной сети связи Российской Федерации, наносит ущерб интересам граждан, производственной деятельности хозяйствующих субъектов, обороноспособности и безопасности Российской Федерации.

На трассах кабельных и воздушных линий связи и линий радиофикации:

а) устанавливаются охранные зоны с особыми условиями использования:

- для подземных кабельных и для воздушных линий связи и линий радиофикации, расположенных вне населенных пунктов на безлесных участках, - в виде участков земли вдоль этих линий, определяемых параллельными прямыми, отстоящими от трассы подземного кабеля связи или от крайних проводов воздушных линий связи и линий радиофикации не менее чем на 2 метра с каждой стороны;

- для наземных и подземных необслуживаемых усилительных и регенерационных пунктов на кабельных линиях связи – в виде участков земли, определяемых замкнутой линией, отстоящей от центра установки усилительных и регенерационных пунктов или от границы их обвалования не менее чем на 3 метра и от контуров заземления не менее чем на 2 метра;

б) создаются просеки в лесных массивах и зеленых насаждениях:

- при высоте насаждений менее 4 метров – шириной не менее расстояния между крайними проводами воздушных линий связи и линий радиофикации плюс 4 метра (по 2 метра с каждой стороны от крайних проводов до ветвей деревьев);

- при высоте насаждений более 4 метров – шириной не менее расстояния между крайними проводами воздушных линий связи и линий радиофикации плюс 6 метров (по 3 метра с каждой стороны от крайних проводов до ветвей деревьев);

- вдоль трассы кабеля связи – шириной не менее 6 метров (по 3 метра с каждой стороны от кабеля связи);

в) все работы в охранных зонах линий и сооружений связи, линий и сооружений радиофикации выполняются с соблюдением действующих нормативных документов по правилам производства и приемки работ. Регламенты использования территории охранной зоны линий и сооружений связи в соответствии с требованиями Правил представлены в таблице 31.

Юридическим и физическим лицам запрещается производить всякого рода действия, которые могут нарушить нормальную работу линий связи и линий радиофикации, в частности:

- производить снос и реконструкцию зданий и мостов, осуществлять переустройство коллекторов, туннелей метрополитена и железных дорог, где проложены кабели связи, установлены столбы воздушных линий связи и линий радиофикации, размещены технические сооружения радиорелейных станций, кабельные ящики и распределительные коробки, без предварительного выноса заказчиками (застройщиками) линий и сооружений связи, линий и сооружений радиофикации по согласованию с предприятиями, в ведении которых находятся эти линии и сооружения;

- производить засыпку трасс подземных кабельных линий связи, устраивать на этих трассах временные склады, стоки химически активных веществ и свалки промышленных, коммунальных и прочих отходов, ломать замерные, сигнальные, предупредительные знаки и телефонные колодцы;

- открывать двери и люки необслуживаемых усилительных и регенерационных пунктов (наземных и подземных) и радиорелейных станций, кабельных колодцев телефонной канализации, распределительных шкафов и кабельных ящиков, а также подключаться к линиям связи (за исключением лиц, обслуживающих эти линии);

- огораживать трассы линий связи, препятствуя свободному доступу к ним технического персонала;

- самовольно подключаться к абонентской телефонной линии и линии радиофикации в целях пользования услугами связи;

- совершать иные действия, которые могут причинить повреждения сооружениям связи и радиофикации (повреждать опоры и арматуру воздушных линий связи, обрывать провода, набрасывать на них посторонние предметы и другое).

Без письменного согласия и присутствия представителей предприятий, эксплуатирующих линии связи и линии радиофикации, юридическим и физическим лицам запрещается:

- осуществлять всякого рода строительные, монтажные и взрывные работы, планировку грунта землеройными механизмами (за исключением зон песчаных барханов) и земляные работы (за исключением вспашки на глубину не более 0,3 метра);

- производить геолого-съёмочные, поисковые, геодезические и другие изыскательские работы, которые связаны с бурением скважин, шурфованием, взятием проб грунта, осуществлением взрывных работ;

- производить посадку деревьев, располагать полевые станы, содержать скот, складировать материалы, корма и удобрения, жечь костры, устраивать стрельбища;

- устраивать проезды и стоянки автотранспорта, тракторов и механизмов, провозить негабаритные грузы под проводами воздушных линий связи и линий радиодиффузии, строить каналы (арыки), устраивать заграждения и другие препятствия.

Юридические и физические лица, ведущие хозяйственную деятельность на земельных участках, по которым проходят линии связи и линии радиодиффузии, обязаны:

- принимать все зависящие от них меры, способствующие обеспечению сохранности этих линий;

- обеспечивать техническому персоналу беспрепятственный доступ к этим линиям для ведения работ на них (при предъявлении документа о соответствующих полномочиях).

7. Зоны залегания полезных ископаемых

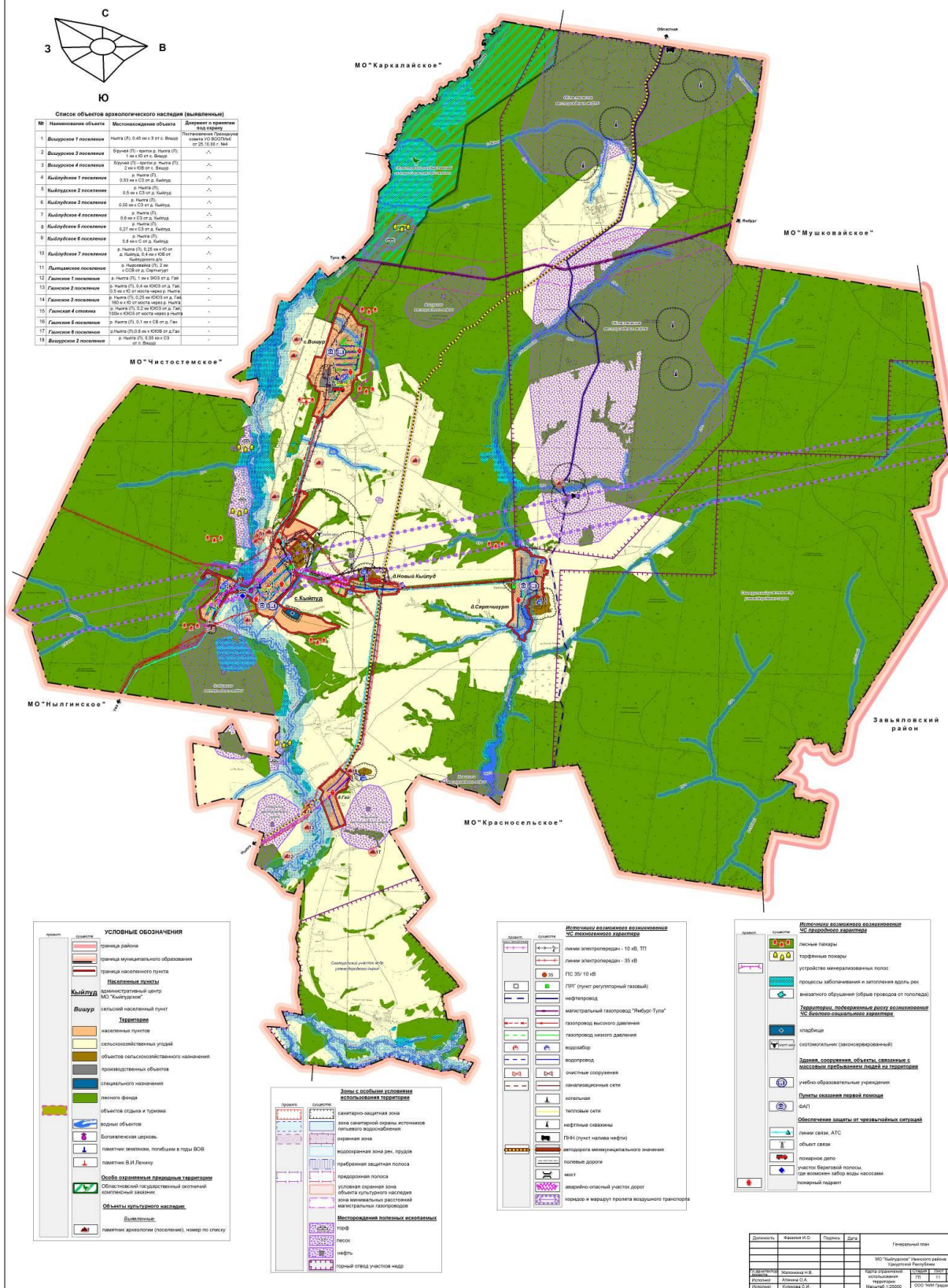
На территории поселения имеются месторождения торфа, углеводородного сырья, нефти.

Месторождения полезных ископаемых подлежат охране согласно *Закону РФ «О недрах»*.

Основными требованиями к использованию и охране недр являются:

- предупреждение самовольной застройки площадей залегания полезных ископаемых;

- соблюдение установленного порядка использования площадей залегания полезных ископаемых в иных целях.

[illegible]

ООО «Научно-исследовательский институт градостроительства и землеустройства»

8. Территории, подверженные воздействию чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

Территории, подверженные проявлениям опасных природных процессов, являются ограниченно пригодными для градостроительной деятельности, поскольку требуют обязательного проведения комплексных инженерных, инженерно-геологических и инженерно-экологических изысканий, а также мероприятий по инженерной подготовке территории.

Территориями, подверженными воздействию чрезвычайных ситуаций природного характера, в границах проектирования в первую очередь являются зоны проявления опасных природных процессов: эрозионные процессы, подтопление паводковыми водами.

Согласно СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» в зонах с наибольшей степенью риска проявлений опасных природных процессов следует размещать парки, сады, открытые спортивные площадки и другие свободные от застройки элементы.

К территориям, подверженным воздействию чрезвычайных ситуаций техногенного характера на территории поселения относятся автомобильные дороги, трубопроводы, электроэнергетические системы, системы связи.

Территории с ограничениями по использованию приведены на «Карте ограничений использования территорий» (см. Графические материалы).

ХIII. ФУНКЦИОНАЛЬНО-ПЛАНИРОВОЧНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ТЕРРИТОРИИ

Среди документов территориального планирования Градостроительный кодекс РФ особо выделяет генеральные планы как документы, в которых устанавливаются функциональные зоны, зоны планируемого размещения объектов капитального строительства для государственных или муниципальных нужд, зоны с особыми условиями использования территории.

Функциональные зоны - зоны, для которых документами территориального планирования определены границы и функциональное назначение.

Функциональное назначение территории понимается как преимущественный вид деятельности (функция), для которого предназначена территория.

Функциональные зоны - зоны, для которых документами территориального планирования определены границы и функциональное их назначение.

Функциональное зонирование территории поселения выполняется на основе комплексного анализа территории с учётом природных и техногенных планировочных ограничений, ресурсного

потенциала территории (лесосырьевых, минерально-сырьевых и рекреационных ресурсов), а также проектной планировочной структуры территории.

Функциональное зонирование территории поселения формируется на основе сложившейся структуры функционального зонирования.

В настоящее время на территории сельского поселения выделены следующие функциональные зоны:

- **жилая зона** (зона застройки индивидуальными жилыми домами);
- **общественно-деловая зона** (зона делового, общественного, социального и коммерческого назначения);
- **зона сельскохозяйственного использования** (зона сельскохозяйственных угодий в границах населенных пунктов; зона объектов сельскохозяйственного назначения);
- **производственная зона** (зона производственно-коммунальных объектов III-IV классов);
- **зона инженерной инфраструктуры** (зона объектов инженерной инфраструктуры)
- **зона специального назначения** (зона, занятая кладбищами);
- **зона рекреационного назначения** (зона мест отдыха общего пользования; зона объектов отдыха и туризма).

Жилая зона предназначена для застройки индивидуальными жилыми домами с приусадебными земельными участками. В жилых зонах допускается размещение отдельно стоящих, встроенных или пристроенных объектов социального и коммунально-бытового назначения, объектов здравоохранения, объектов дошкольного, начального общего и среднего (полного) общего образования, культовых зданий, стоянок автомобильного транспорта, гаражей, мини-производств, не оказывающих негативного воздействия на окружающую среду. В состав жилых зон могут включаться также территории, предназначенные для ведения садоводства и дачного хозяйства.

Общественно-деловая зона предназначена для размещения объектов здравоохранения, культуры, торговли, общественного питания, социального и коммунально-бытового назначения, предпринимательской деятельности, объектов среднего профессионального и высшего профессионального образования, административных, научно-исследовательских учреждений, культовых зданий, стоянок автомобильного транспорта, объектов делового, финансового назначения, иных объектов связанных с обеспечением жизнедеятельности граждан. В перечень объектов капитального строительства, разрешенных для размещения в общественно-деловых зонах, могут включаться жилые дома, гостиницы, подземные и многоэтажные гаражи.

В сельских поселениях допускается формировать смешанные зоны с включением малых предприятий по переработке сельскохозяйственного сырья, а также других производственных

объектов, размещение которых допустимо в жилых зонах. По согласованию с органами санитарно-эпидемиологического надзора в составе смешанных зон допускается размещать малые предприятия, мини-фермы и другие сельскохозяйственные объекты, не требующие устройства санитарно-защитных зон шириной более 50 м.

Зона сельскохозяйственного использования включает зоны сельскохозяйственных угодий; зоны, занятые объектами сельскохозяйственного назначения и предназначенные для ведения сельского хозяйства, личного подсобного хозяйства, развития объектов сельскохозяйственного назначения.

В составе земель выделяются сельскохозяйственные угодья, земли, занятые внутрихозяйственными дорогами, коммуникациями, лесными насаждениями, предназначенными для обеспечения защиты земель от воздействия негативных природных, антропогенных и техногенных явлений, водными объектами, а также зданиями и сооружениями, используемыми для производства, хранения и первичной переработки сельскохозяйственной продукции.

Земли сельскохозяйственного назначения могут использоваться для ведения сельскохозяйственного производства, создания защитных лесных насаждений, научно-исследовательских, учебных и иных связанных с сельскохозяйственным производством целей.

В состав функциональных зон, устанавливаемых в границах населенных пунктов, могут включаться зоны сельскохозяйственного использования (в том числе зоны сельскохозяйственных угодий), а также зоны, занятые объектами сельскохозяйственного назначения и предназначенные для ведения сельского хозяйства, дачного хозяйства, садоводства, развития объектов сельскохозяйственного назначения.

В состав производственной зоны, зон инженерной и транспортной инфраструктур могут включаться: - коммунальные зоны – зоны размещения коммунальных и складских объектов, объектов жилищно-коммунального хозяйства, объектов транспорта, объектов оптовой торговли.

Зона производственно-коммунальных объектов – зоны размещения производственных объектов с различными нормативами воздействия на окружающую среду, как правило, требующие устройства санитарно-защитных зон шириной более 50 м, а также железнодорожных подъездных путей; - иные виды производственной (научно-производственные зоны), инженерной и транспортной инфраструктур. В зонах производственного использования допускается размещать сооружения и помещения объектов аварийно-спасательных служб, обслуживающих расположенные в производственной зоне предприятия и другие объекты.

В пределах производственных зон и санитарно-защитных зон предприятий не допускается размещать жилые дома, гостиницы, общежития, садово-дачную застройку, дошкольные и общеобразовательные учреждения, учреждения здравоохранения и отдыха, спортивные

сооружения, другие общественные здания, не связанные с обслуживанием производства. Территория санитарно-защитных зон не должна использоваться для рекреационных целей.

При организации производства необходимо предусматривать меры по защите жилых и общественно-деловых зон от неблагоприятного влияния производственных комплексов, а также самих этих комплексов, если они связаны с производством пищевых продуктов, от загрязнений и вредных воздействий иных производств, транспортных и коммунальных сооружений. Меры по исключению загрязнения почв, поверхностных и подземных вод, поверхностных водосборов, водоемов и атмосферного воздуха должны соответствовать санитарным нормам.

При формировании производственных зон сельских поселений расстояния между сельскохозяйственными предприятиями, зданиями и сооружениями следует предусматривать минимально допустимые, исходя из санитарных, ветеринарных, противопожарных требований и норм технологического проектирования.

Объекты с размерами санитарно-защитной зоны свыше 300 м следует размещать на обособленных земельных участках за пределами границ сельских населенных пунктов.

Зону инженерной инфраструктуры. Зона предназначена для размещения объектов электросетевого хозяйства и иных объектов электроэнергетики, для размещения, эксплуатации, расширения и реконструкции строений, зданий, сооружений, в том числе и вокзалов и других объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта, развития наземных и подземных зданий, строений, сооружений, устройств и других объектов транспорта; установления полос отвода и охраны зон дорог.

Зона специального назначения включает зоны, занятые кладбищами.

Зона рекреационного назначения предназначена для размещения мест отдыха общего пользования и объектов отдыха и туризма, занятий физической культурой и спортом. В состав зон рекреационного назначения могут включаться зоны в границах территорий, занятых городскими лесами, скверами, парками, городскими садами, прудами, озерами, водохранилищами, пляжами, береговыми полосами водных объектов общего пользования.

Планировочная организация территории поселения

Муниципальное образование «Кыйлудское» находится в юго-восточной части района.

Территория поселения представляет собой единый массив, вытянутый с севера на юг на 21,8 км, с запада на восток на 18,1 км. Большую часть территории занимают земли лесного фонда – 68,6%, 31,4% территории занимают земли сельскохозяйственного назначения.

На территории поселения расположены объекты культурного наследия. Территория поселения имеет развитую транспортную инфраструктуру, основные магистрали которой являются и планировочными осями.

Населенные пункты расположены вдоль автомобильных дорог (Ижевск-Ува) - Кыйлуд, Кыйлуд - Сяртчигурт, Кыйлуд - Вишур.

Планировочная структура территории сельского поселения подлежит изменению, в связи с передачей земельных участков сельскохозяйственного назначения, застроенных жилыми домами в земли населенных пунктов; в связи с включением земельных участков для индивидуального жилищного строительства и для развития рекреации; в связи с передачей земель сельскохозяйственного назначения в земли промышленности, энергетики, транспорта и т. д (строительство межпоселкового газопровода); выведением земельных участков, занятых лесами из земель населенных пунктов.

Планировочная структура и функциональное зонирование территории населенных пунктов сельского поселения

Село Кыйлуд – административный центр поселения, является главным планировочным центром. Въезд в село осуществляется с юго-западной стороны по автодороге (Ижевск - Ува) – Кыйлуд.

Улично-дорожная сеть представляет собой сложившуюся сеть улиц и проездов, обеспечивающих внешние и внутренние связи деревни с производственными объектами, с кварталами жилых домов, с общественной застройкой. Основная планировочная ось, ориентированная на общественный центр деревни проходит в направлении с юго-запада на северо-восток.

Территория жилой застройки в основном представлена индивидуальными одноэтажными домами с приусадебными участками.

Общественно-деловая зона сформирована в центральной части деревни. Здесь расположены: административное здание, отделение Сбербанка, ФАП, детский сад, школа, сельский ДК, библиотека, магазин, почта, молебный дом, спортивный зал.

Все перечисленные объекты сохраняются на расчетный срок.

С северо-восточной части населенного пункта расположены производственные территории сельхозпредприятия.

В северной части села расположены земли сельскохозяйственного использования.

В южной части села расположено кладбище и территории, занятые землями сельскохозяйственного использования.

Село Кыйлуд газифицировано, функционирует централизованная система водоснабжения.

Деревня Новый Кыйлуд - располагается в километре от с.Кыйлуд рядом с автодорогой Кыйлуд-Сяртчигурт.

Улица Молодежная является продолжением автодороги Кыйлуд – Сяртчигурт.

Жилая застройка представлена индивидуальными жилыми домами с приусадебными участками, преимущественно двухсторонняя.

С северной стороны к границе населенного пункта примыкает производственная территория сельхозпредприятия.

Деревня газифицирована, есть водопроводная сеть.

Деревня Сяртчигурт расположена в 2,3 км к востоку от д.Новый Кыйлуд. Въезд в деревню осуществляется по автодороге Кыйлуд-Сяртчигурт.

Улично-дорожная сеть представляет собой сложившуюся сеть улиц и проездов, обеспечивающих внешние и внутренние связи деревни с кварталами жилых домов.

Жилая застройка представлена индивидуальными жилыми домами с приусадебными участками.

Общественно-деловая зона сформирована в центральной части деревни. Здесь расположены ФАП, детский сад, школа, библиотека, магазин, спортивная площадка.

С восточной стороны к населенному пункту примыкают производственные территории сельхозпредприятия. Деревня газифицирована, есть водопровод.

Деревня Гай расположена в 3,7 км к югу от д.Новый Кыйлуд. Деревня расположена на автодороге Нылга-Областная.

Жилая застройка представлена индивидуальными жилыми домами с приусадебными участками. Социально-значимых объектов нет.

Село Вишур расположено в 1,5км на север от с.Кыйлуд.

Въезд в село осуществляется с юго-западной стороны по автодороге Кыйлуд – Вишур.

Улично-дорожная сеть представляет собой сложившуюся сеть улиц и проездов, обеспечивающих внешние и внутренние связи села с производственными объектами, с кварталами жилых домов, с общественной застройкой. Основная планировочная ось, ориентированная на общественный центр деревни проходит в направлении с юга на север.

Территория жилой застройки в основном представлена индивидуальными одноэтажными домами с приусадебными участками.

Общественно-деловая зона сформирована в центральной части деревни. Здесь расположены ФАП, детский сад, школа, библиотека, магазин, почта, спортивная площадка, социально-реабилитационный центр для несовершеннолетних.

Все перечисленные объекты сохраняются на расчетный срок.

В западной части села расположена площадка металлообрабатывающего предприятия.

С северо-восточной части населенного пункта расположены производственные территории сельхозпредприятия.

Вдоль западной границы села - земли сельскохозяйственного использования.

Село Вишур не газифицировано, функционирует централизованная система водоснабжения.



XIV. ПРОЕКТНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ТЕРРИТОРИИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ И ЭТАПЫ РЕАЛИЗАЦИИ МЕРОПРИЯТИЙ

Расчетный срок реализации генплана до 2036 года, первая очередь - 2016-2026г.г. Предложения генплана направлены на улучшение и развитие сложившейся планировочной структуры, сохранение природного каркаса и на качественные изменения среды сельского поселения.

1. Развитие населенных пунктов:

Юго-западнее с.Кыйлуд выделена зона рекреационного назначения площадью 4,2 га для строительства спортивно – оздоровительного комплекса с лыжной трассой.

Данная зона пересекает границы земельного участка с кадастровым номером 18:21:112002:68. В соответствии с пунктом 6.2 приказа Минэкономразвития РФ от 03.06.2011 №267 «Об утверждении порядка описания местоположения границ объектов землеустройства» границы территориальных зон не должны пересекать границы земельных участков в соответствии с внесенными в Единый государственный реестр недвижимости сведениями о таких земельных участках.

Индивидуальные жилые дома по улице Заречная, расположенные на землях лесного фонда не включены генпланом в границы с.Кыйлуд согласно письма администрации МО «Увинский район» (см.Приложение).

Площади населенных пунктов отображены в таблице 20.

Таблица 20.

№ п/п	Населенный пункт	Площадь, га.
1	с.Кыйлуд	209,7
2	д.Новый Кыйлуд	31,4
3	д.Сяртчигурт	86,3
4	с.Вишур	159,1
5	д.Гай	40,8
	Итого	527,3

Предложения Генерального плана по реорганизации территорий жилой застройки и новому жилищному строительству опираются на комплексный градостроительный анализ территории: градостроительная, историческая ценность среды и фонда; техническое состояние и строительные характеристики фонда; динамика и структура жилищного строительства; современные тенденции в жилищном строительном комплексе.

2. Жилой фонд

Мероприятия на расчетный период

Достижение обеспеченности населения жилищным фондом на начало 2036 г. на уровне 32,0 м² на одного жителя.

Планирование селитебной зоны рассчитано на жителей сельского поселения.

В целях увеличения объемов строительства жилья рекомендуется выработать стратегию по следующим направлениям:

- инженерное обеспечение районов новой застройки, в том числе, индивидуальной;
- финансово-кредитная поддержка застройщиков;
- оказание государственной поддержки жилищного строительства, в том числе приобретение и строительство за счет средств федерального бюджета;
- в целях удовлетворения спроса на формирование земельных участков под жилую застройку и комплексное освоение с целью жилищного строительства, проводить работу по обеспечению земельных участков коммунальной инфраструктурой.

Строительство нового жилья планируется на территориях в западной части с.Кыйлуд, в западной части д.Новый Кыйлуд и на свободных территориях в других населенных пунктах.

3. Общественная застройка и социальная инфраструктура

Развитие системы общественных территорий центров и объектов социальной инфраструктуры предусматривает:

- функциональное наполнение каркаса сельского поселения, развитие общественных функций на территориях вдоль главных улиц сельского поселения;
- развитие систем социальной инфраструктуры с организацией специализированных
- объектов и центров: образовательных, торгово-развлекательных, спортивных.

Мероприятия на первую очередь:

- ремонт здания сельского ДК в с.Кыйлуд-1 очередь;
- капитальный ремонт школы в с.Кыйлуд;
- ремонт административного здания в с.Кыйлуд;
- реконструкция спортивного зала в с.Кыйлуд;
- реконструкция спортивной площадки у школы в с. Кыйлуд;
- обустройство детских игровых площадок в с.Кыйлуд – рядом с клубом и на ул.Полевой; в д.Новый Кыйлуд - ул.Молодежная; д.Сяртчигурт - - на территории школы; с.Вишур – ул.Железнодорожная.

Мероприятия на расчетный срок:

- строительство досугового центра в с.Вишур
- строительство досугового центра в д.Сяртчигурт.

Мероприятия на расчетный срок:

- сохранить существующую территориальную систему оказания первичной медицинской помощи;

- обеспечить условия для развития на территории поселения физической культуры, массового спорта, а также участия населения в массовых физкультурных мероприятиях;

- своевременно проводить ремонт и реконструкцию морально и физически устаревших зданий объектов социальной инфраструктуры.

Выполнение данных мероприятий позволит улучшить качество жизни населения поселения, обеспечить их услугами первой необходимости.

Мероприятия по развитию культуры

- возрождение и развитие традиционных ремесел и промыслов (резьба по дереву, плетение из бересты) и активный информационный маркетинг (продвижение бренда, давая клиенту действительно полезную информацию о предмете) уникальной продукции художественных промыслов и ремесел - расчетный срок.

4. Производственная инфраструктура

Сельское хозяйство

Мероприятия на расчетный срок:

- увеличение посевных площадей СПК «Колхоз им. Ленина»;
- обновление сельскохозяйственной техники СПК «Колхоз им. Ленина»;
- реконструкция зданий животноводческих ферм СПК «Колхоз им. Ленина».

Малое предпринимательство

Мероприятия на первую очередь:

- создание мини-ферм по выращиванию КРС, овец.

Мероприятия на расчетный срок:

- организация выращивания овощей открытого и закрытого грунта в личных подсобных хозяйствах.

5. Транспортная инфраструктура.

Одним из основных направлений развития дорожной инфраструктуры поселения является обеспечение устойчивого и безопасного функционирования транспорта общего пользования; обеспечение населения сельского поселения высоким уровнем транспортного обслуживания; поэтапное повышение качества транспортных услуг.

Мероприятия на первую очередь:

Ремонт автомобильных дорог:

- автодорога (Ижевск – Ува) – Кыйлуд;
- автодорога Кыйлуд-Сяртчигурт;

- автодорога Кыйлуд-Вишур;
- капитальный ремонт автодороги до д.Гай;
- строительство асфальтобетонного покрытия по пер.Центральный, ул.Советская, ул.Колхозная в с.Кыйлуд;
- строительство асфальтобетонного покрытия в с.Вишур.

Мероприятия на расчетный срок:

- строительство щебеночного покрытия по улицам во всех населенных пунктах, не имеющих твердого покрытия.

6. Инженерная инфраструктура.

Основное направление в развитии инженерного оборудования – экологичность инженерных систем, надежность и соответствие современным стандартам, использование возобновляемых источников энергии.

Мероприятия на расчетный срок:

- строительство межпоселкового газопровода до с.Вишур;
- строительство разводящих сетей газопровода низкого давления в с.Вишур;
- замена существующих водопроводных сетей в с.Кыйлуд по ул.Советской (980м), по ул.Полевой (1970м), с установкой пожарных гидрантов;
- закольцовка существующей водопроводной сети по ул.Береговая с установкой пожарных гидрантов в с.Кыйлуд;
- строительство сетей водопровода по ул.Восточная (500м) в с.Вишур;
- замена существующих сетей водопровода по проулку (1210м) с установкой пожарных гидрантов в с.Вишур;
- замена существующих сетей водопровода по ул. Молодёжная с установкой пожарных гидрантов (100,0м) в д. Новый Кыйлуд;
- замена сетей водопровода в существующей застройке (1980,0м) с установкой пожарных гидрантов в д.Сяртчигурт;
- замена существующих сетей водопровода (1900,0 м) с установкой пожарных гидрантов в д.Гай;
- строительство артскважины и водонапорной башни в д.Новый Кыйлуд;
- установка станций по очистке воды;
- разработка проектов водоснабжения по населенным пунктам;
- восстановление воздушной ВЛ фидер 5 ПС «Кыйлуд»;
- строительство электроэнергетических сетей к площадкам нового строительства;

- обеспечение бесперебойного снабжения электроэнергией сельского населения и других потребителей;

- повышение качества потребляемой в сельской местности электроэнергии;
- разработать и реализовать схему освещения населенных пунктов сельского поселения;

Мероприятия на расчетный срок:

- создание зон санитарной охраны источников хозяйственно-бытового водоснабжения;
- установка приборов учета воды;
- реконструкция павильонов над существующими скважинами во всех населенных пунктах;
- регулярное выполнение анализов воды из источников питьевого водоснабжения;
- строительство новых водопроводных сетей в районах новой застройки;
- строительство очистных сооружений и централизованной системы водоотведения на площадках новой застройки;
- реконструкция существующих очистных сооружений южнее ул.Луговая в с.Кыйлуд;
- установление выгребов-накопителей из водонепроницаемых емкостей в неканализованном жилом фонде;
- развитие рынка услуг телефонной связи общего пользования и сотовой телефонии, обновление технической базы телефонной связи с переходом на цифровые АТС и оптические кабели;
- развитие сети почтовой связи и расширение новых видов услуг: электронной почты, пунктов Internet для населения на основе автоматизированной сети связи Удмуртской Республики;
- увеличение количества программ теле - и радиовещания и зон их уверенного приема;
- сохранение работоспособности и функциональной надежности действующих систем инженерного обеспечения.

Осуществление мероприятий по развитию инженерной инфраструктуры служат для улучшения условий быта и досуга населения, повышения привлекательности сельского поселения для постоянного места проживания, обеспечения требований пожарной безопасности и увеличения инвестиционной привлекательности территории.

7. Охрана объектов культурного наследия

В ходе работы над генеральным планом сельского поселения было оценено историко-культурное наследие и природное окружение сельского поселения, как потенциальные ресурсы подъёма экономики, активизации культурной жизни, развития туризма и рекреации. Это явилось базой определения подхода к сохранению культурно-исторического наследия и его интеграции в современную жизнь сельского поселения.

Основные мероприятия по охране объектов культурного наследия

- разработка проектов границ территорий объектов культурного наследия (памятников, истории и культуры) народов Российской Федерации. Выделение на территории поселения историко-культурных зон с особыми условиями использования территорий, с установлением рекомендуемого (разрешенного) функционального использования;
- разработка проектов зон охраны объектов культурного наследия;
- оказание содействия в проведении мониторинга состояния и использования объектов культурного наследия;
- выявление объектов обладающих признаками объектов культурного наследия;
- разработка документации необходимой для включения вновь выявленных объектов культурного наследия в Единый государственный реестр (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;
- постановку вновь выявленных объектов на государственную охрану и включение в Единый государственный реестр (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;
- составление перечня объектов культурного наследия, нуждающихся в противоаварийных и консервационных работах;
- разработка и продвижение инвестиционных проектов реставрации и приспособления объектов культурного наследия для современного использования;
- разработка муниципальных и областных программ направленных на сохранение, использование и популяризацию объектов культурного наследия;
- установка информационных надписей на объектах культурного наследия;
- использование выявленных объектов и объектов культурного наследия в целях народного образования и культуры, патриотического и эстетического воспитания, включая разработку и формирование системы показа и информации с помощью туристических маршрутов с целью изучения и популяризации объектов

Владение, использование или распоряжение участком, в пределах которого обнаружен объект археологического наследия, осуществляется с соблюдением условий, установленных Федеральным законом №73-ФЗ.

Работы по сохранению объектов культурного наследия, а также хозяйственной и строительной деятельности на территории МО «Кыйлудское» Увинского района должны быть согласованы с органом исполнительной власти Удмуртской Республики, уполномоченным в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия.

8. Рекреационная и туристическая сфера

Мероприятия на первую очередь

- обустройство мест массового отдыха населения сельского поселения у водоемов в с.Кыйлуд;
- строительство спортивного комплекса с лыжной трассой в с.Кыйлуд;

- строительство спортивно-оздоровительного комплекса в с.Кыйлуд (территория бывшего санатория).

Мероприятия на расчетный срок

- развитие агротуризма (традиционный, дачный) во всех населенных пунктах поселения;
- согласно СТП Увинского района по территории МО «Кыйлудское» пройдут велосипедный и водный (по р.Нылга) туристические маршруты;
- вовлечение местных жителей в обслуживание различных сфер туристической деятельности.

9. Охрана окружающей среды и рациональное природопользование

Основная экологическая стратегия градостроительного развития сельского поселения направлена на обеспечение устойчивого и экологически безопасного развития территории, создание условий, обеспечивающих снижение антропогенного воздействия на окружающую среду, формирование комфортных условий проживания населения.

Приоритетность природно-экологического принципа в решении планировочных задач, сбалансированность социально-экономического развития и требований экологической безопасности и рационального природопользования способствуют достижению главной цели территориального планирования – обеспечению устойчивого развития территории.

В проекте выполнен комплексный эколого-градостроительный анализ состояния окружающей среды поселения, определены экологически проблемные территории.

Предложения по градостроительному развитию базируются на анализе современного использования и комплексной оценке территории, которая учитывает зоны с особыми условиями использования территории, установление которых направлено на сохранение природных сред, природных ресурсов и здоровья человека (водоохранные зоны, прибрежные защитные и береговые полосы водных объектов, зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения, санитарно-защитные зоны производственно-коммунальных объектов и инженерных сооружений), оценку санитарно-экологического состояния окружающей среды. В генеральном плане проанализированы источники вредного воздействия на здоровье населения и окружающую среду, определены санитарно-защитные зоны от сельскохозяйственных и предприятий, объектов транспортной и инженерной инфраструктуры.

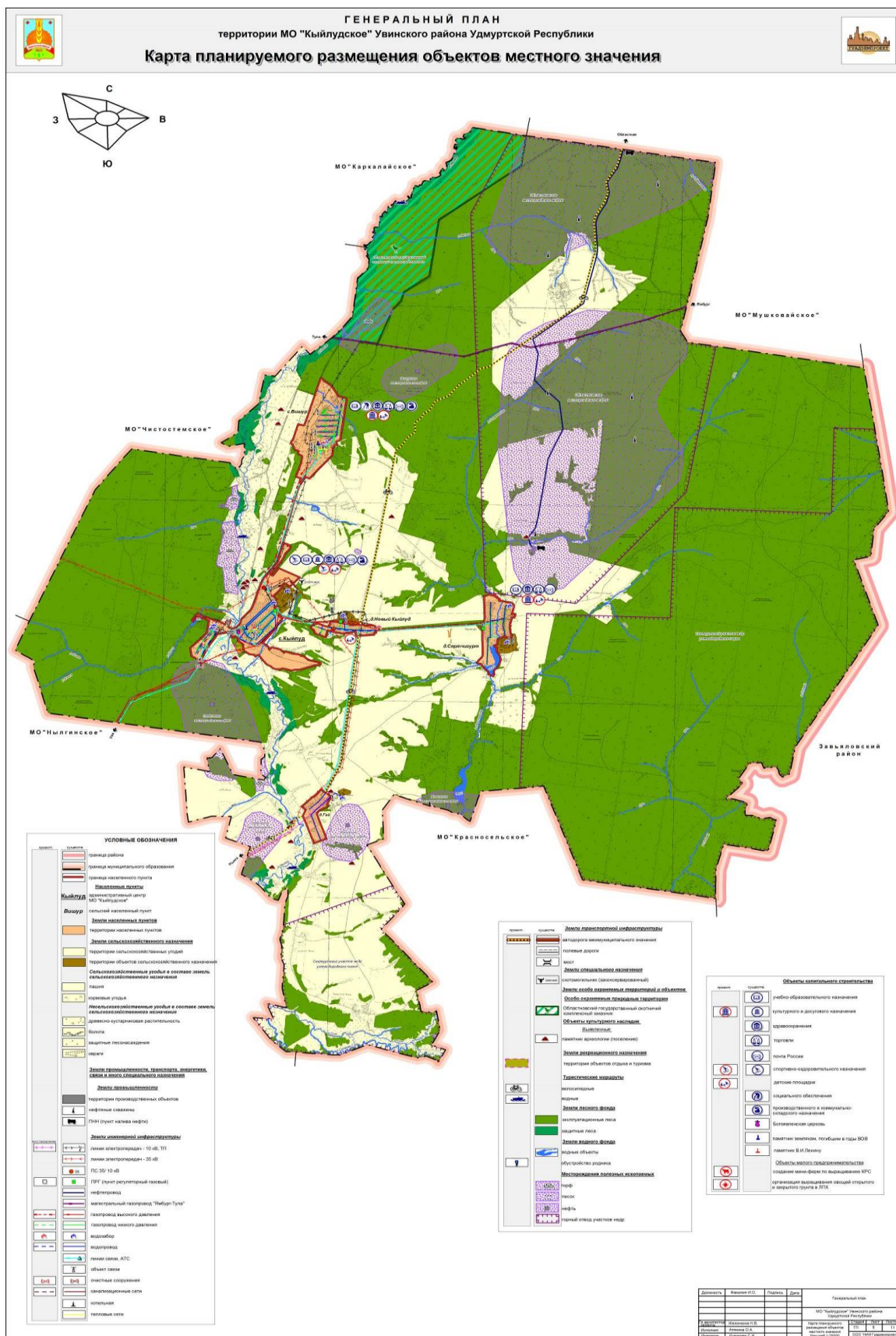


Рис.12. Карта планируемого размещения объектов местного значения

XV. ПЕРЕЧЕНЬ И ХАРАКТЕРИСТИКА ОСНОВНЫХ ФАКТОРОВ РИСКА ВОЗНИКНОВЕНИЯ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА

Исходными материалами для выполненных работ послужили данные о состоянии территории, полученные в администрации МО «Увинский район».

При разработке данного раздела использовалось действующее в Российской Федерации законодательство, государственные градостроительные нормативы и правила, строительные нормы и правила, государственные стандарты в области строительства, ГО, защиты населения и территорий от ЧС природного и техногенного характера.

Чрезвычайные ситуации на проектируемой территории могут быть связаны с природными и техногенными факторами, которые обуславливают необходимость принятия мер по защите от них населения и территорий.

Планирование и реализация этих мер требуют, прежде всего, выявления этих опасностей и угроз, их характера, степени риска для конкретных территорий, что позволит сконцентрировать усилия на наиболее опасных направлениях.

1. Перечень возможных источников чрезвычайных ситуаций природного характера.

Природная чрезвычайная ситуация – это обстановка на определенной территории или акватории, сложившаяся в результате возникновения источника природной чрезвычайной ситуации, который может повлечь или повлечет за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью и (или) окружающей природной среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей.

Источник природной чрезвычайной ситуации - опасное природное явление или процесс, в результате которого на определенной территории или акватории произошла или может возникнуть чрезвычайная ситуация (ГОСТ Р 22.0.03.).

Опасные метеорологические явления

Территория МО «Кыйлудское» расположена в умеренно - континентальном климате.

Среднегодовая температура воздуха составляет + 1,8°C. Средняя температура самого холодного месяца января – 14,5° С, средняя температура самого теплого месяца июля + 18,2°C. Зима холодная, продолжается шесть с половиной месяцев. Абсолютный минимум температур может опускаться до - 46°C, абсолютный максимум - до + 38° С. Продолжительность безморозного периода в среднем составляет 115-120 дней.

Продолжительность периода с устойчивым снежным покровом в среднем составляет 165 – 170 дней. Устойчивый снежный покров устанавливается во второй декаде ноября и достигает

наибольшей высоты во второй декаде марта, местами до 70 см. Наибольшая глубина промерзания почвы - 100 см.

Период с положительной среднесуточной температурой удерживается 199 - 201 дней.

К опасным метеорологическим явлениям, проявляющимся на территории сельского поселения, можно отнести заморозки, гололед, снегопады, метели, град, ливни, почвенную засуху, туманы, грозу. Бывают и более грозные явления - шквальные ветры, ураганы.

Заморозки. Понижение температуры воздуха на поверхности почвы до 0°C и ниже после перехода средней суточной температуры воздуха через 15°C весной и до перехода её через 15°C осенью. Это явление очень опасно для сельского хозяйства, с заморозками может быть связано уничтожение всех посевов.

Гололёд – слой плотного льда, образующийся на земной поверхности и на предметах при замерзании переохлажденных капель тумана или дождя. Этим явлением наиболее широко обусловлены аварии на транспорте, с обледенением проводов могут быть связаны аварии в электросетях. Повторяемость рассматриваемого природного явления в районе составляет 20-25 дней в году. Гололед может также вызвать травмы населения, срывы в работе служб и бригад скорой медицинской помощи.

Сильные снегопады – продолжительное интенсивное выпадение снега из облаков, приводящее к значительному ухудшению видимости и затруднению движения транспорта.

Сильные метели – перенос снега над поверхностью земли сильным ветром, возможно в сочетании с выпадением снега, приводящий к ухудшению видимости и заносу транспортных магистралей. Выпадение снега до 400 мм и более за 12 часов возможно на всей территории района, с периодичностью 1 раз в 5 лет, а при скорости 15 м/сек, в течение суток – 1 раз в 7 лет. В результате сильных снегопадов возможно образование снежных заносов на дорогах, обрыв телефонных линий и ЛЭП, в итоге может быть нарушено сообщение между населенными пунктами районов, электроснабжение и нормальное обеспечение жизнедеятельности людей.

Ливни. К опасным метеорологическим явлениям на рассматриваемой территории могут быть отнесены сильные ливни, с интенсивностью 30мм/час и более, град. Экстремальное количество и большая продолжительность выпадения осадков могут быть причиной чрезвычайных ситуаций. Случается, что сильные фронтальные ливни длятся от нескольких часов до суток и более с перерывами в 1-2 недели. Среднемноголетняя повторяемость таких ливней составляет 2-3 раза в год.

Засуха - комплекс метеорологических факторов в виде продолжительного отсутствия осадков в сочетании с высокой температурой и понижением влажности воздуха, приводящий к нарушению водного баланса растений и вызывающее их угнетение и гибель.

Туманы – скопление продуктов конденсации в виде капель или кристаллов, взвешенных в воздухе непосредственно над поверхностью земли, сопровождающееся значительным ухудшением видимости. Сильные туманы вызывают затруднение в работе всех видов транспорта, что повышает риск возникновения ДТП.

Гроза – атмосферное явление, связанное с развитием мощных кучево-дождевых облаков, сопровождающееся многократными электрическими разрядами между облаками и земной поверхностью, звуковыми явлениями, сильными осадками, нередко с градом. Во время грозы наибольшую опасность представляют молнии. Удары молний могут вызвать пожары, повредить линии электропередач, поразить людей.

Ураган - ветер разрушительной силы и значительной продолжительности, скорость которого превышает 32 м/сек, приводит к разрушению построек, повреждению воздушных линий связи электропередач, повалу деревьев, нагону воды, повреждению сельскохозяйственных культур, затруднению в работе транспорта, строительства, переносу почвы, снега. Ураганы приводят к опустошительным разрушениям.

Причины чрезвычайных ситуаций, вызванных метеорологическими явлениями, обусловлены природными процессами и природными аномалиями, происходящими в атмосфере.

Поражающий фактор источника природной ситуации - составляющая опасного природного явления или процесса, вызванная источником природной чрезвычайной ситуации и характеризующаяся физическими, химическими, биологическими действиями или проявлениями, которые определяются или выражаются соответствующими параметрами.

Перечень поражающих факторов источников природных ЧС, характер их действий и проявлений (ГОСТ Р 22.2.03)

Таблица 21

Источник природных ЧС	Наименование поражающего фактора природной ЧС	Характер действия, проявления поражающего фактора источника природной ЧС
Сильный ветер	Аэродинамический	Ветровой поток
Ураган	Гидродинамический	Аэродинамическое давление
Продолжительный дождь (ливень)	Гидродинамический	Поток (течение) воды Затопление территории
Сильный снегопад	Гидродинамический	Снеговая нагрузка Снежные заносы
Сильная метель	Гидродинамический	Снеговая нагрузка Ветровая нагрузка Снежные заносы
Гололед	Гравитационный Динамический	Гололедная нагрузка Вибрация
Град	Динамический	Удар
Туман	Теплофизический	Снижение видимости (помутнение воздуха)

Заморозок	Тепловой	Охлаждение почвы, воздуха
Суховей	Аэродинамический Тепловой	Иссушение почвы
Гроза	Электрофизический	Электрические разряды
Природные пожары	Теплофизический	Пламя Нагрев тепловым потоком Тепловой удар Помутнение воздуха Опасные дымы

Поражающее воздействие источника природной чрезвычайной ситуации – это негативное влияние одного или совокупности поражающих факторов источника природной чрезвычайной ситуации на жизнь и здоровье людей, сельскохозяйственных животных и растения, объекты экономики и окружающую природную среду.

Согласно СНиП 22.01-95 «Геофизика опасных природных воздействий» по оценке сложности природных условий территория сельского поселения относится к категории простых. Климатические воздействия не представляют непосредственной опасности для жизни и здоровья населения, однако, они могут нанести ущерб зданиям и оборудованию, поэтому при проектировании и строительстве должны быть предусмотрены технические решения, направленные на максимальное снижение негативных воздействий особо опасных природных явлений:

ливневые дожди – затопление территории и подтопление фундаментов предотвращается сплошным водонепроницаемым асфальтовым покрытием и планировкой территории с уклонами в сторону ливневой канализации;

ветровые нагрузки – рассчитываются в соответствии с требованиями СНиП 2.01.07-85 «Нагрузки и воздействия»;

выпадение снега – конструкции кровли должны быть рассчитаны на восприятие снеговых нагрузок, установленных СНиП 2.01.07-85 «Нагрузки и воздействия» для данного района строительства;

сильные морозы – производительность системы отопления должна быть рассчитана в соответствии с требованиями СНиП 2.04.05-91* «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха».

Природные пожары

Природный пожар – неконтролируемый процесс горения, стихийно возникающий и распространяющийся в природной среде. На территории сельского поселения возможны степные и лесные и торфяные пожары.

Степной пожар – естественно возникающее или искусственно вызываемые палы в степях (по ГОСТ Р 22.0.03 «Природные чрезвычайные ситуации. Термины и определения»).

Лесной пожар – пожар, распространяющийся по лесной площади (по ГОСТ 17.6.1.01).

Торфяной пожар - возгорание торфяного болота, осушенного или естественного, при перегреве его поверхности лучами солнца или в результате небрежного обращения людей с огнем.

Наличие лесопокрытых площадей на территории сельского поселения обуславливает степень летней пожароопасности. Общая площадь лесного фонда составляет 68,6% от площади поселения. Количество очагов лесных пожаров и их площадь прогнозируется на уровне средних многолетних значений. Продолжительность пожароопасного сезона в лесах и на торфяниках поселения обуславливается умеренно-континентальными природными условиями и составляет в среднем 160 дней (свыше 5 месяцев). Наибольшее количество пожаров прогнозируется в период:

- конец апреля, первая половина мая: связано с проведением неконтролируемых сельскохозяйственных палов;

- третья декада июня, первая декада июля: начало интенсивного посещения лесов населением в связи со сбором ягод;

- август-сентябрь: посещение лесов населением в связи с началом грибного сезона.

Основными причинами возникновения лесных пожаров является деятельность человека, гроззовые разряды, самовозгорания торфяной крошки и сельскохозяйственные палы в условиях жаркой погоды или в так называемый пожароопасный сезон (период с момента таяния снегового покрова в лесу до наступления устойчивой дождливой осенней погоды), наличие в лесном фонде больших площадей хвойных пород, а также прекращение работ по очистке лесов.

Лесные пожары представляют серьезную опасность для населения, природной среды и экономики. Опасность лесных пожаров для населения проявляется в угрозе непосредственного воздействия на людей, их имущество, в уничтожении примыкающих к лесным массивам населенных пунктов, а также в задымлении значительных территорий, что приводит к нарушениям движения автомобильного и железнодорожного транспорта, ухудшению состояния здоровья людей.

На территории МО «Кыйлудское» площадь лесных массивов составляет 15690 га. По многолетним наблюдениям сохраняется вероятность возникновения природных пожаров. Исходя из среднестатистических устойчивых высоких температур, в период с мая по июль прогнозируется 4-5 класс пожарной опасности. Средняя площадь одного пожара может составить от 1 до 5га. В зону действия опасных факторов природных пожаров может попасть с.Кыйлуд, д.Сяртчигурт,

с.Вишур. Необходимо устройство противопожарных разрывов – специально созданных противопожарных барьеров в виде просеки шириной 10-20м.

Движение к водоемам, предназначенным для забора воды при тушении пожаров, а также при эвакуации населения осуществляется по асфальтированным и грунтовым дорогам.

В случае возникновения природного пожара пострадавшее население может получить первую медицинскую помощь в фельдшерско-акушерских пунктах с.Кыйлуд с.Вишур, д.Сяртчигурт и районной больнице п.Ува. Численность населения, проживающего в этих населенных пунктах - 1498 человек. Пострадавшее население эвакуируется в Увинскую районную больницу.

Для тушения пожаров в с.Кыйлуд имеется три гидранта. В д.Сяртчигурт и с.Вишур по два гидранта в д.Гай – один гидрант. Забор воды для пожаротушения возможен из р.Нылга.

В с.Вишур находится ОП ПЧ-38.

В соответствии со статьей 100 Лесного кодекса в целях предотвращения лесных пожаров и борьбы с ними необходимо:

- ежегодно организовывать разработку и выполнение планов мероприятий по профилактике лесных пожаров, противопожарному обустройству лесного фонда и не входящих в лесной фонд лесов;

- обеспечивать готовность организаций, на которые возложены охрана и защита лесов, а также лесопользователей к пожароопасному сезону;

- утверждать ежегодно до начала пожароопасного сезона оперативные планы борьбы с лесными пожарами;

- устанавливать порядок привлечения сил и средств для тушения лесных пожаров, обеспечивать привлекаемых к этой работе граждан средствами передвижения, питанием и медицинской помощью;

- создавать резерв горюче-смазочных материалов на пожароопасный сезон.

Мероприятия должны осуществляться единым комплексом в течение всего расчетного срока Генерального плана МО «Кыйлудское».

Силы и средства, привлекаемые к ликвидации последствий ЧС

Таблица 22

Формирования и подразделения	Количество личного состава, чел.	Техника, ед.
ПЧ-40	5	4
БСМП	6	2
ГИБДД	2	2

Опасные геологические процессы

Опасное геологическое явление – это событие геологического происхождения или результат деятельности геологических процессов, возникающих в земной коре под действием различных природных или геодинамических факторов или их сочетаний, оказывающих или могущих оказать поражающие воздействия на людей, сельскохозяйственных животных и растения, объекты экономики и окружающую природную среду (по ГОСТ Р 22.0.03 «Природные чрезвычайные ситуации. Термины и определения»).

На территории сельского поселения имеет место овражная эрозия.

Оврагообразование – сложный процесс, связанный с образованием и развитием оврагов – крупных отрицательных линейных форм рельефа с крутостенными незадерненными бортами, формирующихся на склоновых водосборах по долинам рек или склонам балок под действием временных русловых потоков ливневых и талых вод. Овраги обычно развиваются в легкоразмываемых осадочных породах под воздействием временных потоков талых и дождевых вод.

Причины образования оврагов:

- нарушение при хозяйственном использовании и промышленном освоении земель естественных условий формирования стока воды и наносов на склонах речных долин, балок, суходолов;

- климатические условия (холодные, продолжительные зимы с глубоким промерзанием грунта и накоплением снежного покрова большой толщины);

- вырубка насаждений по склонам;

- отсутствие регулирования поверхностного стока и другие.

Последствия оврагообразования:

- ущерб сельскохозяйственному использованию за счет сокращения площади пашни и значительного ухудшения качества пахотных угодий;

- практика использования оврагов под свалки мусора и отходов производства приводит к тому, что токсичные вещества со сточными водами поступают в реки и водоемы, что представляет угрозу для здоровья населения.

Плоскостная (почвенная эрозия) приводит к смыву гумусового горизонта почв, обладающего наиболее благоприятными свойствами и сосредотачивающего основные элементы питания, прежде всего азот. Эрозия сопровождается ухудшением физических свойств почвы, увеличением объемного веса, потерей структуры пахотного слоя. Утрата почвой ее природного плодородия трудно восполнима. Защита почвы от разрушающего действия эрозионных процессов

должна стать неотъемлемой частью рационального ведения хозяйства. Почвозащитные приемы должны проводиться комплексно, в течение всего года с учетом специфики каждого сезона.

Рекомендуемые агротехнические приемы борьбы с водной эрозией:

1. повышение водопроницаемости почв;
2. задержание на месте определенной части стока (создание искусственного микрорельефа);
3. создание хорошо развитого растительного покрова.

Степень опасности овражной и плоскостной эрозии для поселения – малоопасная (случаи локального проявления).

Подтопления.

Подтопление – повышение уровня грунтовых вод, нарушающее нормальное использование территории, строительство и эксплуатацию расположенных на ней объектов (ГОСТ Р 22.0.03).

Причины подтопления:

- повышение уровня подземных вод, связанное с природными факторами (паводки, особо большое количество выпадающих атмосферных осадков);
- повышение уровня подземных вод, связанное с техногенными факторами (техногенные утечки);
- формирование техногенного водоносного горизонта при наличии близко залегающего от поверхности земли водупора.

Последствия подтоплений:

- подтопление и затопление населенных пунктов, производственных объектов;
- разрушение жилищных, хозяйственных и производственных строений, мостов, переправ, линий электропередач;
- затопление сельскохозяйственных угодий, гибель урожая;
- размыв железнодорожных путей и автомобильных дорог;
- гибель людей и скота.

На территории поселения протекают реки, имеются пруды.

В зону затопления от р.Нылга попадают: лесничество (ул.Заречная), частично территория бывшего санатория, ул. Береговая, 1.

2. Перечень возможных источников чрезвычайных ситуаций техногенного характера.

Техногенная чрезвычайная ситуация – состояние, при котором в результате возникновения источника техногенной чрезвычайной ситуации на объекте, определенной территории или акватории нарушаются нормальные условия жизни и деятельности людей, возникает угроза их жизни и здоровью, наносится ущерб имуществу населения, народному хозяйству и окружающей

природной среде. (ГОСТ Р 22.0.05-94 «Техногенные чрезвычайные ситуации. Термины и определения».)

Источник техногенной чрезвычайной ситуации – опасное техногенное происшествие, в результате которого на объекте, определенной территории или акватории произошла техногенная чрезвычайная ситуация. (ГОСТ Р 22.0.05-94)

Риск возникновения ЧС на транспорте.

Аварии на автомобильном транспорте.

Транспортная авария – авария на транспорте, повлекшая за собой гибель людей, причинение пострадавшим тяжелых телесных повреждений, уничтожение и повреждение транспортных сооружений и средств или ущерб окружающей природной среде. (ГОСТ Р 22.0.05-94).

Существуют также риски возникновения дорожно-транспортных происшествий – транспортных аварий, возникающих в процессе дорожного движения с участием транспортного средства и влекущих за собой гибель людей и (или) причинение им тяжких телесных повреждений, повреждения транспортных средств, дорог, сооружений, грузов или иной материальный ущерб (ГОСТ Р 22.0.05-94).

Причины возникновения чрезвычайных ситуаций на транспорте:

- износ основных фондов и, в первую очередь, автобусов, грузового транспорта;
- несоблюдение техники безопасности при перевозке горючих и взрывоопасных веществ, а также людей.

Аварийно-опасные участки дорог на территории МО «Кыйлудское» расположены на автодорогах (Ижевск-Ува) - Кыйлуд и Кыйлуд – Сяртчигурт.

Для ликвидации ЧС на транспорте привлекаются силы МЧС России, ПЧ-40 п.Ува, ГИБДД Увинского района, ЦРБ.

В центральной части сельского поселения вблизи населенных пунктов: с.Кыйлуд, д.Новый Кыйлуд, д.Сяртчигурт. проходит трасса воздушного транспорта. В случае возникновения ЧС на воздушном транспорте для ликвидации последствий авиационных происшествий привлекаются: силы ГИБДД, БСМП, ПЧ-40, дорожное управление.

На территории сельского поселения возможно возникновение чрезвычайных ситуаций **на электроэнергетических системах, системах теплоснабжения и системах связи**, которые будут выражаться в выходе из строя трансформаторных подстанций, либо обрыве линий электропередачи и кабелей связи. На территории поселения сети централизованного водоснабжения есть в с.Кыйлуд, д. Сяртчигурт, с.Вишур. В с.Вишур котельная отапливает шесть социально-значимых объектов, в с.Кыйлуд– три объекта, в д.Сяртчигурт – один объект.

На территории поселения расположены ПС, ТП, проходят линии ВЛ-0,4 кВ, 10 кВ, 35кВ.

Возможны чрезвычайные ситуации на **коммунальных системах жизнеобеспечения** поселения: прорыв водопровода. Все эти ЧС будут иметь локальный характер.

По территории сельского поселения проходит межпоселковый газопровод высокого давления. В населенных пунктах с.Кыйлуд и д.Новый Кыйлуд, д.Сяртчигурт проходят газопроводы низкого давления, расположены ГРП. На перспективу строительство межпоселковых газопроводов предлагается в с.Вишур, в данном населенном пункте предполагается строительство разводящих сетей низкого давления. В случае аварии на газопроводах в зону возможного риска попадают 10 жилых домов с населением 224 человека.

При эксплуатации газопровода должны устанавливаться зоны возможного поражения в зависимости от диаметра трубы, рабочего давления.

При возникновении аварийной ситуации на газопроводе возможно разрушение трубы газопровода, сопровождающееся выбросом и возгоранием природного газа, создающее угрозу жизни и здоровью людей, приводящее к разрушению сооружений и оборудования, а также нанесению ущерба окружающей природной среде.

Причинами аварий могут быть дефекты труб, арматуры, оборудования, нарушение правил технической эксплуатации, механические повреждения, коррозия и др.

Возникновение поражающих факторов, представляющих опасность для людей, а также зданий, сооружений и техники возможно при взрыве газа и пожаре, фонтанном горении на газопроводе. Наибольшую опасность представляет утечка газа с последующим взрывом топливо - воздушной смеси (ТВС) и возгоранием.

Основными поражающими факторами таких аварий являются:

- избыточное давление во фронте воздушной ударной волны, образующейся при расширении газа и сгорании ТВС;
- разлет осколков (фрагментов) труб;
- прямое огневое воздействие и тепловой поток с поверхности пламени при пожарах.

При воспламенении газа, т.е. при возникновении пожаров на газопроводах, масштаб негативного воздействия аварий на человека резко возрастает.

Количество людей, которые могут «одномоментно» пострадать от аварии на газопроводе при загорании газа, будет зависеть от возможного распределения их в конкретный момент времени на прилегающей территории в зоне действия этого поражающего фактора.

По территории поселения проходит газопровод Ямбург-Тула. Прокладка газопровода подземная, глубина заложения газопровода до 0.8 м, условный диаметр трубы 1200 мм, рабочее давление 75 атм. Рабочая температура газа в МГ 12 С.

К основным факторам, способствующим развитию аварии относятся:

- наличие высоких механических напряжений конструктивных элементов МГ;
- непосредственный контакт с природной средой;
- наличие сложных условий строительства и труднодоступных участков трассы МГ;
- высокая производительность и значительная протяженность (объем) отдельных секций МГ (между линейными кранами).

Основные типовыми сценариями аварий на линейной части газопроводов являются:

- разрыв газопровода - «выравнивание концов разрушенного газопроводов из грунтов на поверхность» (как правило в «слабо несущих» грунтах) с разлетом осколков трубы - истечение газа из газопровода в виде двух независимых высокоструйных с одновременным образованием ударной воздушной волны - с образованием двух настильных струй пламени.

- разрыв газопровода - образование котлована в грунте (как правило, в «твердых грунтах») с разлетом осколков трубы - истечении газа из котлована в виде «колонного» шлейфа с одновременным образованием воздушно ударной волны - воспламенением истекающего газа с образованием столба пламени.

Основными поражающими факторами аварий на газопроводах являются:

- воздушно ударная волна;
- разлет осколков;
- термическое воздействие пожара.

Пожары. Большинство техногенных чрезвычайных ситуаций обусловлено пожарами.

Основными причинами возникновения бытовых пожаров являются: неосторожное обращение с огнем, нарушение правил пожарной безопасности при обращении с электробытовыми и отопительными приборами, нарушение правил пожарной безопасности при курении в нетрезвом виде, поджог и короткое замыкание в электропроводке.

Основными причинами чрезвычайных ситуаций в производственной сфере являются: старение основных производственных фондов и недостаточное финансирование мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций.

МО «Кыйлудское» не является густонаселенным, на территории расположены населенные пункты численностью до 800 жителей, с неплотной застройкой частных домов.

3. Биолого-социальная чрезвычайная ситуация

Биолого-социальная чрезвычайная ситуация - состояние, при котором в результате возникновения источника биолого-социальной чрезвычайной ситуации на определенной территории нарушаются нормальные условия жизни и деятельности людей, существования сельскохозяйственных животных и произрастания растений, возникает угроза жизни и здоровью

людей, широкого распространения инфекционных болезней, потерь сельскохозяйственных животных и растений.

Источник биолого-социальной чрезвычайной ситуации - особо опасная или широко распространенная инфекционная болезнь людей, сельскохозяйственных животных и растений, в результате которой на определенной территории произошла или может возникнуть биолого-социальная чрезвычайная ситуация.

Зоны неблагоприятные по санитарно-эпидемиологическим показателям в поселении отсутствуют.

Наступление биолого-социальной чрезвычайной ситуации среди населения сельского поселения возможно в осенне-зимний период при заболевании гриппом. В летний период существует опасность заражения клещевым энцефалитом. Также из-за миграции грызунов и увеличения их численности возможно повышение заболеваемости природно-очаговыми инфекциями.

Для предотвращения рисков инфекционных заболеваний людей в сельском поселении необходимо проводить вакцинацию, ежегодные медицинские обследования. В случае возникновения инфекционной заболеваемости людей эвакуация производится в районную больницу.

Эпизоотия - одновременное прогрессирующее во времени и пространстве в пределах определенного региона распространение инфекционной болезни среди большого числа одного или многих видов сельскохозяйственных животных, значительно превышающее обычно регистрируемый на данной территории уровень заболеваемости (по ГОСТ Р 22.0.04-95 «Биолого-социальные чрезвычайные ситуации. «Термины и определения»).

Эпизоотическая обстановка на территории поселения характеризуется возможными заболеваниями сельскохозяйственных животных (сибирская язва, бешенство и др.). В случае вспышек инфекционных заболеваний и непринятия своевременных мер, возможны потери поголовья в частном подворье.

Контроль за эпидемиологической обстановкой осуществляет филиал ФГУЗ Центр гигиены и эпидемиологии в п.Ува.

4. Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности

Правила пожарной безопасности в лесах устанавливаются Министерством природных ресурсов Российской Федерации.

Согласно Постановлению правительства РФ от 30.06.2007г. №417 «Об утверждении Правил пожарной безопасности в лесах» на территории МО «Кыйлудское» предлагаются следующие мероприятия:

1. Укрепление материально-технической базы существующих подразделений муниципальной противопожарной службы, оснащение их материально-техническими средствами.

2. Создание систем, средств передвижения и тушения лесных пожаров, содержание этих систем и средств, а также формирование запасов горюче-смазочных материалов на период высокой пожароопасности.

3. Мониторинг пожарной опасности в лесах.

4. Разработка планов тушения лесных пожаров.

5. Противопожарное обустройство лесов.

6. Содержание дорог противопожарного назначения, посадочных площадок для самолетов, вертолетов, используемых в целях проведения авиационных работ по охране и защите лесов, прокладка просек, противопожарных разрывов.

7. Соблюдение противопожарных разрывов при застройке населенных пунктов.

8. Устройство искусственных водоемов, предназначенных для противопожарных целей в чрезвычайных обстоятельствах.

9. Ремонт асфальтобетонных дорог и выполнение дорог с улучшенным покрытием между населенными пунктами для обеспечения времени прибытия первого подразделения Государственной противопожарной службы к месту вызова не позднее 20 минут в населенные пункты района.

Согласно п.4 ст.68 ФЗ №123 в поселениях с количеством жителей до 5000 человек допускается предусматривать в качестве источников наружного противопожарного водоснабжения природные или искусственные водоемы.

В соответствии со п.5 ст. 68 ФЗ №123 допускается не предусматривать водоснабжение для наружного пожаротушения в поселениях с количеством жителей до 50 человек при застройке зданиями высотой до 2 этажей.

10. Расход воды на наружное пожаротушение в поселениях из водопроводной сети установлен в таблицах 7 и 8 приложения к ФЗ №123 от 22.07.08.

11. Установку пожарных гидрантов следует предусматривать вдоль автомобильных дорог на расстоянии не более 2,5 метра от края проезжей части, но не менее 5 метров от стен зданий, пожарные гидранты допускается располагать на проезжей части. При этом установка пожарных гидрантов на ответвлении от линии водопровода не допускается. В соответствии с п. 8.6 СП 8.13130.2009 пожарные гидранты должны находиться в исправном состоянии, а в зимнее время должны быть утеплены и очищаться от снега и льда.

12. Дороги и подъезды к источникам противопожарного водоснабжения должны обеспечивать проезд пожарной техники к ним в любое время года.

13. У гидрантов и водоемов (водоисточников), а также по направлению движения к ним, должны быть установлены соответствующие указатели (объемные светильники или плоские, выполненные с использованием светоотражающих покрытий, стойких к воздействию атмосферных осадков и солнечной радиации). На них должны быть четко нанесены цифры, указывающие расстояние до водоисточника. К рекам и водоемам должна быть предусмотрена возможность подъезда для забора воды пожарной техникой в соответствии с требованиями нормативных документов по пожарной безопасности.

14. Водоемы, из которых производится забор воды для целей пожаротушения, должны иметь подъезды с площадками (пирсами) с твердым покрытием размерами не менее 12×12м для установки пожарных автомобилей в любое время года (п.9.4 СП 8.12130.2009).

В состав сил и средств, привлекаемых к выполнению мероприятий по защите населения и территорий от ЧС входит ПЧ-40, расположенная в п.Ува, а также пожарный пост, расположенный в с.Вишур.

В случае возникновения природного пожара пострадавшее население эвакуируется в Увинскую центральную районную больницу по автомобильным дорогам регионального и местного значения.

5. Перечень мероприятий по предупреждению и снижению последствий аварий, катастроф и стихийных бедствий.

В целях предупреждения и снижения последствий крупных аварий, катастроф и стихийных бедствий предусматривается:

- совершенствование системы оповещения и связи в чрезвычайных ситуациях;
- поддержание в постоянной готовности защитных сооружений;
- герметизация или подготовка системы водоснабжения, наземных зданий и сооружений для укрытия населения, продуктов питания и фуража;
- организация постоянного экологического мониторинга;
- планирование эвакуационных мероприятий населения, сельскохозяйственных животных, продовольствия, материальных ценностей;
- поддержание в постоянной готовности аварийно-спасательных, аварийно-восстановительных сил и средств ликвидации чрезвычайных ситуаций, учреждений сети наблюдения и лабораторного контроля;
- создание резерва финансовых и материальных средств, необходимых для предупреждения, снижения и ликвидации последствий аварий, катастроф и стихийных бедствий;
- подготовка населения к действиям в чрезвычайных ситуациях;
- повышение устойчивости функционирования организаций в чрезвычайных ситуациях.

Выводы

При возможной модернизации существующей системы ГО и ЧС в МО «Кыйлудское» важно учитывать, что при возникновении чрезвычайной ситуации на первый план выступает организация оперативного обследования, обоснования методологии и определения первоочередных задач, которые должны обеспечиваться необходимой информацией для принятия эффективных решений по обеспечению локализации и ликвидации последствий ЧС.

Осознание возможности существенного повышения безопасности на основе обобщения и использования опыта уже произошедших чрезвычайных событий не позволяет пренебрегать всеми теми сведениями, которые можно получить в ходе проведения работ непосредственно в зонах ЧС. Во всех конкретных случаях задачи ликвидации последствий ЧС в определенной территориальной системе решаются на более высоких уровнях организации социально-экономической системы. В конечном итоге сам подход к решению единообразен, меняется лишь масштаб анализа территории и явлений, а пространственно-информационное обеспечение сводится к следующему:

- получение максимально оперативной (не обязательно очень точной) информации о пространственном размещении последствий катастроф, их масштабах и форме;
- идентификация причин и источников катастрофы;
- составление оперативного прогноза развития последствий катастрофы в пространстве;
- разработка оперативных рекомендаций, направленных на локализацию последствий катастроф;
- проведение аналитической обработки информации на основе компьютерных технологий с выдачей блоков графических материалов, адаптированных к конкретным задачам принятия решений.

Методика оперативной оценки зон ЧС для обеспечения высокого экологического и социально-экономического качества принимаемых решений при определении масштабов, ареалов проявления и характере последствий стихийных бедствий, а также при проведении спасательных и строительно-восстановительных работ должна позволять:

- оперативно получать объективную информацию о распределении разрушений и контролирующих их факторах, инженерно-экологической и инженерно-геологической обстановке на уровне региона, конкретных населенных пунктов и хозяйственных объектов;
- осуществлять по мере необходимости обследования территории, включая оценку состояния окружающей среды;

- социально-экологических и инженерно-геологических условий на региональном и локальном уровнях;

- контролировать проведение восстановительных работ.

Существует два принципиальных требования для максимально оперативного выполнения необходимых работ в зонах ЧС различного типа:

- на стратегическом уровне планирования - это выявление территорий (объектов) возможных ЧС;

- на оперативно-тактическом уровне - готовность к проведению работ по оперативной оценке, которая предусматривает наличие особого резерва финансовых средств для их быстрого вовлечения в процесс обеспечения работ и наличие технических средств (прежде всего дистанционных и наземных).

На основе прогноза готовится перечень переменных, подлежащих оценке. При этом учитывается, что для каждого типа ЧС, в зависимости от параметров территории (объекта), готовится свой специфический набор переменных.

Сами работы в зоне ЧС должны обеспечивать решение следующих задач:

- определение зон ущерба (разрушений, загрязнений и т.п.);

- определение масштабов разрушений;

- определение типов и сроков проявления возможных косвенных (наведенных) последствий на территориальном и отраслевом уровнях.

Следует учитывать, что масштабы наведенного ущерба практически всегда больше масштабов прямого и могут проявляться на территориях и в сферах деятельности общества, не затронутых активностью природного, природно-техногенного или техногенного источника ЧС.

XVI. ОСНОВНЫЕ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

Таблица 23

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Расчетный срок (2036 г.)
1	Территория		
1.1.	Общая площадь земель поселения в установленных границах	га	22850
1.2.	Баланс территорий по категориям земель:		
1.2.1.	земли населенных пунктов	га	527,3
		% от общей площади территории	2,3
1.2.2.	земли сельскохозяйственного назначения	га	5886,6
		%	25,8
1.2.3	земли промышленного и иного специального назначения	га	62,0
		%	0,3
1.2.4	земли особо охраняемых территорий и объектов	га	670,8
		%	2,9
1.2.5	земли лесного фонда	га	15703,3
		%	68,7
1.2.6	земли водного фонда	га	-
		%	-
2	Население		
2.1	Общая численность постоянного населения поселения	чел.	1674
2.2	Плотность населения	чел./кв.км	7
2.3	Численность населения моложе трудоспособного возраста	чел.	382
2.4	Численность населения старше трудоспособного возраста	чел.	300
2.5	Численность трудоспособного населения	чел.	992
2.5.1	Численность занятых - всего	чел.	992
	В том числе:		
	Органы управления	чел.	10
	Промышленность, транспорт, связь	чел.	45
	Сельское хозяйство (с/х предпр., ЛПХ)	-"-	500
	Здравоохранение и предоставление социальных услуг	-"-	26
	Культура, образование	-"-	95
	Розничная торговля, бытовое обслуживание	-"-	24
	Молодежь, обучающаяся с отрывом от производства	-"-	12

	Работающие за пределами поселения	-"	280
	Численность безработных	-"	-
3	Жилищный фонд		
3.2	Общий объем жилищного фонда	тыс.кв.м	32,2
3.3	в том числе муниципальной собственности	тыс.кв.м	2,8
3.4	частной собственности	тыс.кв.м	29,4
4	Обеспеченность жилищного фонда инженерной инфраструктурой		
4.1	электроснабжением	%	100
4.2	газоснабжением (централизованным)	%	100
4.3	теплоснабжением (централизованным)	%	-
4.4	связью	%	100
4.5	Водоснабжением (централизованным)	%	100
5.	Объекты социального и культурно-бытового значения		
5.1	детские дошкольные учреждения	кол-во	2
5.2	общеобразовательные школы	кол-во	2
5.3	ФАП	единиц	3
5.4	магазины	кв.м торговой площади	431,6
5.5	предприятия общественного питания	единиц	1
5.6	отделение связи	единиц	2
5.7	Объекты культуры	единиц	3
6.	Транспортная инфраструктура		
6.1	Протяженность автомобильных дорог	км	11,4
	регионального значения	км	
	протяженность улично-дорожной сети	км	22,5
	Плотность автодорог с асфальтобетонным покрытием	км/100 кв.км	0,1
7.	Инженерная инфраструктура		
7.1.	ВОДОПОТРЕБЛЕНИЕ на хозяйственно-бытовые нужды	куб.м/сут.	266,95
	Водозаборные сооружения	единиц	11
	Протяженность водопроводных сетей	км	8,6
7.3.	ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ		6,7
	Электрическая нагрузка жилищно-коммунального сектора	кВт	695,9
	Протяженность сетей электроснабжения:		50,3

	ВЛ 10 кВ	км	26,9
	ВЛ 35 кВ	км	13,6
	Трансформаторные подстанции	единиц	20
7.4.	ГАЗОСНАБЖЕНИЕ		
	Потребление газа на коммунально-бытовые нужды	тыс.куб.м/год	269,3
7.5.	СВЯЗЬ		
	Охват населения телевизионным вещанием	% от общей числ. насел.	100
	АТС/емкость	единиц/номеров	1/128
8.	Санитарная очистка территории		
	Объем коммунальных отходов	т/год	502,2
9.	Ритуальное обслуживание населения		
	Кладбища	Ед./площадь.	1/6,3

ОСНОВНЫЕ ИСТОЧНИКИ ИНФОРМАЦИИ

В основу разработки проекта генерального плана положена следующая законодательная и методическая документация:

1. Градостроительный кодекс РФ №190-ФЗ от 29.12.2004;
2. Земельный Кодекс РФ от 25.10.2001 №136-ФЗ.
3. Водный Кодекс РФ от 03.06.2006 №74-ФЗ.
4. Лесной Кодекс РФ от 04.12.2006 №201-ФЗ.
5. Федеральный закон РФ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25.06.2002 №73-ФЗ.
6. Федеральный закон от 10 января 2002 г. № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;
7. Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ;
8. Федеральный закон «Об охране окружающей среды» от 10 января 2002 г. №7-ФЗ;
9. Федеральный закон «О техническом регулировании» от 27 декабря 2002 г. № 184-ФЗ;
10. СП 42.13330.2011 «СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».
11. СП 34.13330.2010 «СНиП 2.05.02-85* Автомобильные дороги»
12. СП 31.13330.2010 «СНиП 2.04.02-84* Водоснабжение. Наружные сети и сооружения»
13. СНиП 41-02-2003 «Тепловые сети»;
14. СП 32.13330.2010 «СНиП 2.04.03-85 Канализация. Наружные сети и сооружения»;
15. СНиП 11-04-2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации (утв. Постановлением Госстроя Российской Федерации от 29 октября 2002 г. № 150);
16. СП 11-111-99 «Разработка, согласование, утверждение, состав проектно-планировочной документации на застройку территорий малоэтажного жилищного строительства»;
17. СП 11-112-2001 «Порядок разработки и состав раздела «Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны. Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций» в градостроительной документации на территории городских и сельских поселений, других муниципальных образований»;
18. СанПиН 2.11.564-96 «Планировка и застройка городских и сельских поселений»;

19. СанПиН 1.6.574-96 «Гигиенические требования к охране атмосферного воздуха населенных мест»;
20. СанПиН 42-128-4690-88 «Санитарные правила содержания территорий населенных мест»;
21. Приказ МЧС Российской Федерации №471 от 29 октября 2001 г. и СП П-112-2001 о разделе ИТМ ГО и ЧС в составе генеральных планов городов.
22. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов».
23. СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения».
24. СанПиН 2.1.5.980-00 «Гигиенические требования к охране поверхностных вод»
25. СанПиН 2.1.4.027-95 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов хозяйственно-питьевого назначения»
26. ГОСТ Р 22.0.01-94. Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Основные положения.
27. ГОСТ Р 22.0.02-94. Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Термины и определения основных понятий.
28. ГОСТ Р 22.0.03-95. Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Природные чрезвычайные ситуации. Термины и определения.
29. ГОСТ Р 22.0.05-94. Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Техногенные чрезвычайные ситуации. Термины и определения.
30. ГОСТ Р 22.0.06-95. Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Источники природных чрезвычайных ситуаций. Поражающие факторы. Номенклатура параметров поражающих воздействий.
31. ГОСТ Р 22.0.07-95. Источники техногенных чрезвычайных ситуаций. Классификация и номенклатура поражающих факторов и их параметров.
32. ГОСТ Р 22.0.11-99. Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Предупреждение природных чрезвычайных ситуаций. Термины и определения.
33. Схема территориального планирования Удмуртской Республики, НПИПП «Энко», г. Санкт-Петербург, 2009г.
34. Схема территориального планирования МО «Увинский район» Удмуртской Республики, ОАО «ПЗПИП», г.Пенза,2010

ПРИЛОЖЕНИЕ



АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«УВИНСКИЙ РАЙОН»
«УВА ЁРОС» МУНИЦИПАЛ КЫЛДЫТЭТЛЭН
АДМИНИСТРАЦИЕЗ
427260, пос. Ува, ул. Калинина, 19
ОГРН 1021800917643
ИНН/КПП 1821002360/182101001
л/с 03704210021 в Управлении финансов Увинского района
р/с 40204810400000000022 в Отделение-НБ
Удмуртская Республика г.Ижевск
БИК 049401001, ОКТМО 94644000, ОКВЭД 75.11.31
тел.(34130) 5-11-04, факс (34130) 5-19-73
E-mail: adminuva@udmnet.ru, сайт: uva.udmurt.ru

от 13.06.2017 № 3853/а-25

на _____ от _____
пос. Ува

Генеральному директору ООО «Научно-
исследовательский институт
градостроительства и землеустройства»

Есину А.К.

Уважаемый Андрей Константинович!

В связи с необходимостью прохождения процедуры согласования с Минэкономразвития РФ, связанной с использованием земель Гослесфонда для индивидуального жилищного строительства в с. Кыйлуд, Администрация муниципального образования «Увинский район» просит при разработке генерального плана муниципального образования «Кыйлудское» не включать ул. Заречная в черту населенного пункта. При получении разрешительных документов, связанных с выводом данной территории из земель Гослесфонда, будут внесены изменения в генеральный план муниципального образования «Кыйлудское».

Заместитель главы Администрации
по строительству и ЖКХ

К.Н.Огородов

Батуева Г.М.
(34130) 51451



**ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО
ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ
(РОСНЕДРА)**

**ДЕПАРТАМЕНТ
ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ
ПО ПРИВОЛЖСКОМУ
ФЕДЕРАЛЬНОМУ ОКРУГУ
(ПРИВОЛЖСКНЕДРА)**

603000, г.Н.Новгород, пл.М.Горького, 4/2
Тел./факс (831) 433-74-03, тел.433-78-91
E-mail: privolzh@rosnedra.gov.ru

Главе муниципального образования
«Увинский район»

В.А. Головину

427260, Удмуртская Республика,
пос. Ува, ул. Калинина, 19

19.10.2017 № УР-ПФО-10-00-36/1696
на № 6771/01-22 от 02.10.2017

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о наличии полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки

В недрах под земельным участком предстоящей застройки объектом, расположенным на территории муниципального образования «Кыйлудское» в Увинском районе Удмуртской Республики, с географическими координатами угловых точек:

1 Номер точки	2 Северная широта			3 Восточная долгота		
	4 град	5 минут	6 секу	7 град	8 минут	9 секун
10 1	56	58	6,6	52	31	41,16
11 2	56	58	9,12	52	37	14,88
12 3	56	55	35,4	52	36	28,08
13 4	56	55	32,88	52	40	35,4
14 5	56	52	6,24	52	41	9,96
15 6	56	48	44,64	52	37	34,68
16 7	56	49	50,88	52	30	29,52
17 8	56	46	9,12	52	32	45,6
18 9	56	46	42,96	52	27	43,92
19 10	56	49	0,84	52	28	1,2
20 11	56	50	8,52	52	25	52,68
21 12	56	50	40,92	52	22	54,84
22 13	56	54	2,16	52	24	28,8
23 14	56	54	14,4	52	26	49,56
24 15	56	56	17,16	52	29	20,4

учитываются:

- Областовское месторождение нефти и горный отвод, предоставленный в пользование ООО «РНК» для разведки и добычи углеводородного сырья в соответствии с лицензией ИЖВ 12086 НЭ;

- горный отвод Скалгуртского участка недр, предоставленный в пользование ООО «Белкамнефть» на геологическое изучение, разведку и добычу углеводородного сырья на основании лицензии ИЖВ 02005 НР;

- горные отводы водозаборных скважин, предоставленные в пользование для добычи питьевых подземных вод в целях хозяйственно-питьевого водоснабжения сельского населенного пункта (скважины № 1490, № 47715 - недропользователь МУПЖКХ «Увинское» в соответствии с лицензией ИЖВ 01011 ВЭ; скважины № 997, № 2604 - недропользователь СПК «Колхоз им. Ленина» в соответствии с лицензией ИЖВ 01808 ВЭ; скважины № 1369 (лицензия ИЖВ 01810 ВЭ), № 865 (лицензия ИЖВ 01807 ВЭ), № 954 (лицензия ИЖВ 01809 ВЭ) - недропользователь СПК «Колхоз им. Ленина»);

- Злобинское месторождение нефти (нераспределенный фонд);

- Ильинское месторождение нефти (нераспределенный фонд);

- Вишурское месторождение нефти (нераспределенный фонд).

Срок действия настоящего заключения 1 год.

Приложение: Ситуационный план на 1 л. в 1 экз.

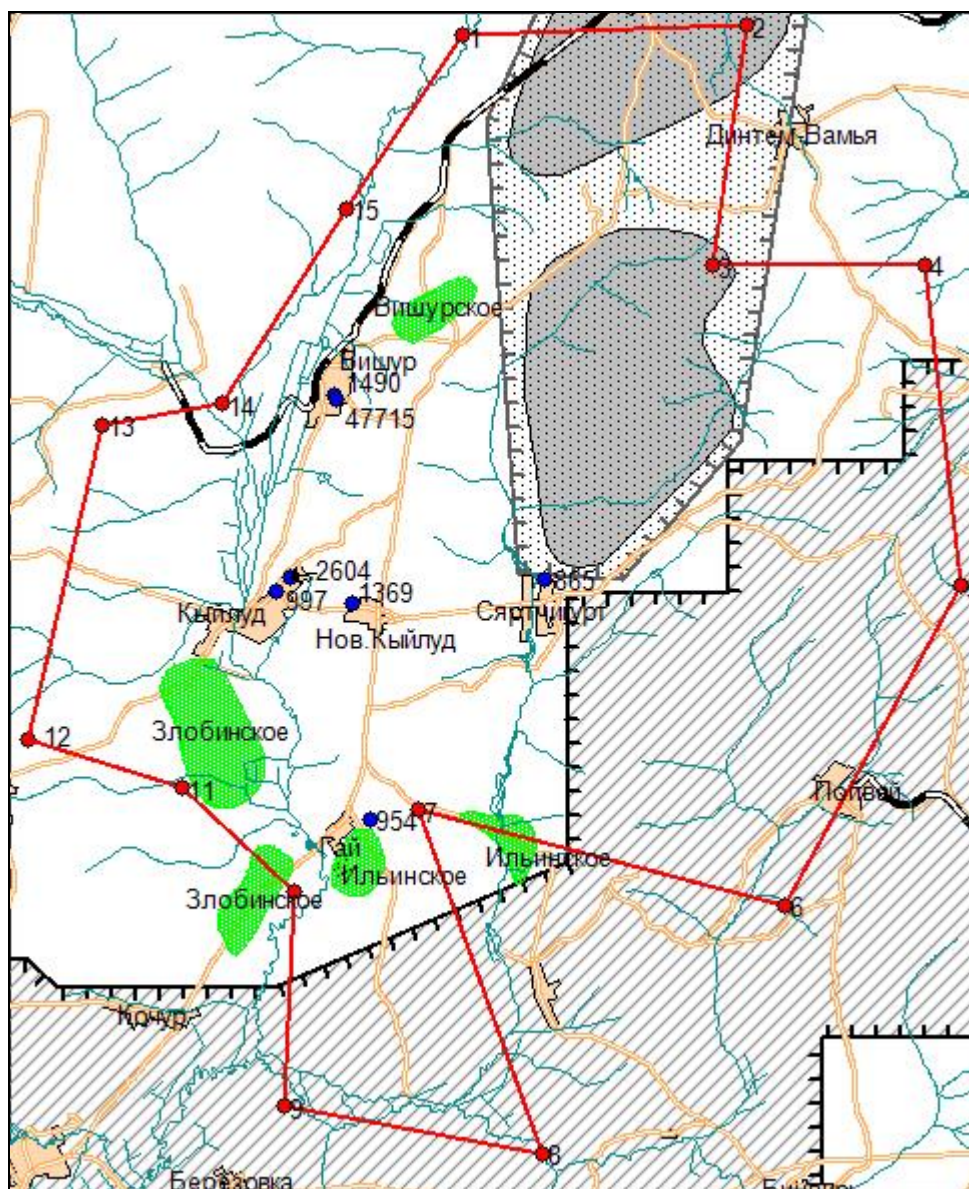
Заместитель начальника



А.В. Белоконь

О.В. Корзеп
тел.(3412) 37-71-73

Ситуационный план испрашиваемого участка



Масштаб 1 : 150000

Условные обозначения:

-  - границы и точки объекта;
-  - месторождение нефти;
-  - горный отвод Облестатовского участка недр, предоставленный в пользование ООО «РНК» для разведки и добычи полезных ископаемых в соответствии с лицензией ИЖВ 12086 НЭ;
-  - горный отвод Скалгуртского участка недр, предоставленный в пользование ООО «Белкамнефть» на геологическое изучение, разведку и добычу углеводородного сырья на основании лицензии ИЖВ 02005 НР;
-  - участки нераспределенного фонда (Злобинское месторождение нефти, Ильинское месторождение нефти, Вишурское месторождение нефти);
-  - горный отвод водозаборной скважины

ОПИСАНИЕ ЭЛЕКТРОННОЙ ВЕРСИИ ПРОЕКТА

1. Краткое описание технологии создания проекта

Электронная версия проекта генерального плана муниципального образования «Кыйлудское» Увинского района Удмуртской Республики реализована в виде набора проектов и таблиц формата MapInfo (*.wor и *.tab), документов в формате Microsoft Word (*.doc) и электронных версий печатного материала в формате Joint Photographic Experts Group (*.jpg) записанных на CD-диск, прилагаемый к пояснительной записке.

Проекты представляют собой наборы графических данных, позволяющих формировать чертежи, входящие в состав проекта территориального планирования муниципального образования. Для просмотра и редактирования данных предполагается использование *MapInfo Professional версии 7.8* и выше.

Используемые форматы данных:

*.doc – документ Microsoft Word;

*.tab – таблица MapInfo;

*.wor – рабочий набор MapInfo.

*.jpg – графический формат Joint Photographic Experts Group.

2. Описание структуры хранения данных проекта

Электронная часть градостроительной документации проекта подразделяется на три основных раздела:

- Обосновывающие.
- Утверждаемые материалы.
- Картографические материалы.

Обосновывающие материалы.

Обосновывающие материалы представлены в виде документов Microsoft Word и графических файлов *.jpg.

Материалы расположены в папке «Материалы по обоснованию» и содержат следующую информацию:

Материалы по обоснованию.doc

Карта ограничений использования тер-и. jpg

Карта инженерной и транспортной инфр-р. jpg

Карта комплексной оценки территории. jpg

Карта современного использ-я тер-и. jpg

Утверждаемые материалы.

Утверждаемые материалы представлены в виде документов Microsoft Word и графических файлов *.jpg.

Материалы расположены в папке «Материалы утверждаемой части» и содержат следующую информацию:

Положение о территориальном планировании.doc

Карта планир-го размещения ОКС МЗ с.Кыйлуд, д.Новый Кыйлуд. jpg

Карта планир-го размещения ОКС МЗ с.Вишур, д.Сяртчигурт, д.Гай. jpg

Карта планир-го размещения ОМЗ. jpg

Карта границ населенных пунктов. jpg

Карта ФЗ с.Кыйлуд, д.Новый Кыйлуд. jpg

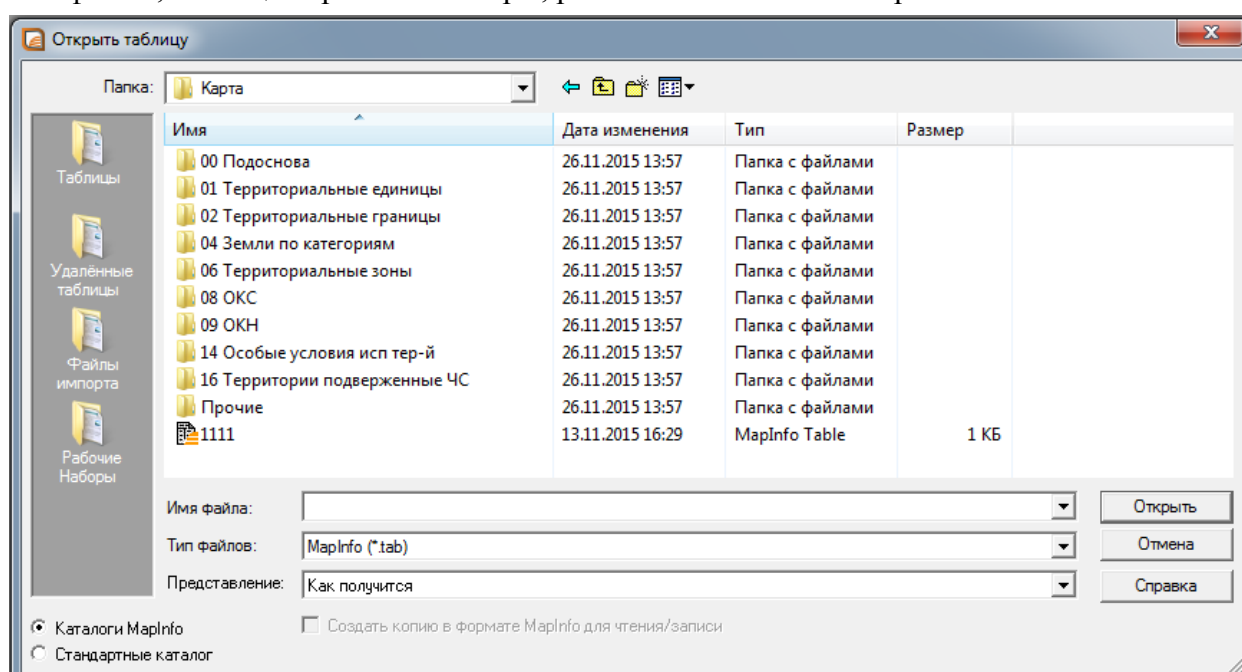
Карта ФЗ с.Вишур, д.Сяртчигурт, д.Гай. jpg

Карта функциональных зон. jpg

Картографический материал.

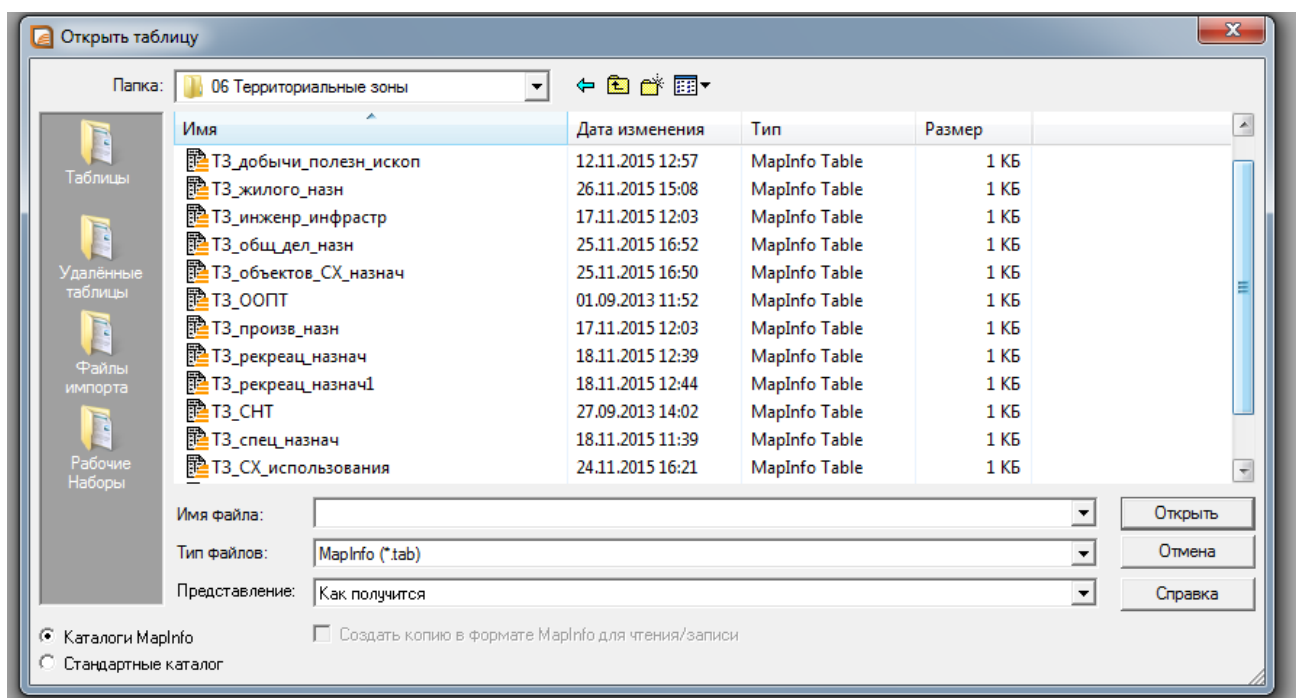
Картографический материал представлен в папке «Карта» в виде рабочих таблиц (слоев) (*.tab) и рабочих наборов (*.wor). Не стоит забывать, что к каждому табличному файлу прилагаются его вспомогательные файлы данных т.к.: *.dat, *.mar, *.id без которых таблица (слой) не откроется.

Все файлы, таблицы и рабочие наборы, расположены в папке Карта.

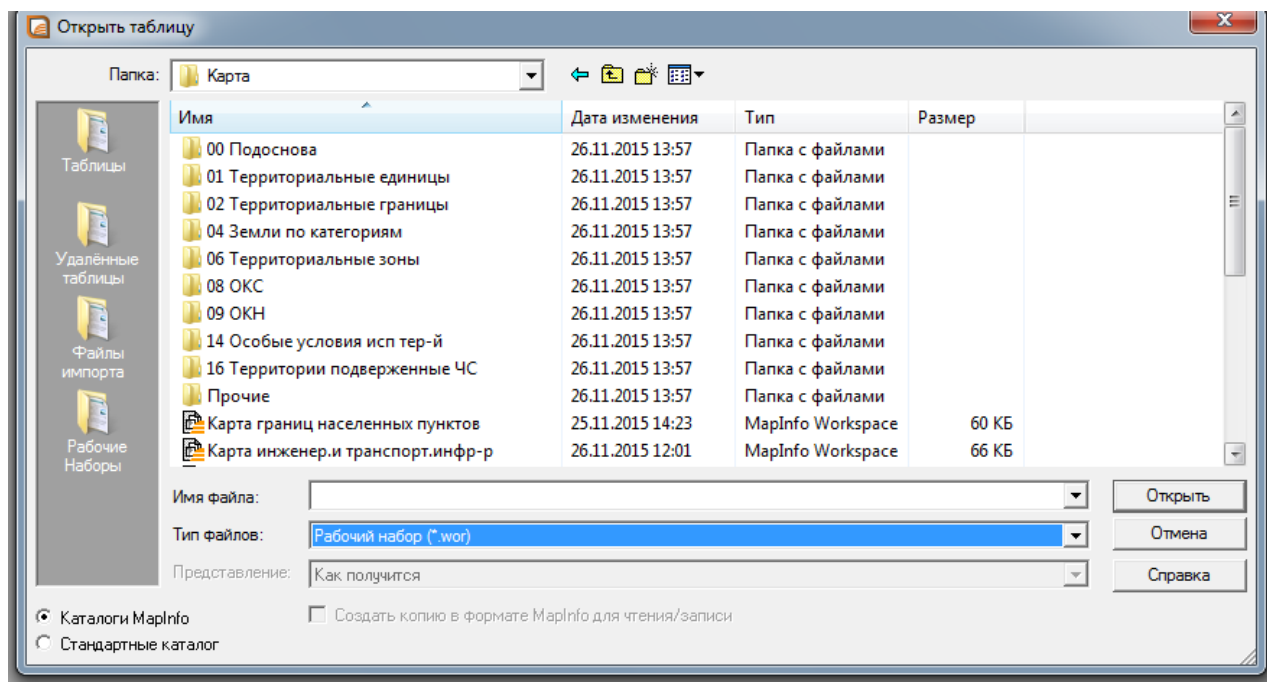


Для того чтобы просмотреть содержимое рабочих наборов или таблиц, необходимо в программе *MapInfo Professional* открыть соответствующую таблицу или рабочий набор:

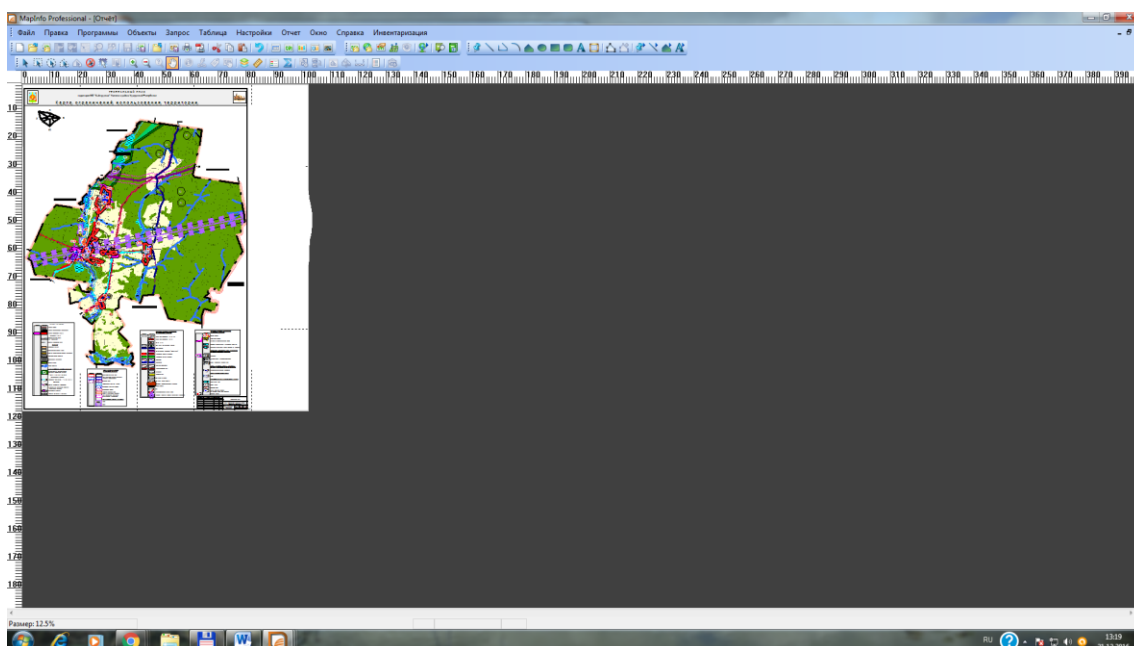
Открытие таблицы



Открытие рабочего набора



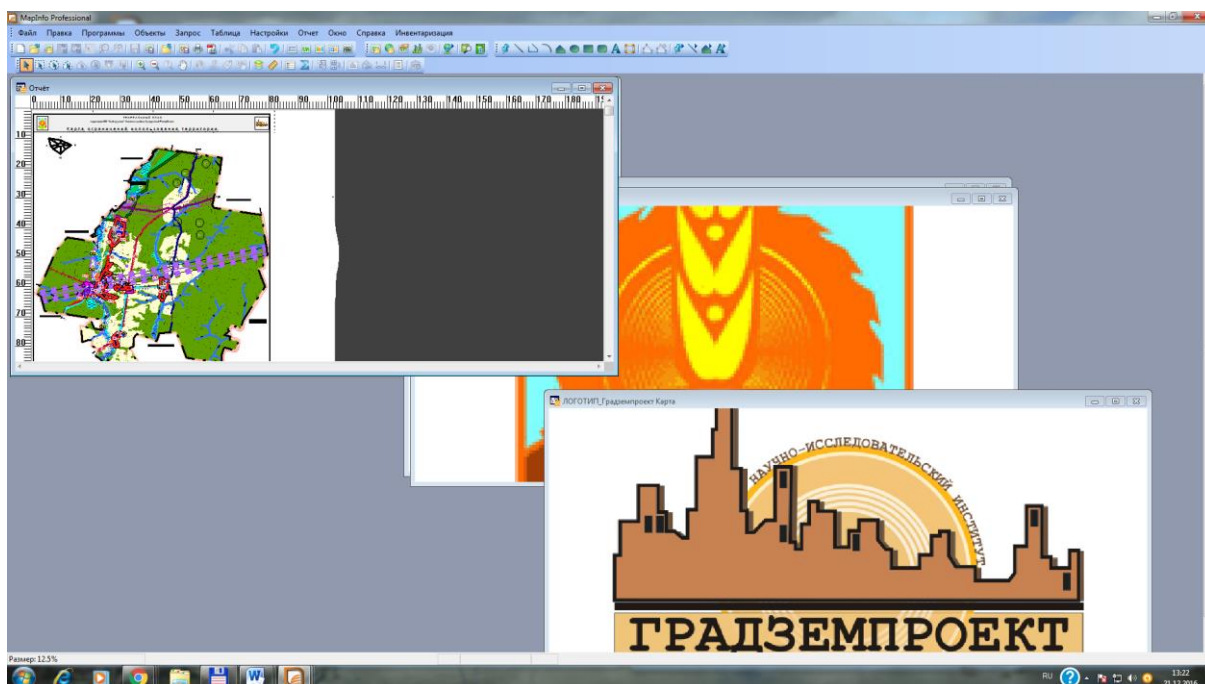
После открытия рабочего набора вы увидите отчет. Отчет представляет собой макет чертежа. Окно отчета содержит в себе неизменяемые копии окон карт, условных обозначений и штампа. В отчете не возможно изменение состава и содержания чертежа. Отчет позволяет увидеть реальное изображение чертежа



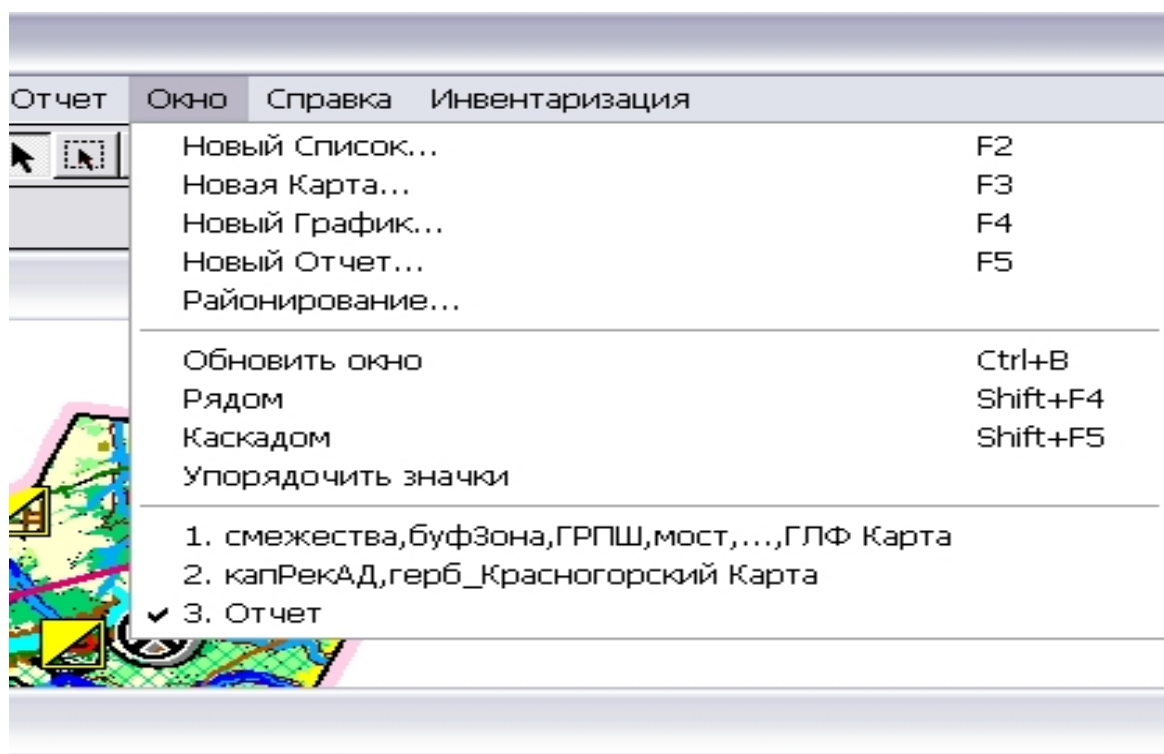
Карты и схемы представляют собой комбинацию слоёв сформированных в рабочий набор.

Каждый рабочий набор состоит из нескольких окон:

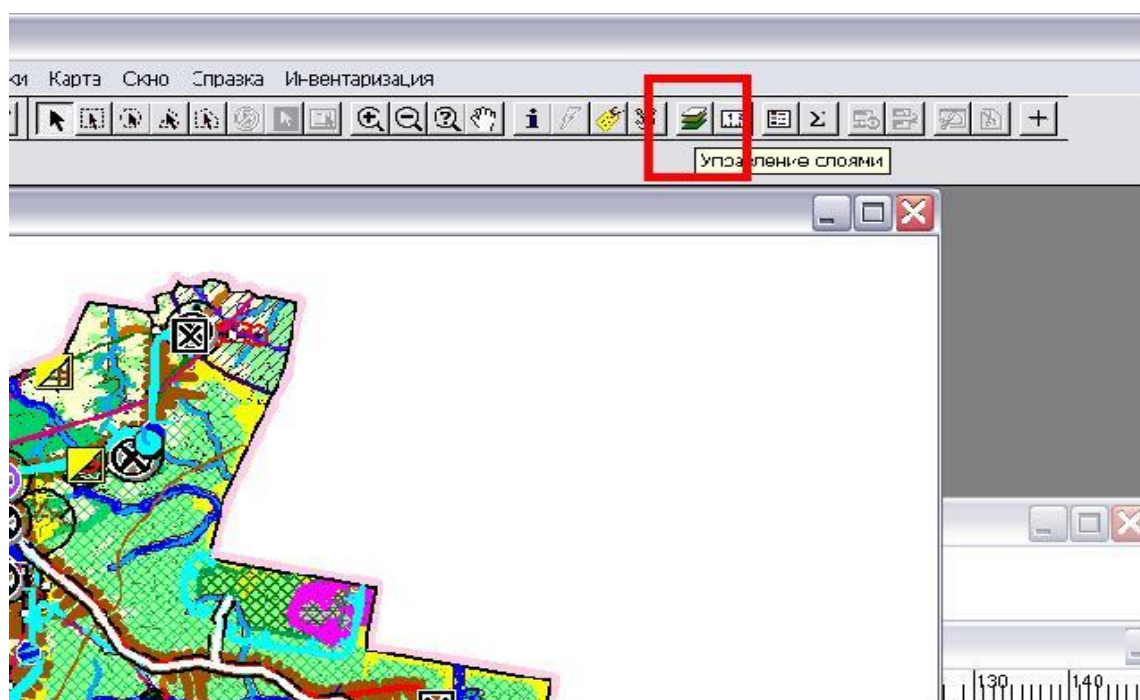
- Окна карт-схем (основных, врезок и фрагментов, если таковые имеются);
- Окна условных обозначений и экспликаций;
- Окно штампа чертежа;
- Окно отчета.



Для переключения между окнами используется пункт меню «Окно», где из выпадающего списка можно перейти к нужной схеме или карте.

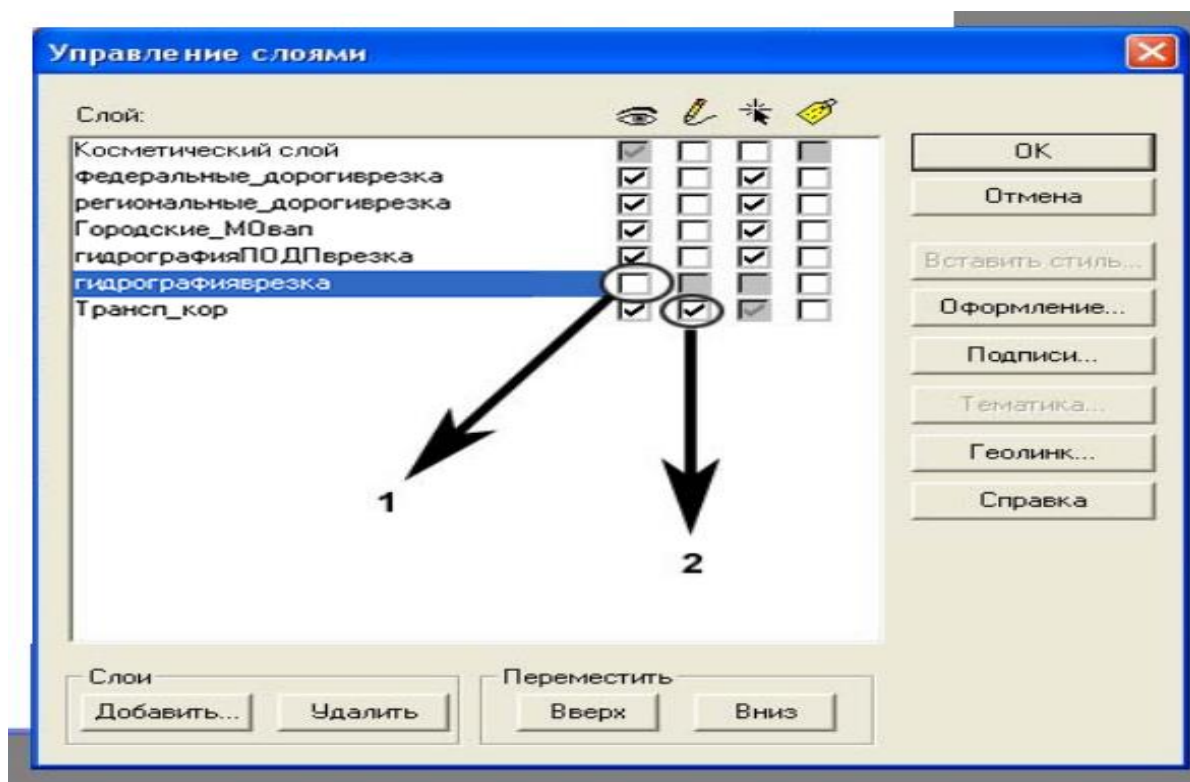


Окна карт-схем содержат в себе определенную комбинацию слоев, формирующих карту (фрагмент, врезку). В каждом таком окне слои собраны в определенном порядке. Состав слоев карты можно посмотреть с помощью кнопки на панели задач «Управление слоями».



При активировании команды «Управление слоями» появляется диалоговое окно со всеми слоями, используемыми при формировании данной карты.

Здесь возможно изменение состава чертежа путем «погашения» слоев (1 – снять галочку видимости слоя), коррекции самих слоев (2 – поставить галочку для внесения изменения в слой на карте). Так же можно изменить порядок следования слоев на карте и соответственно в отчете, путем выделения нужного и перетаскивания его на нужную позицию.



Следует отметить, что если пользователь сохранит изменения в рабочем наборе, но откажется от сохранения изменений внесенных при работе со слоями, то слои останутся без изменений.

Пользователю **необходимо помнить**, что при сохранении любого изменения таблиц (слоев) рабочего набора либо самого рабочего набора невозможно восстановление первоначального варианта.